

Kansasvej 2 ApS

Alkmaar Alle 8
2791 Dragør

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

13/06/2018

Lars Wøldike
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kansasvej 2 ApS
 Alkmaar Alle 8
 2791 Dragør

CVR-nr: 37070114
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens aktivitet er opførelse af ejendom til brug for udlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet på kr. -21.458 er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder af betydning for regnskabet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger		-4.930	-2.500
Bruttoresultat		-4.930	-2.500
Resultat af ordinær primær drift		-4.930	-2.500
Øvrige finansielle omkostninger		-22.579	
Ordinært resultat før skat		-27.509	-2.500
Skat af årets resultat		6.051	550
Årets resultat		-21.458	-1.950
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-21.458	-1.950
I alt		-21.458	-1.950

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		179.660	
Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		4.000.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		4.179.660	
Anlægsaktiver i alt		4.179.660	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			23.537
Udsudte skatteaktiver		6.601	550
Tilgodehavender i alt		6.601	24.087
Likvide beholdninger		18.333	26.463
Omsætningsaktiver i alt		24.934	50.550
Aktiver i alt		4.204.594	50.550

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-23.408	-1.950
Egenkapital i alt		26.592	48.050
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.500	2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.175.502	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.178.002	2.500
Gældsforpligtelser i alt		4.178.002	2.500
Passiver i alt		4.204.594	50.550

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis