

---

# ***HC Invest Holding ApS***

c/o Kilroy International ApS, Nytorv 5, 1450  
København K

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 36 97 62 17

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 17/5 2017

Henrik Kaltoft  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for HC Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. maj 2017

## Direktion

Henrik Kaltoft  
adm. direktør

Claus Hincheli Hejlesen  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i HC Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HC Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 17. maj 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Morten Munk

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

HC Invest Holding ApS  
c/o Kilroy International ApS, Nytorv 5  
1450 København K

CVR-nr.: 36 97 62 17  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 29. maj 2015  
Regnskabsår: 2. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

### Direktion

Henrik Kaltoft  
Claus Hincheli Hejlesen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

### Pengeinstitut

Danske Bank

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.562</b>	<b>-37.228</b>
Finansielle indtægter	2	6.071.429	0
Finansielle omkostninger		<u>-64.343</u>	<u>-3.443</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.997.524</b>	<b>-40.671</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>5.997.524</u></b>	<b><u>-40.671</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.300.000	1.000.000
Overført resultat		<u>3.697.524</u>	<u>-1.040.671</u>
		<b><u>5.997.524</u></b>	<b><u>-40.671</u></b>

## Balance 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.624.000	2.100.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>10.624.000</b>	<b>2.100.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.624.000</b>	<b>2.100.000</b>
<b>Værdipapirer</b>	4	<b>336.713</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.493.512</b>	<b>5.576.701</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.830.225</b>	<b>5.576.701</b>
<b>Aktiver</b>		<b>12.454.225</b>	<b>7.676.701</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		10.104.225	6.406.701
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.300.000	1.000.000
<b>Egenkapital</b>	5	<b>12.454.225</b>	<b>7.456.701</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	220.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>220.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>220.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>12.454.225</b>	<b>7.676.701</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde ejerandele i andre selskaber samt investering i al virksomhed beslægtet hermed. Selskabet ejer aktier i SSTS A/S.

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	6.071.429	0
	<u><b>6.071.429</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre værdipa- pirer og kapital- andele
		<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		2.100.000
Tilgang i årets løb		<u>8.524.000</u>
Kostpris 31. december		<u>10.624.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u><b>10.624.000</b></u>
	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
<b>4 Værdipapirer</b>		
Aktier	336.713	0
	<u><b>336.713</b></u>	<u><b>0</b></u>



## Noter til årsregnskabet

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	6.406.701	1.000.000	7.456.701
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	3.697.524	2.300.000	5.997.524
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>10.104.225</b>	<b>2.300.000</b>	<b>12.454.225</b>

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2016.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HC Invest Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Noter til årsregnskabet**

### **7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Balancen**

##### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

##### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter noterede aktier.

Aktier som handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi.

##### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.