

**Theo Ginman Holding IVS**

Vodroffsvej 23, 2.3.  
1900 Frederiksberg C

CVR-nr. 36970979

**Årsrapport 2020**

1. januar 2020 - 31. december 2020

Penneo dokumentnøgle: EIGNO-6SG3T-BBH7-U7F30-K4ZNH-SDG45

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling,  
den 14. maj 2021

---

Theo Fischer Ginman  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsesberetning .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	10
Resultatdisponering .....	10
Aktiver .....	11
Passiver .....	12
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Theo Ginman Holding IVS  
Vodroffsvej 23, 2.3.  
1900 Frederiksberg C

CVR-nr.: 36970979

### Direktion

Theo Fischer Ginman

### Revisor

#### inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

CVR-nr. 19263096

Simon Høgenhav, statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at fungere som holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for værende tilfredsstillende.

### Den forventede udvikling

Ledelsen forventer at omdanne selskabet fra IVS til ApS i kommende regnskabsår.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Theo Ginman Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 14. maj 2021

**I direktionen**

---

Theo Fischer Ginman  
*Direktør*

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i Theo Ginman Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Theo Ginman Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 14. maj 2021

### inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Simon Høgenhav

Statsautoriseret revisor

mne33745

## Anvendt regnskabspraksis

### Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

Kapitalandele i associerede virksomheder er i året ændret fra kostpris til indre værdi. Ændringen har medført en negativ regulering af primoegenkapitalen 01.01.2019 på DKK. 24.722.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne samt "Eksterne omkostninger".

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter:

- Administrationsomkostninger

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

### Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, samt rentetillæg under acontoskatteordningen.



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Aktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjenningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer. Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via resultatdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, unoterede aktier og anparter samt pantebrevsbeholdning.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Børsnoterede værdipapirer er som udgangspunkt målt til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Børsnoterede obligationer og pantebrevsbeholdning, som ledelsen har til hensigt at beholde til udløb, er målt til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris forstås værdipapirernes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg eller fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Passiver

#### Egenkapital

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede og associerede virksomheder. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede og associerede virksomheder.

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>-1.875</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	154.707	0
Finansielle indtægter		12.753	0
Øvrige finansielle omkostninger		-9	-147
<b>Resultat før skat</b>		<b>167.451</b>	<b>-2.022</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>167.451</b>	<b>-2.022</b>

## Resultatdisponering

	2020 DKK	2019 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	135.365	0
Overført til overført resultat	32.086	-2.022
<b>Årets resultat</b>	<b>167.451</b>	<b>-2.022</b>

## Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder		154.707	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		41.753	29.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2</b>	<b>196.460</b>	<b>29.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>196.460</b>	<b>29.000</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>196.460</b>	<b>29.000</b>

## Passiver

	Note	31-12-2020	31-12-2019
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		1	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		135.365	0
Overført resultat		11.939	-20.147
<b>Egenkapital</b>		<b>147.305</b>	<b>-20.146</b>
Gæld til kreditinstitutter		9	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.750	3.750
Anden gæld		45.396	45.396
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>49.155</b>	<b>49.146</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>49.155</b>	<b>49.146</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>196.460</b>	<b>29.000</b>
Eventualaktiver	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapi- tal	Nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2019	1	0	-18.125	-18.124
Overført via resultatdisponeringen	0	0	-2.022	-2.022
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2020</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>-20.147</b>	<b>-20.146</b>
Overført via resultatdisponeringen	0	135.365	32.086	167.451
<b>Egenkapital pr. 31. december 2020</b>	<b>1</b>	<b>135.365</b>	<b>11.939</b>	<b>147.305</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	Selskabs- skat	Udskudt skat	Skat af årets resul- tat
	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2020	0	0	0
Skat af årets resultat	0	0	0
<b>Skyldig pr. 31. december 2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>0</b>

### 2. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalan- dele i associe- rede virk- somheder	Andre vær- dipapirer og kapita- lande	I alt	2019
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2020	25.000	29.000	54.000	53.722
Korrektion primo	0	0	0	278
Tilgang i året	0	41.753	41.753	0
Afgang i året	0	-29.000	-29.000	0
<b>Kostpris pr. 31. december 2020</b>	<b>25.000</b>	<b>41.753</b>	<b>66.753</b>	<b>54.000</b>
Årets opskrivninger	154.707	0	154.707	0
<b>Opskrivninger pr. 31. december 2020</b>	<b>154.707</b>	<b>0</b>	<b>154.707</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2020	-25.000	0	-25.000	0
Egenkapitalreguleringer	0	0	0	-25.000
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2020</b>	<b>-25.000</b>	<b>0</b>	<b>-25.000</b>	<b>-25.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020</b>	<b>154.707</b>	<b>41.753</b>	<b>196.460</b>	<b>29.000</b>



## Noter

### 3. Kapitalandele i associerede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrap- port		Theo Ginman Holding IVS' andel	
			Årets resul- tat DKK	Egenkapi- tal DKK	Årets resul- tatandel DKK	Andel af egenkapi- tal DKK
Modu ApS, København	42,93%	57.582	442.780	360.371	190.085	154.707
<b>I alt</b>					<b>190.085</b>	<b>154.707</b>

#### Der indregnes således:

Kapitalandele i associerede virksomheder

I alt

154.707

154.707

### 4. Eventualaktiver

Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud og skattemæssige mindrefskrivninger på driftsmateriel og inventar

2020

DKK

3.609

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Theo Fischer Ginman

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-051925083538

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-05-16 20:59:36Z

NEM ID 

## Simon Høgenhav

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:24918318

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-05-17 06:21:32Z

NEM ID 

## Theo Fischer Ginman

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-051925083538

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-05-20 17:11:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EIGNO-65G3T-BBH7-U7F30-K4ZNH-SDG45

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>