



## LaBtr. Holding ApS

Egholmsvej 7 A  
2830 Virum  
CVR-nr. 37059749

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
23.06.2023

---

**Lars Bendixen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2022	7
Balance pr. 31.12.2022	8
Egenkapitalopgørelse for 2022	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

LaBtr. Holding ApS

Egholmsvej 7 A

2830 Virum

CVR-nr.: 37059749

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Lars Bendixen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for LaBtr. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 23.06.2023

**Direktion**

**Lars Bendixen**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i LaBtr. Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LaBtr. Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 23.06.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Thomas Frommelt Hertz**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31543

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere kapital, evt. lånefinansieret i ejendomme, værdipapirer, valuta, kapitalfonde og derivater af enhver art.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten udviser et underskud på 5.165 t.kr. som primært kan henføres udviklingen på aktiemarkedet i 2022.

Selskabets samlede aktivmasse udgør 102.887 t.kr., mens egenkapitalen udgør 88.560 t.kr. pr. 31.12.2022.

## Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabet har investeringer i unoterede virksomheder, som enten er sket via ejerandele eller ydet lån. Disse er i årsrapporten præsenteret under andre værdipapirer og kapitalale (finansielt anlægsaktiv) samt andre tilgodehavender. Der foreligger en naturlig usikkerhed om værdien af disse investeringer, henset til der ikke er et aktivt marked for handel disse.

Måling af investeringer sker til kostpris med fradrag af nedskrivninger, som er baseret på en individuel vurdering af den enkelte investering.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(255.014)</b>	<b>(771.571)</b>
Andre finansielle indtægter	2	3.510.289	9.866.087
Nedskrivning af finansielle aktiver		(569.758)	(713.553)
Andre finansielle omkostninger	3	(7.848.298)	(332.201)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(5.162.781)</b>	<b>8.048.762</b>
Skat af årets resultat	4	(2.000)	(1.896.514)
<b>Årets resultat</b>		<b>(5.164.781)</b>	<b>6.152.248</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		4.000.000	5.000.000
Overført resultat		(9.164.781)	1.152.248
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(5.164.781)</b>	<b>6.152.248</b>



# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		34.000	34.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		15.649.245	13.017.794
Andre tilgodehavender		3.834.208	5.428.033
<b>Finansielle aktiver</b>	5	<b>19.517.453</b>	<b>18.479.827</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>19.517.453</b>	<b>18.479.827</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		27.042.099	18.493.249
Udskudt skat		0	2.000
Andre tilgodehavender		1.418.413	2.436.287
Tilgodehavende skat		458.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>28.918.512</b>	<b>20.931.536</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		54.234.378	68.309.440
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>54.234.378</b>	<b>68.309.440</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>216.463</b>	<b>1.155.502</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>83.369.353</b>	<b>90.396.478</b>
<b>Aktiver</b>		<b>102.886.806</b>	<b>108.876.305</b>

**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		84.509.522	93.674.303
Forslag til udbytte for regnskabsåret		4.000.000	5.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>88.559.522</b>	<b>98.724.303</b>
Bankgæld		14.249.549	8.679.820
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.000	50.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		27.735	26.668
Skyldig skat		0	1.395.514
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>14.327.284</b>	<b>10.152.002</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.327.284</b>	<b>10.152.002</b>
<b>Passiver</b>		<b>102.886.806</b>	<b>108.876.305</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Personaleforhold	6		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	93.674.303	5.000.000	98.724.303
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(5.000.000)	(5.000.000)
Årets resultat	0	(9.164.781)	4.000.000	(5.164.781)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>84.509.522</b>	<b>4.000.000</b>	<b>88.559.522</b>

# Noter

## 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har investeringer i unoterede virksomheder, som enten er sket via ejerandele eller ydet lån. Disse er i årsrapporten præsenteret under andre værdipapirer og kapitalale (finansielt anlægsaktiv) samt andre tilgodehavender. Der foreligger en naturlig usikkerhed om værdien af disse investeringer, henset til der ikke er et aktivt marked for handel disse.

Måling af investeringer sker til kostpris med fradrag af nedskrivninger, som er baseret på en individuel vurdering af den enkelte investering.

## 2 Andre finansielle indtægter

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	892.850	479.749
Renteindtægter i øvrigt	2.617.439	2.377.339
Dagsværdireguleringer	0	6.221.001
Øvrige finansielle indtægter	0	787.998
	<b>3.510.289</b>	<b>9.866.087</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	300.634	65.371
Dagsværdireguleringer	6.964.381	0
Øvrige finansielle omkostninger	583.283	266.830
	<b>7.848.298</b>	<b>332.201</b>

## 4 Skat af årets resultat

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	1.895.514
Ændring af udskudt skat	2.000	1.000
	<b>2.000</b>	<b>1.896.514</b>

## 5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	34.000	15.039.883	7.174.010
Tilgange	0	2.706.632	1.413.310
Afgange	0	(75.181)	(2.437.377)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>34.000</b>	<b>17.671.334</b>	<b>6.149.943</b>
Nedskrivninger primo	0	(2.022.089)	(1.745.977)
Årets nedskrivninger	0	0	(569.758)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>(2.022.089)</b>	<b>(2.315.735)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>34.000</b>	<b>15.649.245</b>	<b>3.834.208</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Arne Capital ApS	Lyngby- Taarbæk	ApS	33,34	(1.524.703)	(556.115)
Karne Ejendomme ApS	Lyngby- Taarbæk	ApS	33,34	(956.817)	(914.817)

## 6 Personaleforhold

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet af afgivet en finansiel støtteerklæring overfor associerede selskaber, som er limeret til 100.000 kr. og med udløb d. 31.12.2023.

Selskabet har forpligtelser til fremtidige investeringer i investeringsselskaberne. Den resterende forpligtelse udgør 5.807 t.kr (2021: 4.689 t.kr.)

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har overfor dets bankforbindelse afgivet sikkerhed med værdien af dets depotafkastkonto som på balancetidspunktet udgør værdi af 125 t.kr. Selskabets bankgæld udgør 14.250 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis for væsentlige regnskabsposter i associerede virksomheder er:

Andre værdipapirer: Andre værdipapirer og kapitalandele, der omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udbytte**

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.