



**SKOVBO  
REVISION**  
CVR-nr.10290430

*Per Kristiansen*  
*Møllevej 17*  
*4140 Borup*

**Tlf: 57 56 14 00**

**Fax: 57 52 67 49**

*E-mail:*  
*info@skovborevision.dk*

DANSKE  
REVISORER

**FSK\***

Køge Service Udlejning ApS  
Klarkærvej 12  
4600 Køge

CVR-nummer: 37070483

ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 2/5 2018

Dirigent Rune Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Køge Service Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 22. maj 2018

**Direktion**  
  
Rune Andersen                      Birgitte Rye Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Køge Service Udlejning ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Køge Service Udlejning ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Borup, den 22. maj 2018

Skovbo Revision ApS

CVR-nr.: 10290430



Per Kristiansen

Registreret Revisor

mne753

Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Køge Service Udlejning ApS Klarkærvej 12 4600 Køge
	Telefon: 56 16 76 66 E-mail: info@koege-service-udlejning.dk
	CVR-nr.: 37 07 04 83 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Rune Andersen Birgitte Rye Nielsen
<b>Revisor</b>	Skovbo Revision ApS Møllevej 17 4140 Borup
<b>Ejerforhold</b>	Birgitte Rye Nielsen, Solsikkemarken 20, 2680 Solrød Strand Rune Andersen, Solsikkemarken 20, 2680 Solrød Strand

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive udlejning af service og telte og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat, et overskud på kr. 92.390 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 715.468 og en egenkapital på kr. 261.816.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Køge Service Udlejning ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Leasing**

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed assistance, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2015/16
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>548.884</b>	<b>425.316</b>
1 Personalemkostninger.....	-347.177	-211.686
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-75.702	-51.586
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>126.005</b>	<b>162.044</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-6.929	-8.086
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>119.076</b>	<b>153.958</b>
Skat af årets resultat.....	-26.686	-34.532
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>92.390</b>	<b>119.426</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	92.390	119.426
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>92.390</b>	<b>119.426</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

	2017	2016
2 Goodwill .....	136.000	153.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>136.000</b>	<b>153.000</b>
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	100.535	134.314
3 Materielle anlægsaktiver i øvrigt .....	317.816	0
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>418.351</b>	<b>134.314</b>
Deposita .....	31.600	22.600
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>31.600</b>	<b>22.600</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>585.951</b>	<b>309.914</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	86.012	58.565
Andre tilgodehavender .....	0	4.130
Periodeafgrænsningsposter .....	43.506	53.698
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>129.518</b>	<b>116.393</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>0</b>	<b>101.363</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>129.518</b>	<b>217.756</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>715.469</b>	<b>527.670</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Overført resultat .....	211.816	119.426
<b>4 EGENKAPITAL.....</b>	<b>261.816</b>	<b>169.426</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	16.539	3.503
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>16.539</b>	<b>3.503</b>
Anden gæld.....	274.293	73.281
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>274.293</b>	<b>73.281</b>
Kreditinstitutter.....	6.389	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	49.591	67.674
Selskabsskat.....	13.650	31.029
Anden gæld.....	43.933	59.691
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	49.258	123.066
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>162.821</b>	<b>281.460</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>437.114</b>	<b>354.741</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>715.469</b>	<b>527.670</b>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

	2017	2015/16
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger.....	335.440	208.425
Andre omkostninger til social sikring.....	11.737	3.261
	<hr/>	<hr/>
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b>347.177</b>	<b>211.686</b>
		Goodwill
<b>2 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....		170.000
		<hr/>
Kostpris 31. december 2017		170.000
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....		-17.000
Årets af-/nedskrivninger .....		-17.000
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2017		-34.000
		<hr/>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>		<b>136.000</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver i øvrige
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....	168.899	0
Tilgang i årets løb .....	0	342.740
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017	168.899	342.740
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	-34.585	0
Årets af-/nedskrivninger .....	-33.779	-24.924
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2017	-68.364	-24.924
	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>100.535</b>	<b>317.816</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	50.000	0	50.000
Overført resultat.....	119.426	92.390	211.816
	<u>169.426</u>	<u>92.390</u>	<u>261.816</u>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>			
Ingen.			
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen.			