

Steen Koch
Registrerede Revisorer ApS

Ryttergården Greve Holding ApS
Strandvangen 3
Rågeleje
3210 Vejby

CVR-nummer: 37036633

ÅRSRAPPORT
27. august 2015 - 31. december 2016

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31. maj 2017

Lars Nygaard Christoffersen

Lars Nygaard Christoffersen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 27. august 2015 - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ryttergården Greve Holding ApS

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 27. august 2015 - 31. december 2016 for Ryttergården Greve Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 27. august 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejby, den 16. maj 2017

Direktion



Lars Nygaard Christoffersen

Ryttergården Greve Holding ApS

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Ryttergården Greve Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ryttergården Greve Holding ApS for perioden 27. august 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

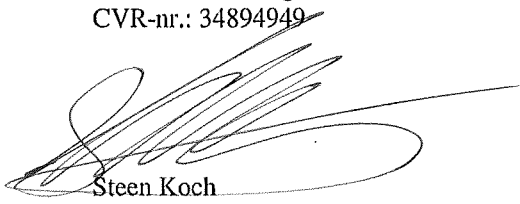
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 16. maj 2017

Steen Koch Registrerede Revisorer ApS

CVR-nr.: 34894949



Steen Koch
Registreret revisor

Ryttergården Greve Holding ApS

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Ryttergården Greve Holding ApS Strandvangen 3 Rågeleje 3210 Vejby
	CVR-nr.: 37 03 66 33 Stiftet: 27. august 2015
Direktion	Lars Nygaard Christoffersen
Revisor	Steen Koch Registrerede Revisorer ApS Algade 18 4000 Roskilde

Ryttergården Greve Holding ApS

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter består af at eje aktier og anpartar i danske selskaber mv.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser årets resultat for utilfredsstillende.

Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at ledelse, bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Jeg forventer, at dette vil ske. Jeg henviser til note 1 i årsregnskabet.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ryttergården Greve Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Ryttergården Greve Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.

BALANCEN**Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevnen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Ryttergården Greve Holding ApS

RESULTATOPGØRELSE
27. AUGUST 2015 - 31. DECEMBER 2016

	2015/16
Andre eksterne omkostninger.....	9.375-
DRIFTSRESULTAT	9.375-
Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver.....	50.000-
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	59.375-
2 Skat af årets resultat.....	2.063
ÅRETS RESULTAT	57.312-
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
Overført resultat.....	57.312-
DISPONERET I ALT	57.312-

Ryttergården Greve Holding ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0
Finansielle anlægsaktiver	0
ANLÆGSAKTIVER	0
Udskudt skatteaktiv	2.063
Tilgodehavender	2.063
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.063
AKTIVER	2.063

Ryttergården Greve Holding ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016
Virksomhedskapital.....	50.000
Overført resultat	57.312-
	<hr/>
4 EGENKAPITAL	7.312-
	<hr/>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.375
	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	9.375
	<hr/>
GÆLDSFORPLIGTELSE	9.375
	<hr/>
PASSIVER	2.063
	<hr/> <hr/>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	
6 Ejerforhold	

NOTER

2015/16

1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabet har tabt selskabskapitalen. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at ledelse, bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Jeg forventer at dette vil ske, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

2 Skat af årets resultat

Regulering af udskudt skat.....	2.063-
Skat af årets resultat i alt.....	2.063-

2016

3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilgang i årets løb.....	50.000
Kostpris 31. december 2016	50.000
Årets af-/nedskrivninger.....	50.000-
Op- og nedskrivninger 31. december 2016	50.000-
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Ryttergården Greve ApS	100%	-3.565	-53.565

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	50.000	0	50.000
Overført resultat	0	57.312-	57.312-
	<u>50.000</u>	<u>57.312-</u>	<u>7.312-</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Lars Nygaard Christoffersen, Strandvangen 3, Rågeleje, 3210 Vejby