

Søndergade 3 Vejen ApS

Gunnarsvej 10
6600 Vejen

Årsrapport
5. august 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/05/2017

Søren Schmidt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Søndergade 3 Vejen ApS

Gunnarsvej 10

6600 Vejen

Telefonnummer: 20438177

e-mailadresse: sbs@europlay.dk

CVR-nr: 36989424

Regnskabsår: 05/08/2015 - 31/12/2016

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består af investering i samt udleje af ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Første regnskabsår bærer præg af opstart og lever op til det forventede.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

REGNSKABSPRAKSIS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søndergade 3 Vejen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Resultatopgørelse 5. aug 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
Bruttoresultat		14.208
Personaleomkostninger	1	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-53.540
Resultat af ordinær primær drift		-39.332
Øvrige finansielle omkostninger		-61.638
Ordinært resultat før skat		-100.970
Skat af årets resultat	2	22.213
Årets resultat		-78.757
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-78.757
I alt		-78.757

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.041.929
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		160.619
Materielle anlægsaktiver i alt		1.202.548
Anlægsaktiver i alt		1.202.548
Tilgodehavende skat		22.213
Andre tilgodehavender		4.035
Tilgodehavender i alt		26.248
Likvide beholdninger		34.114
Omsætningsaktiver i alt		60.362
Aktiver i alt		1.262.910

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		100.000
Andre reserver		5.670
Overført resultat		-78.757
Egenkapital i alt		26.913
Gæld til realkreditinstitutter		514.964
Langfristede gældsforpligtelser i alt		514.964
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		698.833
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		22.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		721.033
Gældsforpligtelser i alt		1.235.997
Passiver i alt		1.262.910

Noter

1. Personaleomkostninger

Der er ingen ansatte i selskabet.

Der er ikke udbetalt noget vederlag i 2015/16

2. Skat af årets resultat

	2015/16	-
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	
Ændring af udskudt skat	22213	
Regulering vedrørende tidligere år	0	
	<u>22213</u>	
	<u>22213</u>	