

# **Rentbuyestate.com Netherlands ApS**

Mynstersvej 3  
1827 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**12/02/2019**

---

**Morten Schriver Nilsson**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            Rentbuyestate.com Netherlands ApS  
Mynstersvej 3  
1827 Frederiksberg C

CVR-nr:                    36997761

Regnskabsår:            01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Rentbuyestate.com Netherlands ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 08/02/2019

## Direktion

Thomas Storm Barfod

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive forskellige markedsplatforme, services og app's rettet mod ejendomsmarkedet.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i 2018 haft et negativt resultat på 275.445 DKK efter skat. Dette skyldes primært omkostninger forbundet med opstart og etablering på markedet. Der forventes et positivt resultat inden for få år.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-297.417</b>	<b>54.527</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-297.417</b>	<b>54.527</b>
Andre finansielle indtægter .....		2	691
Andre finansielle omkostninger .....		-55.719	-18.542
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-353.134</b>	<b>36.676</b>
Skat af årets resultat .....	1	77.689	-8.069
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-275.445</b>	<b>28.607</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-275.445	28.607
<b>I alt .....</b>		<b>-275.445</b>	<b>28.607</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		20.642	30.683
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		77.689	0
Andre tilgodehavender .....		37.968	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>136.299</b>	<b>30.683</b>
Likvide beholdninger .....		500.237	1.082.006
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>636.536</b>	<b>1.112.689</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>636.536</b>	<b>1.112.689</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-82.147	193.298
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>42.853</b>	<b>318.298</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		4.500	11.250
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		589.183	738.938
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	44.203
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>593.683</b>	<b>794.391</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>593.683</b>	<b>794.391</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>636.536</b>	<b>1.112.689</b>



# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Beregnet skat af årets resultat	-77.689	8.069
	<b>-77.689</b>	<b>8.069</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen fremgår af moderselskabet Digital Disruption Media A/S's årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis