



Hjarsbæk Holding ApS

Trelleborggade 2, st.tv., 2150 Nordhavn

CVR-nr. 36 96 74 12

Årsrapport

1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. november 2019.

Martin Hjarsbæk
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Hjarsbæk Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordhavn, den 28. november 2019

Direktion

Martin Hjarsbæk
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Hjarsbæk Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hjarsbæk Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 28. november 2019

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor
mne31397

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hjarsbæk Holding ApS Trelleborggade 2, st.tv. 2150 Nordhavn
	CVR-nr.: 36 96 74 12
	Stiftet: 15. juli 2015
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. juli 2018 - 30. juni 2019 4. regnskabsår
Direktion	Martin Hjarsbæk, Direktør
Revisor	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringvejen 8 9560 Hadsund
Associeret virksomhed	Becker & Hjarsbæk ApS, Nordhavn

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at besidde anpartar i virksomheder og anden hermed beslægtet virksomhed, herunder investering i fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 23.217 kr. mod 743 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -23.575 kr. mod 94.739 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Bruttofortjeneste	23.217	743
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-4.145	0
Andre finansielle indtægter	4.283	101.650
Øvrige finansielle omkostninger	-53.185	-6.774
Resultat før skat	-29.830	95.619
Skat af årets resultat	6.255	-880
Årets resultat	-23.575	94.739
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	94.739
Disponeret fra overført resultat	-23.575	0
Disponeret i alt	-23.575	94.739

Balance 30. juni

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
1 Grunde og bygninger	520.202	0
Materielle anlægsaktiver i alt	520.202	0
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	130.000	130.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	130.000	130.000
Anlægsaktiver i alt	650.202	130.000
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	111.366	107.083
Udskudte skatteaktiver	6.255	0
Tilgodehavender i alt	117.621	107.083
Andre værdipapirer og kapitalandele	101.448	130.420
Værdipapirer i alt	101.448	130.420
Likvide beholdninger	58.099	13.347
Omsætningsaktiver i alt	277.168	250.850
Aktiver i alt	927.370	380.850

Balance 30. juni

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	50.000	50.000
4 Overført resultat	63.079	86.654
Egenkapital i alt	113.079	136.654
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3.000
Selskabsskat	665	665
Anden gæld	810.626	240.531
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	814.291	244.196
Gældsforpligtelser i alt	814.291	244.196
Passiver i alt	927.370	380.850

Noter

	2018/19	2017/18		
1. Grunde og bygninger				
Tilgang i årets løb	524.347	0		
Kostpris 30. juni 2019	524.347	0		
Årets afskrivninger	-4.145	0		
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019	-4.145	0		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	520.202	0		
2. Kapitalandel i associeret virksomhed				
Kostpris 1. juli 2018	130.000	30.000		
Tilgang i årets løb	0	130.000		
Afgang i årets løb	0	-30.000		
Kostpris 30. juni 2019	130.000	130.000		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019	130.000	130.000		
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Hjarsbæk Holding ApS
Becker & Hjarsbæk ApS, Nordhavn	50 %	80.000	157.756	130.000
3. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. juli 2018			50.000	50.000
			50.000	50.000
4. Overført resultat				
Overført resultat 1. juli 2018			86.654	-8.085
Årets overførte overskud eller underskud			-23.575	94.739
			63.079	86.654

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hjarsbæk Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter m.v. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger til drift og vedligeholdelse af udlejningsejendommen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kursstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Anvendt regnskabspraksis

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tids punkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.