

## **CMD Holding Esbjerg ApS**

Torvegade 168  
6700 Esbjerg  
CVR-nr. 37033588

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.04.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Christian Møller Dahl

## Indholdsfortegnelse

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger   | 1                  |
| Ledelsespåtegning  | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 3                  |
| Ledelsesberetning  | 4                  |
| Resultatopgørelse for 2018                                       | 5                  |
| Balance pr. 31.12.2018   | 6                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018                                    | 8                  |
| Noter  | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis   | 10                 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

CMD Holding Esbjerg ApS  
Torvegade 168  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 37033588

Stiftet: 27.08.2015

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Direktion

Christian Møller Dahl, direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
Postbox 200  
6701 Esbjerg

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for CMD Holding Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 16.04.2019

### Direktion

Christian Møller Dahl  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i CMD Holding Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CMD Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 16.04.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Anders Rasmussen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34316

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i investering i virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 1.421 t.kr. Ledelsen vurderer resultatet som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

|   | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|---|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Bruttotab</b>  |             | <b>(4.375)</b>            | <b>(3.750)</b>            |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder               |             | 1.416.964                 | 342.753                   |
| Andre finansielle indtægter   |             | 10.349                    | 0                         |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>1.422.938</b>          | <b>339.003</b>            |
| Skat af årets resultat  | 1           | (2.000)                   | 1.000                     |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b>1.420.938</b>          | <b>340.003</b>            |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                              |             |                           |                           |
| Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 1.655.006                 | 0                         |
| Overført resultat   |             | (234.068)                 | 340.003                   |
|   |             | <b>1.420.938</b>          | <b>340.003</b>            |

**Balance pr. 31.12.2018**

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |             | 1.705.006                 | 288.042                   |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 2           | <b>1.705.006</b>          | <b>288.042</b>            |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |             | <b>1.705.006</b>          | <b>288.042</b>            |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |             | 302.224                   | 300.000                   |
| Udskudt skat                                 |             | 0                         | 2.000                     |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>302.224</b>            | <b>302.000</b>            |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |             | <b>302.224</b>            | <b>302.000</b>            |
| <b>Aktiver</b>                               |             | <b>2.007.230</b>          | <b>590.042</b>            |



**Balance pr. 31.12.2018**

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br><u>kr.</u> | <u>2017</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital                                     |             | 50.000                    | 50.000                    |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 1.655.006                 | 0                         |
| Overført overskud eller underskud                      |             | <u>298.224</u>            | <u>532.292</u>            |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             | <b><u>2.003.230</u></b>   | <b><u>582.292</u></b>     |
| <br>   |             |                           |                           |
| Anden gæld   |             | <u>4.000</u>              | <u>7.750</u>              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |             | <b><u>4.000</u></b>       | <b><u>7.750</u></b>       |
| <br>   |             |                           |                           |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |             | <b><u>4.000</u></b>       | <b><u>7.750</u></b>       |
| <br>   |             |                           |                           |
| <b>Passiver</b>  |             | <b><u>2.007.230</u></b>   | <b><u>590.042</u></b>     |
| <br>   |             |                           |                           |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 3           |                           |                           |

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

|                               | <b>Virksom-<br/>hedskapital<br/>kr.</b> | <b>Reserve for<br/>netto-<br/>opskrivning<br/>efter indre<br/>værdis metode<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|---|---|--|----------------------|
| Egenkapital<br>primo          | 50.000                                  | 0   | 532.292  | 582.292              |
| Årets resultat                | 0                                       | 1.655.006   | (234.068)  | 1.420.938            |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>50.000</b>                           | <b>1.655.006</b>  | <b>298.224</b>   | <b>2.003.230</b>     |

## Noter

|                                  | <b>2018</b>  | <b>2017</b>    |
|----------------------------------|--------------|----------------|
|                                  | <b>kr.</b>   | <b>kr.</b>     |
| <b>1. Skat af årets resultat</b> |              |                |
| Ændring af udskudt skat          | 2.000        | (1.000)        |
|                                  | <b>2.000</b> | <b>(1.000)</b> |

|                                     | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>associerede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|
| <b>2. Finansielle anlægsaktiver</b> |   |
| Kostpris primo                      | 50.000  |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>50.000</b>   |
| Opskrivninger primo                 | 238.042   |
| Andel af årets resultat             | 1.416.964   |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>1.655.006</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.705.006</b>  |

|   | <b>Hjemsted</b> | <b>Ejer-<br/>andel<br/>%</b> | <b>Egenkapital<br/>kr.</b> |
|---|-----------------|------------------------------|----------------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder<br>omfatter: |                 |                              |                            |
| Murerfirmaet Dahl & Dahl ApS                          | Esbjerg         | 50,0                         | 50.000                     |
| Dahl & Dahl Ejendomme ApS                             | Esbjerg         | 50,0                         | 50.000                     |

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.