

# Stenlille Udvikling ApS

Amaliegade 34 1 tv  
1256 København K

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/05/2020**

---

**Anders Moltke-Leth**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Stenlille Udvikling ApS  
Amaliegade 34 1 tv  
1256 København K

CVR-nr: 36981792

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Virksomheden beskæftiger sig med udvikling af fast ejendom. Ejendommen forventes afsat i 2020.

Resultat er som forventet pga. ekstra udgifter til undersøgelser for forurening.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Ejendomsomkostninger .....		-81.850	-52.580
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-81.850</b>	<b>-52.580</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-81.850</b>	<b>-52.580</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....			0
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0	
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-81.850</b>	<b>-52.580</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-81.850</b>	<b>-52.580</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-81.850	-52.580
<b>I alt .....</b>		<b>-81.850</b>	<b>-52.580</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		300.000	300.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
Andre tilgodehavender .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		60.000	60.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...			0
Overført resultat .....		129.260	215.110
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>189.260</b>	<b>275.110</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	0
Kreditinstitutter i øvrigt .....			0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		110.740	24.890
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>110.740</b>	<b>24.890</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>110.740</b>	<b>24.890</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret