

# Greven ApS

Egholmsvej 5F  
2830 Virum

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/08/2020**

---

**Anne-Louise Greven Kristensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	10

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Greven ApS  
Egholmsvej 5F  
2830 Virum

CVR-nr: 36997206  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i den fællesledet virksomhed Kiropraktisk Klinik Lyngby Storcenter I/S.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er som forventet. Årets resultat blev 39 tkr. og egenkapitalen udgør pr. 31. december 2019 124 tkr.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, der har indvirkning på årsregnskabet.

COVID-19 forventes i begrænset omfang at påvirke årsregnskabet for 2020 negativt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Greven ApS for perioden 1. januar til 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er i overensstemmelse med tidligere år.

## Resultatopgørelse

### Resultat af kapitalandele i fællesledet virksomhed

Resultat i kapitalandele i fællesledet virksomhed indeholder de for-holdsmæssige an-dele af resultater.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til småanskaffelser, administration, m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, gebyrer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat inkl. resultat af kapitalandele i den fælleslede virksomhed.

### Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                      3-5 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## **Kapitalandele i fællesledet virksomhed**

Kapitalandele i fællesledet virksomhed måles efter den in-dre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital.

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i fællesledet virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen. Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til anpartshaver, leverandørgæld og anden gæld, indregnes ved lånoptagelse til kostpris. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger .....		-230.204	-16.395
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-230.204</b>	<b>-16.395</b>
Personaleomkostninger .....	1	-205.412	43.909
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-10.678	-17.769
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-446.294</b>	<b>9.745</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		506.067	22.745
Andre finansielle indtægter .....		24.123	24.120
Øvrige finansielle omkostninger .....		-34.070	-36.173
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>49.826</b>	<b>20.437</b>
Skat af årets resultat .....		-11.001	-4.527
<b>Årets resultat .....</b>		<b>38.825</b>	<b>15.910</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		38.825	15.910
<b>I alt .....</b>		<b>38.825</b>	<b>15.910</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		7.524	18.202
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.524</b>	<b>18.202</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		461.269	345.202
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>461.269</b>	<b>345.202</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>468.793</b>	<b>363.404</b>
Likvide beholdninger .....		450.657	596.060
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>450.657</b>	<b>596.060</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>919.450</b>	<b>959.464</b>



# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		74.100	35.275
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>124.100</b>	<b>85.275</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		8.832	4.963
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>8.832</b>	<b>4.963</b>
Gæld til banker .....		616.971	696.904
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>616.971</b>	<b>696.904</b>
Gæld til banker .....		88.000	88.000
Skyldig selskabsskat .....		7.442	4.403
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		74.105	79.919
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>169.547</b>	<b>172.322</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>786.518</b>	<b>869.226</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>919.450</b>	<b>959.464</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

Eneste medarbejder i selskabet er direktøren, hvorfor der ikke gives oplysninger om vederlag hertil.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1