

Dharma Holding ApS

Nordre Frihavsgade 14, 1 tv
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/02/2019

Kurt Nielsen-Dharmaratne
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Dharma Holding ApS
Nordre Frihavsgade 14, 1 tv
2100 København Ø

Telefonnummer: 51617467

e-mailadresse: ramya@mail.dk

CVR-nr: 36987197

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse

Arbejdernes Landsbank
Nørrebrogade 62
2200 København N
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for Dharma Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23/02/2019

Direktion

Kurt Nielsen-Dharmaratne
Direktør

Bestyrelse

Christeen Nielsen-Dharmaratne
Ejer

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ja

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er som holdingselskab at drive investeringsvirksomhed og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er selskabets fjerde regnskabsår.

Ud over udleje af selskabets ejendom, Bogtrykkervej 8, st.th, 2400 Kbh. NV, har der ikke været andre aktiviteter.

I 2018 er de sidste forpligtigelser fra det opsplittede G&K Holding blevet afholdt med i alt kr. 6.175,- hidrørende fra dels garantiprovision og dels advokatregning ifm. påstået jordforurening. Sagen er frafaldet af køber.

Der har ikke været andre enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Ingen.

.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Årsrapporten for Dharma Holding ApS for 2018 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder omkostninger til drift af investeringsejendom samt administration.

Finansielle indtægter

Renteindtægter af likvide midler.

Finansielle udgifter

Renteomkostninger af gæld (der er ingen gæld), samt gebyrer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme er værdiansat til købsprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		39.827	23.059
Eksterne omkostninger		0	0
Bruttoresultat		39.827	23.059
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		39.827	23.059
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	17
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	-1.481	-109
Ordinært resultat før skat		38.346	22.967
Skat af årets resultat		-8.436	-5.351
Årets resultat		29.910	17.616
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		29.910	17.616
I alt		29.910	17.616

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		1.478.151	1.478.151
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		1.478.151	1.478.151
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		1.478.151	1.478.151
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		184.063	250.911
Omsætningsaktiver i alt		184.063	250.911
Aktiver i alt		1.662.214	1.729.062

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		1.449.168	1.539.395
Overført resultat		29.910	17.616
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		1.529.078	1.607.011
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Skyldig selskabsskat		8.436	5.351
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	2	16.700	16.700
Forslag til udbytte for regnskabsåret		108.000	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		133.136	122.051
Gældsforpligtelser i alt		133.136	122.051
Passiver i alt		1.662.214	1.729.062

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

1. Bankgebyr kr. 109,-
2. Sidste nedskrivning af garantiforpligtigelse i det oprindelige GK Holding, som blev opsplittet og hvorefter Dharma Holding blev dannet. kr 1.375,-

2. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Regnskabshjælp 2015 kr 500
Lejers indskud i lejlighed kr 16200

Andre reserver beregnet som:

Andre reserver ult 2017	1.539.395
Tillagt Overført res. 2017	17.610
Tilbageført hensættelse fm.skat 17	157
Disp. til udbytte 2018 /udlod 19	-108.000