



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SYDHAVNSKAFFE APS**  
**VESTERGADE 50B, 8000 AARHUS C**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 29. juni 2023

---

Morten Zweidorff Laugesen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Sydhavnskaffe ApS Vestergade 50B 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 37 07 30 24 Stiftet: 7. september 2015 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Morten Zweidorff Laugesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Kronjylland Vestergade 11 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Sydhavnskaffe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 27. juni 2023

Direktion:

---

Morten Zweidorff Laugesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Sydhavnskaffe ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Sydhavnskaffe ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 27. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Bo Sørensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32750

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er produktion og salg af kaffe.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har ultimo regnskabsåret tabt hele selskabskapitalen, hvilket ledelsen er opmærksomme på. Det er ledelsens overbevisning, at selskabet kan reetablere den tabte kapital ved egen fremtidig indtjening.

Morten Laugesen Holding ApS har erklæret at stille den fornødne likviditet til rådighed for selskabet, så selskabet kan opfylde de løbende forpligtelser.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>857.705</b>	<b>736.164</b>
Personaleomkostninger.....	1	-775.639	-787.526
Af- og nedskrivninger.....		-46.441	-112.270
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>35.625</b>	<b>-163.632</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	4.151	0
Andre finansielle omkostninger.....	3	-40.974	-39.766
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-1.198</b>	<b>-203.398</b>
Skat af årets resultat.....	4	373	44.468
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-825</b>	<b>-158.930</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-825	-158.930
<b>I ALT</b> .....		<b>-825</b>	<b>-158.930</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		104.794	151.235
Indretning af lejede lokaler.....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>104.794</b>	<b>151.235</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		7.150	7.150
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>7.150</b>	<b>7.150</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>111.944</b>	<b>158.385</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		352.579	320.284
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>352.579</b>	<b>320.284</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		194.474	81.098
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	316
Udskudte skatteaktiver.....		0	4.861
Tilgodehavende selskabsskat.....		5.824	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	39.709
Periodeafgrænsningsposter.....		27.886	0
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>8</b>	<b>228.184</b>	<b>125.984</b>
Likvide beholdninger.....		117.543	188.830
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>698.306</b>	<b>635.098</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>810.250</b>	<b>793.483</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		-636.747	-635.922
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>-586.747</b>	<b>-585.922</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		590	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>590</b>	<b>0</b>
Feriepengeindefrysning.....		41.460	40.155
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	9	<b>41.460</b>	<b>40.155</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		188.438	60.511
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		835.215	864.998
Selskabsskat.....		0	16.764
Anden gæld.....		331.294	396.977
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.354.947</b>	<b>1.339.250</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.396.407</b>	<b>1.379.405</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>810.250</b>	<b>793.483</b>
Eventualposter mv.	10		
Forudsætninger for fortsat drift	11		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	50.000	-635.922	-585.922
Forslag til resultatdisponering.....		-825	-825
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-636.747</b>	<b>-586.747</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	2	2	
Løn og gager.....	751.056	760.486	
Pensioner.....	6.816	6.816	
Andre omkostninger til social sikring.....	17.549	20.224	
Andre personaleomkostninger.....	218	0	
	<b>775.639</b>	<b>787.526</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	4.151	0	
	<b>4.151</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	37.250	35.794	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	3.724	3.972	
	<b>40.974</b>	<b>39.766</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-5.824	-22.945	
Regulering af udskudt skat.....	5.451	-21.523	
	<b>-373</b>	<b>-44.468</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2022.....		63.200	
Kostpris 31. december 2022.....		63.200	
Afskrivninger 1. januar 2022.....		63.200	
Afskrivninger 31. december 2022.....		63.200	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>0</b>	

## NOTER

					Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>					<b>6</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2022.....		626.460		14.373	
Kostpris 31. december 2022.....		626.460		14.373	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....		475.225		14.373	
Årets afskrivninger .....		46.441		0	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....		521.666		14.373	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		104.794		0	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					<b>7</b>
				Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2022.....				7.150	
Kostpris 31. december 2022.....				7.150	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....				7.150	
			2022 kr.	2021 kr.	
<b>Tilgodehavender med forfald senere end et år</b>					<b>8</b>
Udskudt skatteaktiv.....			0	4.861	
			0	4.861	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>9</b>
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt	
Feriepengeindefrysning.....	41.460	0	41.460	40.155	
	41.460	0	41.460	40.155	

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****10****Eventualforpligtelser***Huslejeforpligtelser*

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 63 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Morten Laugesen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

**Forudsætninger for fortsat drift****11**

Morten Laugesen Holding ApS har erklæret at stille den fornødne likviditet til rådighed for selskabet, så selskabet kan opfylde de løbende forpligtelser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sydhavnskaffe ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder offentlige hjælpepakker i forbindelse med COVID-19.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar og indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.