

# EFH Invest ApS

Karen Palsgårds Vej 14  
9280 Storvorde

Årsrapport  
27. juli 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/06/2017**

---

**Ernst Hyllested**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	4
---	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

EFH Invest ApS  
Karen Palsgårds Vej 14  
9280 Storvorde

CVR-nr: 36971703  
Regnskabsår: 27/07/2015 - 31/12/2016

**Revisor**

REVISIONSFIRMAET KJELDGAARD OG THULSTRUP ApS  
Aalborgvej 3  
9280 Storvorde  
DK Danmark  
CVR-nr: 25900405  
P-enhed: 1008283253

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i EFH INVEST APS

Vi har opstillet årsregnskabet for EFH Invest ApS for regnskabsåret 27.07.2015 – 31.12.2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som de har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Mou, 20/01/2017

Tommy Thulstrup  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET KJELDGAARD OG THULSTRUP ApS  
CVR: 25900405

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. og aflagt i danske kroner.

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -udgifter realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer, valutaterminsforretninger m.v.

## Skat

Skat af årets resultat indeholder skat af årets skattepligtige resultat.

Skat af årets skattepligtige resultat er beregnet af årets resultat før skat korrigeret for ikke skattemæssige indtægter og udgifter. Betalt acontoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang.

Eventualskat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skatte-mæssige værdier af selskabets aktiver. Beløbet er ikke hensat i rapporten.

## Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Gældsforpligtelserne indregnes herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger fordeles over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

# Resultatopgørelse 27. jul 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-2.000</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-2.000</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.000</b>
Skat af årets resultat .....	1	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.000</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-2.000
<b>I alt</b> .....		<b>-2.000</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....		50.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>50.000</b>
Likvide beholdninger .....		0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>50.000</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>50.000</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Overført resultat .....		-2.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>48.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		2.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>50.000</b>



# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0
Ændring af udskudt skat	0
Regulering vedrørende tidligere år	0
	<u>0</u>
	<u>0</u>

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

### Aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at købe og sælge fast ejendom.

### Fravalg af revision

Direktionen anser betingelserne for fortsat at undlade revision for opfyldtke muligt at indsætte tabeller).

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Ingen ansatte i regnskabsperioden