

Naldtang ApS

Årsrapport 2015 - 16

CVR: 37073342

10.09.2015 – 31.12.2016

NALDTANGVEJ 15, 6200 AABENRAA

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 28. marts 2017

Søren Gerber Nielsen



LandboSyd

PEBERLYK 2 • 6200 AABENRAA

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 10. september 2015 - 31. december 2016 for:

Naldtang ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 16. januar 2017

DIREKTION

Søren Gerber Nielsen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Naldtang ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, den 28. marts 2017
LandboSyd Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Naldtang ApS
Naldtangvej 15
6200 Aabenraa

E-mail: son@firstfarms.com
CVR-nr.: 37073342
Stiftet: 10.09.2015
Hjemsted: 6200 Aabenraa

Regnskabsår: 10.09.2015-31.12.2016
Det er det 1. regnskabsår

DIREKTION

Søren Gerber Nielsen

REVISOR

LandboSyd Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N.

PENGEINSTITUT

Broager Sparekasse
Storegade 27
6310 Broager

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er at drive landbrug, handel med landbrugs- og energiprodukter, udlejning af fast ejendom og maskiner, investering, rådgivning og enhver aktivitet, som efter direktionens skøn er forbundet hermed.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende ikke tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Dette er selskabets 1. regnskabsår, hvorfor der ikke er sammenligningstal.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	15-50 år	0-50 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-20 %

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2015/16
Note		kr.
	Bruttofortjeneste	117.945
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-53.411
	DRIFTSRESULTAT	64.534
1	Finansielle indtægter	6.409
2	Finansielle omkostninger	-120.582
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-49.639
	Skat af årets resultat	10.970
	ÅRETS RESULTAT	-38.669
	Resultatdisponering	
	Overført resultat	-38.669
	Disponering i alt	-38.669

BALANCE

		2015/16
Note		kr.
Aktiver		
3	Jord	3.928.694
3	Bygninger og installationer	1.707.806
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	170.350
	Materielle anlægsaktiver	5.806.850
	ANLÆGSAKTIVER	5.806.850
	Andre tilgodehavender	5.003
	Udskudt skatteaktiv	12.400
	Tilgodehavende	17.403
	Likvide beholdninger	57.239
	OMSÆTNINGSAKTIVER	74.642
	AKTIVER	5.881.491

BALANCE

		2015/16
Note		kr.
	Passiver	
	Virksomhedskapital	50.000
	Overført resultat	-38.669
4	Egenkapital	11.331
	Realkreditinstitutter	3.625.339
5	Langfristede gældsforpligtelser	3.625.339
	Kortfristet del af langfristet gæld	131.500
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.085.391
	Selskabsskat	1.430
	Anden gæld	26.500
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.244.821
	GÆLDSFORPLIGTELSE	5.870.160
	PASSIVER	5.881.491
6	Eventualforpligtelser	
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	

NOTER

2015/16

kr.

1 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter	6.409
Finansielle indtægter	6.409

2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter	-53.738
Prioritetsomkostninger	-28.234
Realiseret gevinst/tab gæld	-38.610
Finansielle omkostninger	-120.582

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	0	0	0
Tilgang i året	3.928.694	1.739.923	191.644
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	3.928.694	1.739.923	191.644
Afskrivning, primo	0	0	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-32.117	-21.294
Afskrivning, ultimo	0	-32.117	-21.294
Regnskabsmæssig værdi	3.928.694	1.707.806	170.350

NOTER

4	EGENKAPITAL	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	Indbetalt selskabskapital i året	50.000		50.000
	Forslag til resultatdisponering		-38.669	-38.669
	Ultimo	50.000	-38.669	11.331

NOTER

2015/16

KR.

5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Realkreditinstitutter -3.625.339

Langfristede gældsforpligtelser -3.625.339

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år -3.099.339

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen.

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.815. tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 5.636 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 170 tkr., skønnes alt at være omfattet af pantsætningen.