

ÅRSRAPPORT 2017

Bonderupgård ApS

Bonderupvej 20
9230 Svenstrup J

CVR nr. 37061832

Indberetter:

Stepro A/S
Juelstrupparken 10 A
9530 Støvring

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 31. maj 2018

Dirigent

Benny Møller Jensen

Ledespåtegning

Jeg har dags dato godkendt og aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 for Bonderupgård ApS.

Til assistance med opstilling af rapporten har jeg gjort brug af Stepto A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 31. maj 2018

Direktion:

Peter Kristianslund
Direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er landbrugsdrift med planteavl, samt dertil knyttede aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

Da det fortsat vurderes vanskeligt at skabe tilstrækkelig overskud ved den valgte drift, har selskabets ledelse iværksat nødvendige tiltag til forbedring af det kommende års indtjening. Og der er begrundet forventning om, at den tabte anpartskapital kan reetableres ved sædvanlig.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bonderupgård ApS
Bonderupvej 20
9230 Svenstrup J

Telefon: +479 0616530
Email: peter@kt-as.no

CVR-nr.: 37061832
Stiftelsesdato: 7. september 2015
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Peter Kristianslund

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bonderupgård ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0 %
Produktionsanlæg og inventar	15 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og maskiner	10 år	0 %

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse vedrørende produkterne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste	2.112.885	1.806.936
1. Personaleomkostninger	-82.166	-128.983
Af- og nedskrivninger	-1.009.668	-982.060
Resultat før finansielle poster	1.021.051	695.893
Finansielle indtægter	2.501	160
Finansielle omkostninger	-961.922	-1.278.736
Ordinært resultat før skat	61.630	-582.683
2. Skat af årets resultat	-59.380	150.695
ÅRETS RESULTAT	2.250	-431.988
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	2.250	-431.988
Disponeret i alt	2.250	-431.988

Balance pr. 31.12.17

Note	2017	2016
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Immaterielle anlægsaktiver		
Rettigheder	198.300	150.520
Immaterielle anlægsaktiver i alt	198.300	150.520
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	49.616.494	46.906.584
Produktionsanlæg og maskiner	2.094.689	2.374.806
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.943.186	3.665.097
Materielle anlægsaktiver i alt	53.654.369	52.946.487
Finansielle anlægsaktiver		
Andre tilgodehavender	281.500	572.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	281.500	572.500
Anlægsaktiver i alt	54.134.169	53.669.507
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	127.600	344.780
Varer under fremstilling	0	703.100
Fremstillede varer og handelsvarer	1.478.400	2.710.524
Varebeholdninger i alt	1.606.000	3.758.404
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	160.453	132.764
Skatteaktiv	91.315	150.695
Andre tilgodehavender	42.845	206.883
Periodeafgrænsningsposter	30.000	0
Tilgodehavender i alt	324.613	490.342
Likvide beholdninger	510.476	1.195.239
Likvide beholdninger i alt	510.476	1.195.239
Omsætningsaktiver i alt	2.441.089	5.443.985
AKTIVER I ALT	56.575.258	59.113.492

Balance pr. 31.12.17

Note	2017	2016
PASSIVER		
3. EGENKAPITAL		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført overskud eller underskud	-429.737	-431.987
Egenkapital i alt	-379.737	-381.987
 GÆLDSFORPLIGTELSE		
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Realkreditinstitutter	44.515.061	42.903.170
Leasingforpligtelser	1.586.214	3.080.948
Gæld til tilknyttede virksomheder	9.627.913	11.745.950
Langfristede gældsforpligtelser i alt	55.729.188	57.730.068
 Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	779.000	771.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	281.050	903.489
Anden gæld	165.757	90.922
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.225.807	1.765.411
 Gældsforpligtelser i alt	 56.954.995	 59.495.479
 PASSIVER I ALT	 56.575.258	 59.113.492

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2017	2016		
1. Personalemkostninger				
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	0	0		
Lønninger	81.049	125.678		
Andre omkostninger til social sikring	1.117	3.305		
	<u>82.166</u>	<u>128.983</u>		
2. Skat af årets resultat				
Regulering af udskudt skat	-59.380	150.695		
	<u>-59.380</u>	<u>150.695</u>		
	Selskabs-	Overført	Udbytte	I alt
	kapital	resultat		
3. EGENKAPITAL				
Egenkapital, primo	50.000	-431.988	0	-381.988
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	2.251	0	2.251
Egenkapital, ultimo	<u>50.000</u>	<u>-429.737</u>	<u>0</u>	<u>-379.737</u>
			2017	2016
4. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år		51.900 tkr.		52.100 tkr.
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 44.868 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør kr. 49.815 tkr..				