

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **JJ Service, Helsingør IVS**

**Holger Danskes Vej 58  
3000 Helsingør**

**CVR-nr. 36 97 90 38**

**Årsrapport 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 2. april 2019

---

Jacob Rahr  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for 2018	7
Balance pr. 31. december 2018	8 - 9
Egenkapitalopgørelse for 2018	10
Noter	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** JJ Service, Helsingør IVS  
Holger Danskes Vej 58  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 36 97 90 38  
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

**Direktion** Jacob Rahr

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JJ Service, Helsingør IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsen fravælger fortsat revision. Betingelserne er stadig opfyldt.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 28. marts 2019

**Direktion**

Jacob Rahr

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i JJ Service, Helsingør IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JJ Service, Helsingør IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 28. marts 2019  
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30 19 52 64

Leif Lindén  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr.: mne19716

## LEDELSEBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at udøve virksomhed ved udlejning, tømrer- og byggevirksomhed, samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 33.702 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 41.700 kr. pr. 31. december 2018.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JJ Service, Helsingør IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra levering af tjenesteydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med at serviceydelserne leveres, idet ydelserne leveres i form af et udefinerbart antal handlinger over en specificeret tidsperiode.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætning fratrukket vareforbrug og eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og autodrift.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteomkostninger.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af JR Holding, Helsingør IVS-koncernens danske datterselskaber. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar, 3-5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>123.516</b>	<b>154.915</b>
Af- og nedskrivninger		-61.275	-54.180
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>62.241</b>	<b>100.735</b>
Finansielle indtægter		100	0
Finansielle omkostninger		-18.639	-24.216
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>43.702</b>	<b>76.519</b>
Skat af årets resultat	1	-10.000	-3.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>33.702</b>	<b>73.519</b>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Overført til reserve for iværksætterselskab		7.676	1.999
Overført resultat		26.026	71.520
		<b>33.702</b>	<b>73.519</b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		160.718	157.348
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	2	<b>160.718</b>	<b>157.348</b>
Deposita		23.700	23.700
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>23.700</b>	<b>23.700</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>184.418</b>	<b>181.048</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.573	31.908
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.000	2.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>42.573</b>	<b>34.408</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		30.000	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>30.000</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>42.811</b>	<b>154.268</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>115.384</b>	<b>188.676</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>299.802</b>	<b>369.724</b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

	2018	2017
Note	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	2	2
Reserve for iværksætterselskab	9.675	1.999
Overført resultat	32.023	5.997
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>41.700</b>	<b>7.998</b>
Udskudt skat	13.000	3.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>13.000</b>	<b>3.000</b>
Gæld til banker	164.192	175.893
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>164.192</b>	<b>175.893</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	51.060
Anden gæld	68.910	118.931
Kortfristet del af langfristet gæld	12.000	12.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	842
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>80.910</b>	<b>182.833</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>245.102</b>	<b>358.726</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>299.802</b>	<b>369.724</b>
Eventualforpligtelser	3	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4	

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018

	2018 kr.	2017 kr.
<b>Selskabskapital:</b>		
Primo	2	2
<b>Ultimo i alt</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Reserve for iværksætterselskab:</b>		
Primo	1.999	0
Tilgang i løbet af regnskabsåret	7.676	1.999
<b>Ultimo</b>	<b>9.675</b>	<b>1.999</b>
<b>Overført resultat:</b>		
Primo	5.997	-65.523
Tilgang	26.026	71.520
Afgang	0	0
<b>Ultimo i alt</b>	<b>32.023</b>	<b>5.997</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>41.700</b>	<b>7.998</b>

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	0
Ændring i udskudt skat	10.000	3.000
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>10.000</b>	<b>3.000</b>
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:</b>		
Kostpris, primo	250.899	220.899
Tilgang	64.645	30.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>315.544</b>	<b>250.899</b>
Af- og nedskrivninger, primo	-93.551	-39.371
Afskrivninger	-61.275	-54.180
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-154.826</b>	<b>-93.551</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>160.718</b>	<b>157.348</b>
<b>3. Eventualforpligtelser</b>		
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.		
<b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jacob Rahr

### Direktør og dirigent

På vegne af: JJ Service, Helsingør IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-673194273282

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-04-03 08:29:18Z

NEM ID 

## Leif Lindén

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:1171381709273

IP: 217.74.xxx.xxx

2019-04-03 08:33:48Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: B5E0G-V8BQU-EEJYG-L8TOB-EK2XX-BBXEV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>