

**Better Energy Neudorf P/S  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro**

**Årsrapport**

**2021**

**6. regnskabsår**

**for perioden**

**1. januar 2021 til 31. december 2021**

**CVR-nr. 37 05 64 99**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2022

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter til årsrapporten .....	12

# Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet:</b>	Better Energy Neudorf P/S Mariagervej 58B 9500 Hobro
	CVR nr.: 37 05 64 99
	Regnskabsår: 01.01 - 31.12
	Stiftet: 3. september 2015
	Hjemstedskommune: Mariagerfjord
<b>Bestyrelse:</b>	Tim Rindsig Jan Jørgensen Niels Malling Laursen
<b>Komplementar:</b>	Eurowind Komplementar ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro
<b>Pengeinstitut:</b>	UmweltBank AG Laufertorgraben 6 90489 Nürnberg
<b>Valuta:</b>	Rapporten er aflagt i hele EUR

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Better Energy Neudorf P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 14. marts 2022

Bestyrelse:

---

Tim Rindsig

---

Jan Jørgensen

---

Niels Malling Laursen

# Ledelsesberetning

---

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat af den primære drift anses for mindre tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Better Energy Neudorf P/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra nedenstående ændringer.

## **Ændring af regnskabsmæssige skøn over levetid på anlægsaktiver**

Selskabet har tidligere skønnet den økonomiske levetid af materielle anlægsaktiver til at være 30 år. I indeværende regnskabsår ændres skøn til 20 år og medfører en øget afskrivning på EUR 63.778 i resultatopgørelsen.

Materielle anlægsaktiver er som følge heraf øget med tilsvarende beløb

## **Generelt om indregning eller måling**

Selskabet ejer Neudorf Solar GmbH & Co KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med Better Energy Neudorf P/S. Der foreligger selvstændigt regnskab for Neudorf Solar GmbH & Co KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **Resultatopgørelse**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver. Afskrivningsperioden er ændret fra 30 år til 20 år i 2021.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af interne avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Resultatet indregnes under regnskabsposten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder".

# Anvendt regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Solcelleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i solcellernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Solcelleanlæg	20 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 4.120 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.



# Resultatopgørelse

Note	2021	2020
	EUR	EUR
<b>Bruttoresultat</b>	<b>96.555</b>	<b>118.507</b>
Afskrivninger	122.651	58.873
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-26.096</b>	<b>59.634</b>
Finansielle omkostninger	28.052	30.699
<b>Resultat før skat</b>	<b>-54.148</b>	<b>28.935</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-54.148</b>	<b>28.935</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat	-54.148	28.935
<b>Til disposition</b>	<b>-54.148</b>	<b>28.935</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført til næste år	-54.148	28.935
<b>I alt</b>	<b>-54.148</b>	<b>28.935</b>

## Balance

Note		31.12.21	31.12.20
		EUR	EUR
<b>Aktiver</b>			
1	Solcelleanlæg	1.349.163	1.471.814
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.349.163</b>	<b>1.471.814</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.349.163</b>	<b>1.471.814</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.338	1.788
	Andre tilgodehavender	5.539	4.640
	Periodeafgrænsningsposter	120.977	127.160
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>128.854</b>	<b>133.588</b>
	Likvide beholdninger	0	20.587
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>20.587</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>128.854</b>	<b>154.175</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.478.017</b>	<b>1.625.989</b>

## Balance

Note	31.12.21	31.12.20	
	EUR	EUR	
<b>Passiver</b>			
Kontant indskudskapital	487.833	473.933	
Overført resultat	19.781	73.929	
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>507.614</b>	<b>547.862</b>	
2	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	830.590	931.990
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>830.590</b>	<b>931.990</b>
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	101.400	101.400
	Gæld til pengeinstitutter	739	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	37.674	44.737
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>139.813</b>	<b>146.137</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>970.403</b>	<b>1.078.127</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.478.017</b>	<b>1.625.989</b>
3	Sikkerhedsstillelser		
4	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

# Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.21	1.208	-734	0	0	74	548
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	14	0	0	0	14
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	-54	-54
<b>Egenkapital, pr. 31.12.21</b>	<b>1.208</b>	<b>-720</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>508</b>

# Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Solcelleanlæg</b>	<b>31.12.21</b> EUR	<b>31.12.20</b> EUR
	Kostpris primo	1.821.503	1.821.503
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.821.503</b>	<b>1.821.503</b>
	Af-/nedskrivninger, primo	-349.689	-290.816
	Årets af-/nedskrivninger	-122.651	-58.873
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-472.340</b>	<b>-349.689</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>1.349.163</b>	<b>1.471.814</b>
<b>2</b>	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet</b>	<b>31.12.21</b> EUR	<b>31.12.20</b> EUR
	Gæld til pengeinstitutter	931.990	1.033.390
	Overført til kortfristet gæld	-101.400	-101.400
	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt</b>	<b>830.590</b>	<b>931.990</b>
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	424.990	526.390

## 3 Sikkerhedsstillelser

Gæld til tysk kreditinstitut er sikret ved pant i solcelleanlæg samt indtægter fra salg af el.

## 4 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Der er stillet garanti for reetablering af jordstykke efter nedrivning af solcelleparken. Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af solcellernes scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

Selskabet har indgået aftale omkring tagleje.

Selskabet har indgået aftale om teknisk og økonomisk administration.

Selskabet har indgået aftale omkring salg af el.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tim Rindsig

Bestyrelsesformand for k/s

På vegne af: Better Energy Neudorf P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-519602302608

IP: 199.253.xxx.xxx

2022-04-05 08:45:30 UTC

NEM ID 

## Jan Jørgensen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: Better Energy Neudorf P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-946059577187

IP: 80.167.xxx.xxx

2022-04-06 19:09:27 UTC

NEM ID 

## Niels Malling Laursen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: Better Energy Neudorf P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-974554280210

IP: 109.56.xxx.xxx

2022-04-09 09:09:39 UTC

NEM ID 

## Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-04-09 11:11:17 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 828LK-6H3PF-YV6UL-5AIFQ-XENDT-I7PGC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>