

# Greven ApS

Egholmsvej 5  
2830 Virum

Årsrapport  
20. august 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

26/06/2017

Anne-Louise Greven Kristensen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Greven ApS  
Egholmsvej 5  
2830 Virum

CVR-nr: 36997206

Regnskabsår: 20/08/2015 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. august 2015 – 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 26/06/2017

## Direktion

Anne-Louise Greven Kristensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision af det kommende regnskabsår er fravalgt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i den fællesledet virksomhed Kiropraktisk Klinik Lyngby Storcenter I/S, som selskabet erhvervede i oktober 2015.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet. Årets negative resultat forventes inddækket via indtjening i 2017.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, der har indvirkning på årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Greven ApS for perioden 20. august 2015 til 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Som følge af det er selskabets første regnskabsår er der ikke sammenligningstal.

## Resultatopgørelse

### *Resultat af kapitalandele i fællesledet virksomhed*

Resultat i kapitalandele i fællesledet virksomhed indeholder de forholdsmæssige andele af resultater.

### *Personaleomkostninger*

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere.

### *Andre eksterne omkostninger*

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til småanskaffelser, administration, m.v.

### *Finansielle indtægter og omkostninger*

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, gebyrer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### *Skat af årets resultat*

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat inkl. resultat af kapitalandele i den fælleslede virksomhed.

## Balance

### *Materielle anlægsaktiver*

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### *Kapitalandele i fællesledet virksomhed*

Kapitalandele i fællesledet virksomhed måles efter den indrede værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital.

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i fællesledet virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen. Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til anpartshaver, leverandørgæld og anden gæld, indregnes ved lånoptagelse til kostpris. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

# Resultatopgørelse 20. aug 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger .....		-70.499
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-70.499</b>
Personaleomkostninger .....	1	-623.900
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-51.397
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-745.796</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	2	739.489
Andre finansielle indtægter .....		6.030
Øvrige finansielle omkostninger .....		-44.692
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-44.969</b>
Skat af årets resultat .....		9.893
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-35.076</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-35.076
<b>I alt .....</b>		<b>-35.076</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		116.812
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>116.812</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		670.489
Udskudte skatteaktiver .....		9.893
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>680.382</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>797.194</b>
Likvide beholdninger .....		762.812
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>762.812</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.560.006</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-35.076
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>14.924</b>
Gæld til banker .....		823.876
Skyldig selskabsskat .....		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>823.876</b>
Gæld til banker .....		112.120
Skyldig selskabsskat .....		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		609.086
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>721.206</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.545.082</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.560.006</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

Eneste medarbejder i selskabet er direktøren, hvorfor der ikke gives oplysninger om vederlag hertil.

## 2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Kapitalandele omfatter andele i den fællesledet virksomhed Kiropraktisk Klinik Lyngby Storcenter I/S.

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	0
Tilgang	168.209
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>168.209</b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	-51.397
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-51.397</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>116.812</b>

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.