

PJ Nordjyske Ejendomme ApS

Sønderskovvej 21
9370 Hals

Årsrapport
3. september 2015 - 31. marts 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/08/2016

Peter Mohr Kristiansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PJ Nordjyske Ejendomme ApS
Sønderskovvej 21
9370 Hals

Telefonnummer: 31504760
e-mailadresse: jensen@prispresseren.dk

CVR-nr: 37055697
Regnskabsår: 03/09/2015 - 31/03/2016

Bankforbindelse Spar Nord Bank

Ledespåtegning

Ledespåtegning.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten.

Årsrapporten der ikke er revideret er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revisionen for opfyldt.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.03.2016.

Det er endvidere vores opfattelse at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse. '

Hals, den 01/08/2016

Direktion

Jacob Nørgaard Jensen

Peter Mohr Kristiansen

Bestyrelse

Jacob Nørgaard Jensen

Peter Mohr Kristiansen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning.

Vi har opfyldt vores ansvar for udarbejdelsen af et årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabserklæring til årsregnskabet for 2015 for PJ Nordjyske Ejendomme ApS.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en Klasse B virksomhed.

Resultatopgørelse 3. sep 2015 - 31. mar 2016

	Note	2015/16 kr.
Nettoomsætning		25.771
Eksterne omkostninger		-6.505
Bruttoresultat		19.266
Personaleomkostninger		-6.892
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		12.374
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		-28.441
Ordinært resultat før skat		-16.067
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-16.067
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
I alt		0

Balance 31. marts 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Goodwill		0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0
Grunde og bygninger		674.768
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Materielle anlægsaktiver i alt		674.768
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0
Anlægsaktiver i alt		674.768
Råvarer og hjælpematerialer		0
Varebeholdninger i alt		0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Andre tilgodehavender		-18.000
Tilgodehavender i alt		-18.000
Likvide beholdninger		723
Omsætningsaktiver i alt		-17.277
Aktiver i alt		657.491

Balance 31. marts 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-16.067
Egenkapital i alt		33.933
Gæld til realkreditinstitutter		432.169
Gæld til banker		107.482
Langfristede gældsforpligtelser i alt		539.651
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.839
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		20.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		60.068
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		83.907
Gældsforpligtelser i alt		623.558
Passiver i alt		657.491