

**CHR Holding Odense ApS**

**CVR-nr. 37007005**

**Langelinie 63**

**5230 Odense M**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11.01.2016

**Dirigent**

---

Navn: Claus-Henrik Rasmussen

## Indholdsfortegnelse

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Virksomhedsoplysninger   | 1           |
| Ledelsespåtegning  | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3           |
| Ledelsesberetning  | 4           |
| Anvendt regnskabspraksis                                       | 5           |
| Resultatopgørelse for 2015                                     | 8           |
| Balance pr. 31.12.2015   | 9           |
| Egenkapitalopgørelse for 2015                                  | 11          |
| Noter  | 12          |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

CHR Holding Odense ApS  
Langelinie 63  
5230 Odense M

CVR-nr.: 37007005

Stiftet: 03.06.2015

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 03.06.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Claus-Henrik Rasmussen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 03.06.2015 - 31.12.2015 for CHR Holding Odense ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 03.06.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 03.06.2015 - 31.12.2015 for opfyldt. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11.01.2016

### **Direktion**

Claus-Henrik Rasmussen

## **Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i CHR Holding Odense ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for CHR Holding Odense ApS for regnskabsperioden 03.06.2015 - 31.12.2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere delårsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 11.01.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Allan Trolle Pedersen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at drive holdingselskab gennem ejerskab af kapitalandele i andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et overskud på 11.505 t.kr. Resultatet anses for værende tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokale- og administrationsomkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2015**

|   | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>      |
|---|-------------|--------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                |             | <b>3.841</b>             |
| Af- og nedskrivninger                                   |             | <u>(59.344)</u>          |
| <b>Driftsresultat</b>                                   |             | <b>(55.503)</b>          |
| <br>  |             |                          |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder   |             | 11.550.000               |
| Andre finansielle indtægter                             |             | 237.870                  |
| Andre finansielle omkostninger                          |             | <u>(220.838)</u>         |
| <b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>        |             | <b>11.511.529</b>        |
| <br>  |             |                          |
| Skat af ordinært resultat                               |             | <u>(6.038)</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                                   |             | <b><u>11.505.491</u></b> |
| <br>  |             |                          |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                  |             |                          |
| Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen |             | 2.000.000                |
| Overført resultat                                       |             | <u>9.505.491</u>         |
|   |             | <b><u>11.505.491</u></b> |

**Balance pr. 31.12.2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------|
| Grunde og bygninger                      |             | 4.105.660           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>          |             | <b>4.105.660</b>    |
| Kapitalandele i associerede virksomheder |             | 942.400             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | 1           | <b>942.400</b>      |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |             | <b>5.048.060</b>    |
| Udskudt skat                             |             | 2.775               |
| Andre tilgodehavender                    |             | 125.000             |
| Periodeafgrænsningsposter                |             | 8.184               |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <b>135.959</b>      |
| Andre værdipapirer og kapitalandele      |             | 5.745.200           |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>     |             | <b>5.745.200</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <b>1.581.485</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |             | <b>7.462.644</b>    |
| <b>Aktiver</b>                           |             | <b>12.510.704</b>   |

**Balance pr. 31.12.2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>             |
|--|-------------|---------------------------------|
| Virksomhedskapital                     |             | 50.000                          |
| Overført overskud eller underskud      |             | 10.397.891                      |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret  |             | <u>2.000.000</u>                |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <b><u>12.447.891</u></b>        |
| <br>                                   |             |                                 |
| Deposita                               |             | 45.000                          |
| Skyldig selskabsskat                   |             | 8.813                           |
| Anden gæld                             |             | <u>9.000</u>                    |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>62.813</u></b>            |
| <br>                                   |             |                                 |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |             | <b><u>62.813</u></b>            |
| <br>                                   |             |                                 |
| <b>Passiver</b>                        |             | <b><u><u>12.510.704</u></u></b> |
| <br>                                   |             |                                 |
| Eventualforpligtelser                  | 2           |                                 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 3           |                                 |

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

|                           | <b>Virksom-<br/>hedskapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud<br/>eller under-<br/>skud<br/>kr.</b> | <b>Forslag til<br/>udbytte for<br/>regnskabs-<br/>året<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------|---|--|--|----------------------|
| Indskud ved stiftelse     | 50.000                                  | 892.400  | 0  | 942.400              |
| Årets resultat            | 0                                       | 9.505.491  | 2.000.000  | 11.505.491           |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>50.000</b>                           | <b>10.397.891</b>  | <b>2.000.000</b>   | <b>12.447.891</b>    |

## Noter

|                                       | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder<br/>kr.</b> |
|---------------------------------------|---|
| <b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>   |   |
| Tilgange                              | 942.400   |
| <b>Kostpris ultimo</b>                | <b>942.400</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>   | <b>942.400</b>  |
| Regnskabstal fra regnskabet fra 2014. |   |

|                           | <b>Hjemsted</b> | <b>Retsform</b> | <b>Ejerandel %</b> | <b>Egenkapital kr.</b> | <b>Resultat kr.</b> |
|---------------------------|-----------------|-----------------|--------------------|------------------------|---------------------|
| Associerede virksomheder: |                 |                 |                    |                        |                     |
| EMS Vejen ApS             | Vejen           | ApS             | 30,00              | 3.141.343              | (836.072)           |

## 2. Eventualforpligtelser

Ingen.

## 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.