

# AmaCa Holding ApS

Falkevej 17  
8800 Viborg

CVR-nr. 36 96 91 21

## Årsrapport 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

21. september 2022

  
\_\_\_\_\_  
dirigent

## **Indhold**

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Virksomhedsoplysninger	6
Beretning	7
Årsregnskab 1. maj – 30. april	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for AmaCa Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 – 30. april 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 – 30. april 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 23. august 2022

Direktion:



Bente Møller

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i AmaCa Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AmaCa Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 – 30. april 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 – 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23. august 2022

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Mikkel Trabjerg Knudsen  
statsaut. revisor  
mne34459

Michael E. K. Rasmussen  
statsaut. revisor  
mne41364

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 2021/22  
CVR-nr. 36 96 91 21

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedsoplysninger**

AmaCa Holding ApS  
Falkevej 17  
8800 Viborg

CVR-nr:	36 96 91 21
Stiftet:	19. marts 2015
Hjemstedskommune:	Viborg
Regnskabsåret:	1. maj – 30. april

#### **Direktion**

Bente Møller

#### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiks Plads 42  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 25 57 81 98

## **Ledelsesberetning**

### **Beretning**

#### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at eje anparter i dattervirksomheden Axel Brøndum Boliger ApS, der ejer og udlejer fast ejendom, samt at foretage andre investeringer.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021/22 udviser et resultat på 5.969.094 kr. sammenlignet med 3.428.194 kr. i 2020/21. Virksomheden har i regnskabsåret solgt en andel af deres ejerandel i Axel Brøndum Boliger ApS. Virksomhedens balance pr. 30. april 2022 udviser en egenkapital på 16.239.672 kr., sammenlignet med 10.222.278 kr. pr. 30. april 2021.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde hændelser, der har væsentlig indflydelse på vurderingen af virksomhedens finansielle stilling og årsrapporten 2021/22.



## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Resultatopgørelse

kr.	Note	2021/22	2020/21
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		-14.816	6.021
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.526.984	3.168.407
Andre finansielle indtægter	2	1.941.269	354.509
Øvrige finansielle omkostninger	3	-594.178	-27.550
<b>Resultat før skat</b>		5.859.259	3.501.387
Skat af årets resultat	4	109.835	-73.193
<b>Årets resultat</b>		<u>5.969.094</u>	<u>3.428.194</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.887.765	0
Overført resultat		<u>4.081.329</u>	<u>3.428.194</u>
		<u>5.969.094</u>	<u>3.428.194</u>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Balance

kr.	Note	30/4 2022	30/4 2021
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	5		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>5.000.447</u>	<u>3.358.323</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>5.000.447</u>	<u>3.358.323</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Andre tilgodehavender		3.303.194	0
Selskabsskat		<u>112.930</u>	<u>7.438</u>
		<u>3.416.124</u>	<u>7.438</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>7.607.940</u>	<u>6.805.928</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>251.448</u>	<u>106.245</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>11.275.512</u>	<u>6.919.611</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>16.275.959</u></u>	<u><u>10.277.934</u></u>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Balance

kr.	Note	30/4 2022	30/4 2021
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.936.065	0
Overført resultat		<u>14.203.607</u>	<u>10.122.278</u>
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>16.239.672</u>	<u>10.222.278</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		23.789	14.762
Selskabsskat		0	28.396
Anden gæld		<u>12.498</u>	<u>12.498</u>
		<u>36.287</u>	<u>55.656</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>36.287</u>	<u>55.656</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>16.275.959</u>	<u>10.277.934</u>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2021	100.000	0	10.122.278	10.222.278
Overført via resultatdisponering	0	1.887.765	4.081.329	5.969.094
Regulering i tilknyttet virksomhed af udskudt skat på opskrivning ført direkte på egenkapital	0	48.300	0	48.300
<b>Egenkapital 30. april 2022</b>	<b>100.000</b>	<b>1.936.065</b>	<b>14.203.607</b>	<b>16.239.672</b>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AmaCa Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Virksomheden har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

#### Andre driftsindtægter

Virksomheden modtager vederlag fra datterselskabet for bl.a. varetagelse af opgaver som administrationselskab i relation til sambeskatningskredsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision, juridisk bistand mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den enkelte tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab samt efter afskrivning på goodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens dattervirksomhed. Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomhed måles til den forholdslemæssige andel af virksomhedernes indre værdi. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. I de tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomhed bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomhed, der forventes vedtaget af tilknyttede virksomheden inden godkendelsen af selskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der som udgangspunkt svarer til nominel værdi.

#### Værdipapirer

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indgår omsætningsaktiver, består af børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

##### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

kr.	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	5.496	0
Kursreguleringer værdipapirer	0	169.376
Udbytte på værdipapirer	104.247	185.133
Avance ved salg af anparter	<u>1.831.526</u>	<u>0</u>
	<u>1.941.269</u>	<u>354.509</u>
<b>3 Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	9.418	27.550
Kursreguleringer værdipapirer	<u>584.760</u>	<u>0</u>
	<u>594.178</u>	<u>27.550</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>-109.835</u>	<u>73.193</u>
	<u>-109.835</u>	<u>73.193</u>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 5 Finansielle anlægsaktiver

kr.	2020/21	2019/20
Kostpris 1. maj 2021	4.260.950	4.260.950
Afgang i årets løb	-1.196.568	0
Kostpris 30. april 2022	3.064.382	4.260.950
Værdiregulering 1. maj 2021	-902.627	-3.081.625
Afgang værdiregulering	-269.604	0
Årets resultat	4.526.984	3.168.407
Udbetalt udbytte	-1.466.988	-1.080.659
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	48.300	91.250
Værdiregulering 30. april 2022	1.936.065	-902.627
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2022</b>	<b>5.000.447</b>	<b>3.358.323</b>

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital tkr.	Årets resultat tkr.
Dattervirksomheder:				
Axel Brøndum Boliger ApS	Viborg	100/26,25	19.049.653	13.683.582
			19.049.653	13.683.582

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med dattervirksomheden og hæfter solidarisk og ubegrænset for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.

#### 7 Personaleforhold

Virksomheden har i regnskabsåret alene haft tilknyttet direktionen, der ikke har modtaget løn eller vederlag.