

J. Seifert Holding ApS

Majgårdsparken 24

6705 Esbjerg Ø

CVR-nr. 36 97 61 52

Årsrapport 2017/18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 22/10 2018

Jeppe Seifert
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. august 2017 - 31. juli 2018	7
Balance pr. 31. juli 2018	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018 for J. Seifert Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2017 - 31. juli 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

e-revi.dk ved Michael Dyrehauge, Revisor HD(R), har assisteret ledelsen med opstilling af årsrapporten i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Esbjerg, den 22. oktober 2018

Direktion

Jeppe Seifert
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

J. Seifert Holding ApS
Majgårdsparken 24
6705 Esbjerg Ø

CVR-nr.: 36 97 61 52

Regnskabsperiode: 1. august 2017 - 31. juli 2018

Hjemsted: Esbjerg Ø

Direktion

Jeppe Seifert, direktør

Pengeinstitut

Middelfart Sparekasse
Skolegade 45
6700 Esbjerg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 22. oktober 2018 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde kapitalandele i et eller flere datterselskaber.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 364.616, og selskabets balance pr. 31. juli 2018 udviser en egenkapital på kr. 611.731.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. Seifert Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for J. Seifert Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter udelukkende likvide beholdninger i form af indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. august 2017 - 31. juli 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/2018</u> kr.	<u>2016/2017</u> kr.
Bruttotab		-2.753	-2.541
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	367.077	225.934
Finansielle indtægter	2	<u>292</u>	<u>1.172</u>
Resultat før skat		364.616	224.565
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>364.616</u>	<u>224.565</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		367.077	200.933
Overført resultat		<u>-2.461</u>	<u>23.632</u>
		<u>364.616</u>	<u>224.565</u>

Balance pr. 31. juli 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>541.311</u>	<u>225.934</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>541.311</u>	<u>225.934</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>541.311</u>	<u>225.934</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		<u>0</u>	<u>23.351</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>23.351</u>
Likvide beholdninger		<u>72.920</u>	<u>330</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>72.920</u>	<u>23.681</u>
Aktiver i alt		<u><u>614.231</u></u>	<u><u>249.615</u></u>

Balance pr. 31. juli 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		516.310	200.933
Overført resultat		<u>45.421</u>	<u>-3.818</u>
Egenkapital	4	<u>611.731</u>	<u>247.115</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>2.500</u>	<u>2.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.500</u>	<u>2.500</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.500</u>	<u>2.500</u>
Passiver i alt		<u>614.231</u>	<u>249.615</u>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

	<u>2017/2018</u>	<u>2016/2017</u>		
	kr.	kr.		
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder				
Andel af overskud i associerede virksomheder	367.077	236.499		
Andel af underskud i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>-10.565</u>		
	<u>367.077</u>	<u>225.934</u>		
2 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra associerede virksomheder	<u>292</u>	<u>1.172</u>		
	<u>292</u>	<u>1.172</u>		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. august 2017	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>		
Kostpris 31. juli 2018	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>		
Værdireguleringer 1. august 2017	200.934	-25.000		
Årets resultat	367.077	236.499		
Udbytte modtaget	-51.700	0		
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>0</u>	<u>-10.565</u>		
Værdireguleringer 31. juli 2018	<u>516.311</u>	<u>200.934</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. juli 2018	<u>541.311</u>	<u>225.934</u>		
4 Egenkapital				
	Virksomheds-	Reserve for		
	kapital	nettoopskriv-	Overført	
	<u> </u>	ning efter den	resultat	<u> </u>
		indre værdis		I alt
		metode		<u> </u>
Egenkapital 1. august 2017	50.000	200.933	-3.818	247.115
Årets resultat	0	315.377	-2.461	312.916
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>51.700</u>	<u>51.700</u>
Egenkapital 31. juli 2018	<u>50.000</u>	<u>516.310</u>	<u>45.421</u>	<u>611.731</u>

Noter

5 Eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen sådanne