

# AmaCa Holding ApS

Falkevej 17  
8800 Viborg

CVR-nr. 36 96 91 21

**Årsrapport for 1. maj 2022 – 30. april 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

20. september 2023

  
\_\_\_\_\_  
dirigent

## **Indhold**

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Virksomhedsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. maj – 30. april	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 2022/23  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for AmaCa Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 – 30. april 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 – 30. april 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 31. august 2023  
Direktion:



Bente Møller

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i AmaCa Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AmaCa Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 – 30. april 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 – 30. april 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 31. august 2023

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98



Mikkel Trabjerg Knudsen  
statsaut. revisor  
mne34459



Michael E. K. Rasmussen  
statsaut. revisor  
mne41364

**AmaCa Holding ApS**  
Årsrapport 2022/23  
CVR-nr. 36 96 91 21

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

AmaCa Holding ApS  
Falkevej 17  
8800 Viborg

CVR-nr:	36 96 91 21
Stiftet:	19. marts 2015
Hjemstedskommune:	Viborg
Regnskabsåret:	1. maj – 30. april

### Direktion

Bente Møller

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiks Plads 42  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 25 57 81 98

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje anparten i dattervirksomheden Axel Brøndum Boliger ApS, der ejer og udlejer fast ejendom samt at foretage andre investeringer.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022/23 udviser et resultat på 5.810.559 kr. sammenlignet med 3.428.194 kr. i 2021/22. Virksomheden har i regnskabsåret solgt en andel af deres ejerandel i Axel Brøndum Boliger ApS. Virksomhedens balance pr. 30. april 2023 udviser en egenkapital på 22.070.353 kr., sammenlignet med 16.239.672 kr. pr. 30. april 2022.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2022/23.

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Resultatopgørelse

kr.	Note	2022/23	2021/22
<b>Bruttotab</b>		-89.469	-14.816
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.047.191	4.526.984
Andre finansielle indtægter	2	5.132.122	1.941.269
Øvrige finansielle omkostninger	3	-298.649	-594.178
<b>Resultat før skat</b>		5.791.195	5.859.259
Skat af årets resultat	4	19.364	109.835
<b>Årets resultat</b>		<u>5.810.559</u>	<u>5.969.094</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.047.191	1.887.765
Overført resultat		<u>4.763.368</u>	<u>4.081.329</u>
		<u>5.810.559</u>	<u>5.969.094</u>



## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Balance

kr.	Note	30/4 2023	30/4 2022
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	5		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.485.249	5.000.447
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		2.485.249	5.000.447
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Andre tilgodehavender		10.638.496	3.303.194
Selskabsskat		14.889	112.930
		10.653.385	3.416.124
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		7.028.188	7.607.940
<b>Likvide beholdninger</b>		1.940.319	251.448
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		19.621.892	11.275.512
<b>AKTIVER I ALT</b>		22.107.141	16.275.959
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.317.865	1.936.065
Overført resultat		20.652.488	14.203.607
<b>Egenkapital i alt</b>		22.070.353	16.239.672
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		23.789	23.789
Anden gæld		12.999	12.498
		36.788	36.287
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		36.788	36.287
<b>PASSIVER I ALT</b>		22.107.141	16.275.959
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	6		

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2022	100.000	1.936.065	14.203.607	18.175.737
Salg af egne kapitalandele	0	-407.147	407.147	0
Overført via resultatdisponering	0	1.047.191	4.763.368	5.810.559
Regulering i tilknyttet virksomhed af udskudt skat på opskrivning ført direkte på egenkapital	0	20.122	0	20.122
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-1.278.366	1.278.366	0
<b>Egenkapital 30. april 2023</b>	<b>100.000</b>	<b>1.317.865</b>	<b>20.652.488</b>	<b>24.006.418</b>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AmaCa Holding ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Virksomheden har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

#### Andre driftsindtægter

Virksomheden modtager vederlag fra dattervirksomheden for bl.a. varetagelse af opgaver som administrationsselskab i relation til sambeskatningskredsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision, juridisk bistand mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den enkelte tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab samt efter afskrivning på goodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens dattervirksomhed. Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomhed måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. I de tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomhed bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomhed, der forventes vedtaget af tilknyttede virksomheden inden godkendelsen af selskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der som udgangspunkt svarer til nominel værdi.

#### Værdipapirer

Andre værdipapirer og kapitalandele, der indgår omsætningsaktiver, består af børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

##### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

kr.	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	244.340	5.496
Udbytte på værdipapirer	76.099	104.247
Avance ved salg af anparter	<u>4.811.683</u>	<u>1.831.526</u>
	<u>5.132.122</u>	<u>1.941.269</u>
<b>3 Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	0	9.418
Kursreguleringer værdipapirer	<u>298.649</u>	<u>584.760</u>
	<u>298.649</u>	<u>594.178</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>-19.364</u>	<u>-109.835</u>
	<u>-19.364</u>	<u>-109.835</u>

## Årsregnskab 1. maj – 30. april

### Noter

#### 5 Finansielle anlægsaktiver

kr.	<u>30/4 2023</u>	<u>30/4 2022</u>
Kostpris 1. maj 2022	3.064.382	4.260.950
Afgang i årets løb	-1.896.998	-1.196.568
Kostpris 30. april 2023	<u>1.167.384</u>	<u>3.064.382</u>
Værdiregulering 1. maj 2022	1.936.065	-902.627
Afgang værdiregulering	-407.147	-269.604
Årets resultat	1.047.191	4.526.984
Udbetalt udbytte	-1.278.366	-1.466.988
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>20.122</u>	<u>48.300</u>
Værdiregulering 30. april 2023	<u>1.317.865</u>	<u>1.936.065</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2023</b>	<u><u>2.485.249</u></u>	<u><u>5.000.447</u></u>

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dattervirksomheder:			kr.	kr.
Axel Brøndum Boliger ApS	Viborg	100/10%	<u>24.852.826</u>	<u>10.471.914</u>
			<u>24.852.826</u>	<u>10.471.914</u>

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med dattervirksomheden og hæfter solidarisk og ubegrænset for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen.

#### 7 Personaleforhold

Virksomheden har i regnskabsåret alene haft tilknyttet direktionen, der ikke har modtaget løn eller vederlag.