



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ELLING TØMMERHANDEL A/S**  
**TUENVEJ 7B, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 6. juni 2024

---

Egon Svendsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal.....	7-8
Ledelsesberetning.....	9
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Elling Tømmerhandel A/S Tuenvvej 7B 9900 Frederikshavn  CVR-nr.: 36 96 78 11 Stiftet: 2. juni 1971 Kommune: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Per Schak Andreasen, formand Alex Korsholm Madsen Henrik Lindstrøm
<b>Direktion</b>	Kristian Ekdahl Nielsen Torben Svendsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn
<b>Advokat</b>	HjulmandKaptain Advokatpartnerselskab Havnepladsen 7 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Elling Tømmerhandel A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 6. juni 2024

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Kristian Ekdahl Nielsen

\_\_\_\_\_  
Torben Svendsen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Per Schak Andreasen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Alex Korsholm Madsen

\_\_\_\_\_  
Henrik Lindstrøm

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i Elling Tømmerhandel A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Elling Tømmerhandel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 6. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24638

## HOVED- OG NØGLETAL

	2023 tkr.	2022 tkr.	2021 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Bruttoresultat.....	27.562	32.509	36.183	31.657	25.791
Resultat af primær drift.....	3.389	6.105	8.230	6.468	3.992
Finansielle poster, netto.....	-1.319	-398	-429	-670	-727
Årets resultat før skat.....	2.071	5.707	7.801	5.799	3.265
Årets resultat.....	1.605	4.440	6.083	4.511	2.537
<b>Balance</b>					
Balancesum.....	90.023	92.330	71.768	62.909	64.427
Egenkapital.....	29.139	29.534	28.073	23.951	19.297
<b>Pengestrømme</b>					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-2.642	-16.671	-3.029	-1.124	-1.124
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....</b>					
	<b>53</b>	<b>57</b>	<b>61</b>	<b>58</b>	<b>53</b>
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad (ekskl. ansvarlig lån).....	32,4	32,0	39,1	38,1	30,0
Egenkapitalforrentning.....	5,5	15,4	23,4	20,9	13,5

## HOVED- OG NØGLETAL

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$



## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i afsætning af trælastvarer, byggematerialer og byggemarkedsvarer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har været præget af usikkerhed i verdenssamfundet, et højt renteniveau og høj inflation, med et heraf følgende lavere aktivitetsniveau.

På trods af dette har selskabet realiseret et efter omstændighederne tilfredsstillende resultat for regnskabsåret 2023 på niveau med forventningerne.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Det realiserede resultat for 2023 er, jfr. ovenfor, på niveau med forventningerne til regnskabsåret.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning forventer vi at færdiggøre implementeringen af en helt ny prisstruktur. Vi forventer en hård priskonkurrence på både det private og professionelle marked. Men vi føler os, med den nye prisstruktur, godt rustet til at imødekomme denne.

Herudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder med væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

### Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2024.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>27.561.513</b>	<b>32.508.790</b>
Personaleomkostninger.....	1	-21.920.412	-24.583.069
Afskrivninger.....		-2.251.641	-1.820.524
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>3.389.460</b>	<b>6.105.197</b>
Indtægter af værdipapirer.....		4.700	24.800
Finansielle indtægter.....	2	236.266	337.600
Finansielle omkostninger.....	3	-1.559.672	-760.124
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>2.070.754</b>	<b>5.707.473</b>
Skat af årets resultat.....	4	-465.988	-1.267.319
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	5	<b>1.604.766</b>	<b>4.440.154</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Software.....		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger.....		33.239.786	33.120.206
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		6.525.282	6.241.320
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>39.765.068</b>	<b>39.361.526</b>
Andre værdipapirer.....		629.600	693.400
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		4.500.000	4.500.000
Lejededesitum.....		36.900	36.900
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>8</b>	<b>5.166.500</b>	<b>5.230.300</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>44.931.568</b>	<b>44.591.826</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		27.463.244	28.352.868
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>27.463.244</b>	<b>28.352.868</b>
Tilgodehavender fra salg.....		13.111.547	17.299.776
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.515.324	162.290
Andre tilgodehavender.....		1.653.077	247.347
Tilgodehavende selskabsskat.....		934.583	0
Periodeafgrænsningsposter.....		324.032	170.799
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>17.538.563</b>	<b>17.880.212</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>89.894</b>	<b>1.505.103</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>45.091.701</b>	<b>47.738.183</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>90.023.269</b>	<b>92.330.009</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiekapital.....	9	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger.....		2.572.069	2.830.345
Overført overskud.....		26.067.192	24.204.150
Forslag til udbytte.....		0	2.000.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>29.139.261</b>	<b>29.534.495</b>
Hensættelser til udskudt skat.....	10	2.822.852	2.429.271
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>2.822.852</b>	<b>2.429.271</b>
Prioritetsgæld.....		15.306.444	15.951.075
Leasingforpligtelser.....		1.398.351	1.872.272
Anden gæld.....		1.408.405	1.360.778
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>11</b>	<b>18.113.200</b>	<b>19.184.125</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		644.561	624.136
Gæld til pengeinstitutter.....		16.664.162	13.492.698
Leasingforpligtelser.....		473.923	707.457
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		13.155.443	13.882.325
Gæld til tilknyttede selskaber.....		3.135.559	2.138.948
Selskabsskat.....		0	794.876
Anden gæld.....		5.408.811	9.092.513
Periodeafgrænsningsposter.....	12	465.497	449.165
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>39.947.956</b>	<b>41.182.118</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>58.061.156</b>	<b>60.366.243</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>90.023.269</b>	<b>92.330.009</b>
Eventualposter mv.	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Nærtstående parter	15		
Koncernregnskab	16		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

kr.	Aktiekapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	500.000	2.830.345	24.204.150	2.000.000	29.534.495
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.			1.604.766		1.604.766
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-2.000.000	-2.000.000
<b>Overførsler</b>					
Tilladt udligning.....		-258.276	258.276		0
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>500.000</b>	<b>2.572.069</b>	<b>26.067.192</b>	<b>0</b>	<b>29.139.261</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	kr.	kr.
Årets resultat.....	1.604.766	4.440.154
Årets afskrivninger tilbageført.....	2.251.641	1.820.524
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-50.000	-43.750
Urealiserede kursavancer tilbageført.....	-200	-24.800
Posterings på egenkapitalen.....	0	20.908
Skat af årets resultat tilbageført.....	465.988	1.267.319
Øvrige reguleringer.....	259.327	-295.898
Betalt selskabsskat.....	-1.801.866	-1.811.842
Ændring i varebeholdninger.....	889.624	-1.793.223
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	1.276.232	-2.519.968
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	-3.561.714	1.485.111
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>1.333.798</b>	<b>2.544.535</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	-13.570	0
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-2.641.613	-16.671.101
Salg af materielle anlægsaktiver.....	50.000	122.500
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-1.500
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	64.000	7.000
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-2.541.183</b>	<b>-16.543.101</b>
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	0	16.710.000
Afdrag på lån.....	-1.431.661	-7.431.283
Feriepengeforpligtelser.....	-47.627	-46.315
Ændring i driftskredit.....	3.271.464	9.228.488
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-2.000.000	-3.000.000
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-207.824</b>	<b>15.460.890</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>-1.415.209</b>	<b>1.462.324</b>
Likvider 1. januar.....	1.505.103	42.779
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>89.894</b>	<b>1.505.103</b>
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvider.....	89.894	1.505.103
<b>LIKVIDER.....</b>	<b>89.894</b>	<b>1.505.103</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	53	57	
Løn og gager.....	17.417.836	19.988.058	
Pensioner.....	3.384.555	3.405.887	
Andre omkostninger til social sikring.....	532.309	604.265	
Andre personaleomkostninger.....	585.712	584.859	
	<b>21.920.412</b>	<b>24.583.069</b>	
Vederlag til direktion.....	1.363.710	1.363.710	
Vederlag til bestyrelse.....	140.000	140.000	
	<b>1.503.710</b>	<b>1.503.710</b>	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	60.000	60.000	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	176.266	277.600	
	<b>236.266</b>	<b>337.600</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.559.672	760.124	
	<b>1.559.672</b>	<b>760.124</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	72.407	1.170.079	
Regulering af udskudt skat.....	393.581	97.240	
	<b>465.988</b>	<b>1.267.319</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			<b>5</b>
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	2.000.000	
Overført resultat.....	1.604.766	2.440.154	
	<b>1.604.766</b>	<b>4.440.154</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
		Software	
Kostpris 1. januar 2023.....		332.571	
Tilgang.....		13.570	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>		<b>346.141</b>	
Afskrivninger 1. januar 2023.....		332.571	
Årets afskrivninger.....		13.570	
<b>Afskrivninger 31. december 2023.....</b>		<b>346.141</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>		<b>0</b>	

## NOTER

			Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>7</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2023.....	53.538.693	17.735.442	
Tilgang.....	1.207.355	1.434.257	
Afgang.....	-447.387	-983.450	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>54.298.661</b>	<b>18.186.249</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	20.418.485	11.494.122	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-447.387	-983.450	
Årets afskrivninger .....	1.087.777	1.150.295	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>21.058.875</b>	<b>11.660.967</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>33.239.786</b>	<b>6.525.282</b>	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	29.942.261		
Finansielle leasingaktiver.....		2.530.177	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>8</b>
	Andre værdipapirer	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	Lejededpositum
Kostpris 1. januar 2023.....	609.750	4.500.000	36.900
Afgang.....	-64.000	0	0
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>545.750</b>	<b>4.500.000</b>	<b>36.900</b>
Værdireguleringer 1. januar 2023.....	83.650	0	0
Årets værdireguleringer .....	200	0	0
<b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>	<b>83.850</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..</b>	<b>629.600</b>	<b>4.500.000</b>	<b>36.900</b>
		<b>2023</b>	<b>2022</b>
		kr.	kr.
<b>Aktiekapital</b>			
aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 1 stk. a nom. 230.000 kr.....		230.000	230.000
A-aktier, 1 stk. a nom. 100.000 kr.....		100.000	100.000
A-aktier, 1 stk. a nom. 50.000 kr.....		50.000	50.000
A-aktier, 3 stk. a nom. 10.000 kr.....		30.000	30.000
A-aktier, 17 stk. a nom. 5.000 kr.....		85.000	85.000
A-aktier, 5 stk. a nom. 1.000 kr.....		5.000	5.000
		<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
			<b>9</b>



## NOTER

### Note

#### Hensættelser til udskudt skat

10

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

	2023 kr.	2022 kr.
Udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver.....	2.127.964	1.831.833
Tilgodehavender og lagre.....	694.888	597.438
	<b>2.822.852</b>	<b>2.429.271</b>
Udskudt skat 1. januar.....	2.429.271	2.332.031
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	393.581	97.240
Udskudt skat 31. december.....	<b>2.822.852</b>	<b>2.429.271</b>

#### Langfristede gældsforpligtelser

11

	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt
Prioritetsgæld.....	15.951.005	644.561	12.510.167	16.575.211
Erhvervslån.....	0	0	0	100.000
Leasingforpligtelser.....	1.872.274	473.923	0	2.579.729
Anden gæld.....	1.408.405	0	0	1.360.778
	<b>19.231.684</b>	<b>1.118.484</b>	<b>12.510.167</b>	<b>20.615.718</b>

#### Periodeafgrænsningsposter

12

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger, der vedrører indtægter i efterfølgende år.

## NOTER

### Note

#### Eventualposter mv.

13

##### Eventualforpligtelser

Der påhviler selskabet sædvanlige branchebestemte garantiforpligtelser.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede selskabers engagement med pengeinstitut. Kautionen er ulimiteret, og mellemværendet udgør pr. 31. december 2023 en gæld på 22.189 tkr.

##### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kilde-skatte såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for ETAS Holding A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.

##### Huslejeforpligtelse

Selskabet har indgået huslejeforpligtelse, der på balancetidspunktet udgør 5 tkr. i uopsigelighedsperioden, som er 1 mdr. Herudover har selskabet indgået en uopsigelig lejekontrakt vedrørende et parkeringsareal. Den årlige lejeforpligtelse udgør 18 tkr.

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

14

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der afgivet pant i ejendom, hvis bogførte værdi pr. 31. december 2023 udgør 33.240 tkr. Restgæld pr. 31. december 2023 udgør 15.951 tkr.

	Regnskabsmæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:		
Grunde og bygninger.....	33.240	8.000
Andre anlæg, driftsmidler og inventar.....	2.530	1.872

#### Nærtstående parter

15

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

ETAS Holding A/S, Tuenvvej 7B, 9900 Frederikshavn udøver bestemmende indflydelse over selskabet grundet sin aktiemajoritet.

##### Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet oplyser med henvisning til ÅRL § 98c, stk. 7 kun om væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

#### Koncernregnskab

16

Selskabet indgår i koncernregnskabet for ETAS Holding A/S, Tuenvvej 7B, 9900 Frederikshavn, CVR-nr. 24 20 36 46.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Elling Tømmerhandel A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Ændring som følge af ændring i præsentation**

Præsentationen af regnskabsposten "Vareforbrug" er ændret, således at regnskabsposten opdeles i regnskabsposterne "Ændring i lagre af færdigvarer" og "Varekøb", hvilket er i overensstemmelse med bruttoprincippet i årsregnskabsloven. Der er sket tikpasning af sammenligningstal. Den ændrede præsentation har ingen effekt på årets resultat eller sidste års resultat, balancesum eller egenkapital.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### **Ændring i lagre af færdigvarer**

Ændring i lagre af færdigvarer omfatter årets formindskelse eller forøgelse af varebeholdninger af handelsvarer. Herudover indgår sædvanlige nedskrivninger af varebeholdninger af handelsvarer.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### **Varekøb**

Varekøb omfatter de omkostninger til køb af handelsvarer, der er medgået til a topnå omsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Indtægter af andre værdipapirer**

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger indregnes til kostpris med opskrivning til dagsværdi efter ÅRL § 41 og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Dagsværdi fastsættes ud fra genindvindingsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20-40 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	1-10 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger.