

torbenbrandi, projektudvikling IVS

Skelagervej 362, 8200 Aarhus N

CVR-nr. 36 98 40 82

Årsrapport

12. august 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2017.

Torben Brandi
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 12. august 2015 - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 12. august 2015 - 31. december 2016 for torbenbrandi, projektudvikling IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. august 2015 - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 10. maj 2017

Direktion

Torben Brandi

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i torbenbrandi, projektudvikling IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for torbenbrandi, projektudvikling IVS for regnskabsåret 12. august 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 10. maj 2017

Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Karen Kragesand Thomsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	torbenbrandi, projektudvikling IVS Skelagervej 362 8200 Aarhus N
	CVR-nr.: 36 98 40 82
	Regnskabsår: 12. august 2015 - 31. december 2016
Direktion	Torben Brandi
Revisor	Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af rådgivende ingeniørarbejde inden for byggeri og anlægsarbejder.

Usædvanlige forhold

Der har ingen usædvanlige forhold været i indeværende år.

Kapitaltab

Selskabet har tabt hele sin kapital pr. 31. december 2016 og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119.

Som følge af den negative egenkapital i selskabet, vil der på den kommende generalforsamling blive drøftet, hvorledes egenkapitalen skal reetableres. Ledelsen forventer at kapitalen kan reetableres via driften fra projekter, der gennemføres i 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for torbenbrandi, projektudvikling IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatoppgørelse

<u>Note</u>	12/8 2015 - 31/12 2016
Bruttofortjeneste	1.483
2 Øvrige finansielle omkostninger	-3.629
Resultat før skat	-2.146
Skat af årets resultat	-528
Årets resultat	-2.674
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-2.674
Disponeret i alt	-2.674

Balance

Aktiver		<u>31/12 2016</u>	<u>12/8 2015</u>
<u>Note</u>			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.750	0
Andre tilgodehavender		6.556	0
Periodeafgrænsningsposter		2.543	0
Tilgodehavender i alt		<u>22.849</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>107.188</u>	<u>1.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>130.037</u>	<u>1.000</u>
Aktiver i alt		<u>130.037</u>	<u>1.000</u>
Passiver			
Egenkapital			
3 Virksomhedskapital		1.000	1.000
Overført resultat		-2.674	0
Egenkapital i alt		<u>-1.674</u>	<u>1.000</u>
Gældsforpligtelser			
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder		<u>528</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>528</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.231	0
Anden gæld		<u>111.952</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>131.183</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>131.711</u>	<u>0</u>
Passiver i alt		<u>130.037</u>	<u>1.000</u>
1 Kapitaltab			
4 Eventualposter			

Noter

1. Kapitaltab

Selskabet har tabt hele sin kapital pr. 31. december 2016 og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119.

Som følge af den negative egenkapital i selskabet, vil der på den kommende generalforsamling blive drøftet, hvorledes egenkapitalen skal reetableres. Ledelsen forventer at kapitalen kan reetableres via driften fra projekter, der gennemføres i 2017.

		12/8 2015
		<u>- 31/12 2016</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger		<u>3.629</u>
		<u>3.629</u>
	<u>31/12 2016</u>	<u>12/8 2015</u>
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 12. august 2015	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>

4. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Torben Brandi Holding IVS, CVR-nr. 36982861 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.