



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LIS KNUDSEN HOLDING APS**

**INGRID MARIE VEJ 12, 5683 HAARBY**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. juni 2023

---

Lis Knudsen

**CVR-NR. 36 98 66 97**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lis Knudsen Holding ApS Ingrid Marie Vej 12 5683 Haarby
	CVR-nr.: 36 98 66 97
	Stiftet: 3. juli 2015
	Kommune: Assens
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lis Knudsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Lis Knudsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haarby, den 12. juni 2023

Direktion:

---

Lis Knudsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Lis Knudsen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Lis Knudsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Brorsen Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26825

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med passiv kapitalanbringelse, herunder investering i værdipapirer, udlejning af fast ejendom samt anden investering.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>294.669</b>	<b>109.368</b>
Af- og nedskrivninger.....		-34.421	-34.421
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>260.248</b>	<b>74.947</b>
Andre finansielle indtægter.....		5.533.696	4.833.627
Andre finansielle omkostninger.....		-4.794.916	-32.676
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>999.028</b>	<b>4.875.898</b>
Skat af årets resultat.....	2	571.312	-690.003
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.570.340</b>	<b>4.185.895</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.450.000	1.500.000
Overført resultat.....		120.340	2.685.895
<b>I ALT</b> .....		<b>1.570.340</b>	<b>4.185.895</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger.....		3.362.396	3.396.817
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>3.362.396</b>	<b>3.396.817</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.362.396</b>	<b>3.396.817</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		3.588.565	3.379.682
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>3.588.565</b>	<b>3.379.682</b>
Udsudte skatteaktiver.....		597.682	26.370
Tilgodehavende selskabsskat.....		793.467	58.246
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>4</b>	<b>1.391.149</b>	<b>84.616</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	5	39.980.562	41.002.846
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>39.980.562</b>	<b>41.002.846</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>199.943</b>	<b>577.826</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>45.160.219</b>	<b>45.044.970</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>48.522.615</b>	<b>48.441.787</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Selskabskapital.....		894.500	894.500
Overført resultat.....		44.681.821	44.561.481
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.450.000	1.500.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>47.026.321</b>	<b>46.955.981</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.400.000	1.400.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>1.400.000</b>	<b>1.400.000</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		3.894	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.000	20.000
Anden gæld.....		72.400	65.806
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>96.294</b>	<b>85.806</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.496.294</b>	<b>1.485.806</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>48.522.615</b>	<b>48.441.787</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	894.500	44.561.481	1.500.000	46.955.981
Forslag til resultatdisponering.....		120.340	1.450.000	1.570.340
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-1.500.000	-1.500.000
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>894.500</b>	<b>44.681.821</b>	<b>1.450.000</b>	<b>47.026.321</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	1
<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	697.576	2
Regulering af udskudt skat.....	-571.312	-7.573	
	<b>-571.312</b>	<b>690.003</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
		Grunde og bygninger	3
Kostpris 1. januar 2022.....		3.500.080	
Kostpris 31. december 2022.....		<b>3.500.080</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....		103.263	
Årets afskrivninger .....		34.421	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....		<b>137.684</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		<b>3.362.396</b>	
	2022 kr.	2021 kr.	
<b>Tilgodehavender med forfald senere end et år</b>			
Udskudt skatteaktiv.....	1.589.365	26.370	4
	<b>1.589.365</b>	<b>26.370</b>	
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			5
	Danske børsnoterede aktier	Udenlandske unoterede aktier	Danske unoterede aktier
Dagsværdi 31. december 2022.....	15.606.920	10.229.126	14.144.516
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-4.508.971	828.814	2.334.275

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt	
Gæld til realkreditinstitutter.....	1.400.000	0	1.400.000	1.400.000	
	<b>1.400.000</b>	<b>0</b>	<b>1.400.000</b>	<b>1.400.000</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>7</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Ingen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>8</b>
Selskabet har til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut afgivet pant i grunde og bygninger på 1.400 tkr. hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:					
Grunde og bygninger.....				3.362.396	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lis Knudsen Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0-60 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris i det omfang, en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.