
CT International Holding A/S

Dalsagervej 18, 9850 Hirtshals

Årsrapport for 2017 (regnskabsår 1/1 - 30/6)

CVR-nr. 36 96 90 08

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 30/11 2017

Lars Espersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 30. juni 2017 7

Balance 30. juni 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

Noter, regnskabspraksis 16

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2017 for CT International Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hirtshals, den 30. november 2017

Direktion

Per Jeppesen
direktør

Bestyrelse

Lars Olsen
formand

Lars Espersen

Per Jeppesen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i CT International Holding A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for CT International Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 30. juni 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aalborg, den 30. november 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Marianne Fog Jørgensen
statsautoriseret revisor

Christian Haaning
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

CT International Holding A/S
Dalsagervej 18
9850 Hirtshals

CVR-nr.: 36 96 90 08
Regnskabsperiode: 1. januar - 30. juni
Hjemstedskommune: Hirtshals

Bestyrelse

Lars Olsen, formand
Lars Espersen
Per Jeppesen

Direktion

Per Jeppesen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Skelagervej 1A
9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at fungere som holdingselskab for driftsselskaber som beskæftiger sig med henholdsvis salg, udvikling og produktion af procesudstyr til fødevarerindustrien globalt, rådgivende virksomhed samt udvikling og drift af investeringsejendomme.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på DKK 2.808.843, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 8.689.289.

Begivenheder efter balancedagen

Finansieringsforhold og kapitalgrundlag

Selskabets aktionærer har udvidet kapitalgrundlaget på den ordinære generalforsamling den 30. november 2017 således (DKK):

Selskabskapital ved årets begyndelse	800.000
Kapitaludvidelse ved udnyttelse af warrant, kontant	150.000
Kapitaludvidelse ved gældskonvertering	9.050.000
Selskabskapital den 30. november 2017	10.000.000

Der er ikke efter balancedagen indtruffet andre forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse

1. januar - 30. juni 2017

	Note	30.06.2017 DKK	2015/16 DKK
Bruttofortjeneste		0	607.314
Administrationsomkostninger		-95.079	-1.384.293
Resultat af ordinær primær drift		-95.079	-776.979
Resultat før finansielle poster		-95.079	-776.979
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-2.515.814	-5.504.634
Finansielle indtægter	2	32.047	63.703
Finansielle omkostninger	3	-229.997	-462.536
Resultat før skat		-2.808.843	-6.680.446
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-2.808.843	-6.680.446

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-2.808.843	-6.680.446
		-2.808.843	-6.680.446

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Erhvervede patenter		0	3.600.000
Immaterielle anlægsaktiver	4	0	3.600.000
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	3.000.552	500.000
Finansielle anlægsaktiver		3.000.552	500.000
Anlægsaktiver		3.000.552	4.100.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		970.167	0
Andre tilgodehavender		74.342	80.117
Tilgodehavender		1.044.509	80.117
Likvide beholdninger		5.570	1.069
Omsætningsaktiver		1.050.079	81.186
Aktiver		4.050.631	4.181.186

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		800.000	800.000
Overført resultat		-9.489.289	-6.680.446
Egenkapital		-8.689.289	-5.880.446
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	0	2.374.283
Hensatte forpligtelser		0	2.374.283
Ansvarlig lånekapital		7.136.250	6.960.417
Gæld til kapitalejere		5.145.189	500.000
Langfristede gældsforpligtelser	6	12.281.439	7.460.417
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	131.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		433.481	94.505
Anden gæld	6	0	1.177
Kortfristede gældsforpligtelser		458.481	226.932
Gældsforpligtelser		12.739.920	7.687.349
Passiver		4.050.631	4.181.186
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	800.000	-6.680.446	-5.880.446
Årets resultat	0	-2.808.843	-2.808.843
Egenkapital 30. juni	800.000	-9.489.289	-8.689.289

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Ledelsens vurdering heraf er baseret på, at selskabet disponerer over et tilstrækkeligt likvidberedskab til finansiering af drift og servicering af gældsforpligtelser.

Der er indgået aftale med selskabets långivere om at den langfristede gæld ikke skal afdrages, hverken helt eller delvist, inden for det kommende regnskabsår, eller umiddelbart derefter.

Endvidere der foretaget gældskonvertering efter statusdagen for i alt DKK 9.200.000, hvilket har reetableret egenkapitalen, således at selskabet ikke længere er i en kapitalstabssituation.

	<u>30.06.2017</u>	<u>2015/16</u>
	DKK	DKK
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	32.047	63.703
	<u>32.047</u>	<u>63.703</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	47.104	106.250
Andre finansielle omkostninger	182.893	356.286
	<u>229.997</u>	<u>462.536</u>

Noter til årsregnskabet

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Erhvervede pa- tenter
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	4.650.000
Afgang i årets løb	<u>-4.650.000</u>
Kostpris 30. juni	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.050.000
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	<u>-1.050.000</u>
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>0</u>
Afskrives over	<u>5 år</u>

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
5 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	1.300.000	0
Tilgang i årets løb	9.721.000	1.300.000
Kostpris 30. juni	11.021.000	1.300.000
Værdireguleringer 1. januar	-5.504.634	0
Årets resultat	-1.272.915	-5.504.634
Andre reguleringer	-1.242.899	0
Værdireguleringer 30. juni	-8.020.448	-5.504.634
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	2.330.351
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	0	2.374.283
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	3.000.552	500.000

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CT International					
A/S	Hirtshals	10.321.000	98,06%	2.530.279	-909.928
Havnefront Estate					
ApS	Hirtshals	1.000.000	90%	577.066	-422.934

Noter til årsregnskabet

6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Der er i CT International Holding A/S indskudt ansvarlig lånekapital. Lånene træder tilbage for alle CT International Holding A/S' øvrige kreditorer.

Ansvarlige lån måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
Ansvarlig lånekapital		
Efter 5 år	7.136.250	6.960.417
Langfristet del	7.136.250	6.960.417
Inden for 1 år	0	0
	<u>7.136.250</u>	<u>6.960.417</u>
Gæld til kapitalejere		
Mellem 1 og 5 år	5.145.189	500.000
Langfristet del	5.145.189	500.000
Øvrig kortfristet gæld	0	1.177
	<u>5.145.189</u>	<u>501.177</u>

Den indskudte egenkapital og ansvarlige lån udgør for regnskabsåret DKK 7.136.250. I alt udgør CT International Holding A/S' soliditet -38 %, på grundlag af egenkapital og langfristet del af ansvarlige lån.

Noter til årsregnskabet

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankgæld i datterselskab:
Selskabet har stillet aktier i CT International A/S til sikkerhed for datterselskabs mellemværende med bankforbindelse. Aktiverne er i regnskabet indregnet til DKK 2.481.192.

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for datterselskabs mellemværende med bankforbindelse. Bankgæld i datterselskab udgør i alt DKK 3.657.432.

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for MF Holding Denmark ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har udstedt tegningsretter (warrants) til en kapitalejer for i alt nom. DKK 150.000.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for CT International Holding A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Selskabet har ændret regnskabsperiode til 01.01.2017 - 30.06.2017, hvorfor dette regnskabsår kun omfatter 6 måneder.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætning fra royalty indregnes i takt med at bruger af patenter og rettigheder fakturerer kunder, hvorved der er indgået en retlig kontrakt om levering af varer og ydelser.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af

Noter, regnskabspraksis

rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår varekøb i forbindelse med opnåelsen af årets omsætning.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger kontorhold, omkostninger til revisor, advokat mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomhed og alle dets datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 5 år.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter, regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.