

# Refarmed IVS

Vermlandsgade 20, 3 sal  
2300 København S

Årsrapport  
1. august 2016 - 31. juli 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**14/09/2017**

---

**Joah Illum Pinje**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Refarmed IVS  
Vermlandsgade 20, 3 sal  
2300 København S

Telefonnummer: 31171976

e-mailadresse: joah@refarmed.dk

CVR-nr: 37038962

Regnskabsår: 01/08/2016 - 31/07/2017

**Revisor**

Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
Slagelsevej 184  
4700 Næstved  
DK Danmark

CVR-nr: 17169483

P-enhed: 1002940784

# Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for Refarmed IVS for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017, selskabets andet regnskabsår.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt det opnåede resultat.

Selskabet har fravalgt revision ved stiftelsen og selskabet opfylder efter ledelsens vurdering fortsat vilkårene for fravalg af revision, jf. årsregnskabslovens § 135, 1.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Der indstilles ikke udbetaling af udbytte.

København, den 13/09/2017

**Direktion**

Camilla Vibeke Enge

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Refarmed IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Refarmed IVS for regnskabsåret 1. august 2016 - 31. juli 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er ud-arbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, 13/09/2017

Søren Revsbæk  
Statsautoriseret revisor  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
CVR: 17169483

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentlige aktiviteter**

Virksomhedens formål er at etablere og drive bylandbrug.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har et mindre overskud, hvilket er tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der i væsentlig grad forrykker vurderingen af det opnåede resultat i driftsåret og den økonomiske stilling pr. statusdagen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Regnskabet omfatter perioden 1. august 2016 - 31. juli 2017.

## Resultatopgørelse

Nettoomsætningen:

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af koncernen, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultat-opgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter. Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. aug 2016 - 31. jul 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....			0
Eksterne omkostninger .....		83.298	-32.980
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>83.298</b>	<b>-32.980</b>
Personaleomkostninger .....	1	-68.757	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>14.541</b>	<b>-32.980</b>
Andre finansielle indtægter .....		61.975	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-802	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>75.714</b>	<b>-32.980</b>
Skat af årets resultat .....		-3.588	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>72.126</b>	<b>-32.980</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		72.126	-32.980
<b>I alt .....</b>		<b>72.126</b>	<b>-32.980</b>



# Balance 31. juli 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Deposita .....		2.500	0
<b>Finansielle aktiver i alt</b> .....		<b>2.500</b>	<b>0</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b> .....		<b>2.500</b>	<b>0</b>
Periodeafgrænsningsposter .....		2.500	0
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>2.500</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		49.947	1
<b>Kortfristede aktiver i alt</b> .....		<b>52.447</b>	<b>1</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>54.947</b>	<b>1</b>

# Balance 31. juli 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		1	1
Overført resultat .....		39.146	-32.980
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>39.147</b>	<b>-32.979</b>
Skyldig selskabsskat .....		3.588	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.208	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		2.004	32.980
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>15.800</b>	<b>32.980</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>15.800</b>	<b>32.980</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>54.947</b>	<b>1</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
Løn og gager	68.000	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	757	0
	<u>68.757</u>	<u>0</u>

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt ansat ansatte: 1/3 fuldtidsstilling.