

# Blommenslyst ApS

Middelfartvej 420  
5491 Blommenslyst

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

23/10/2020

Pia Andersen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Blommenslyst ApS  
Middelfartvej 420  
5491 Blommenslyst

CVR-nr: 36963980

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom og anden hermed beslægtet virksomhed.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019/20 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 16.223, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 197.003.

Resultatet betragtes som tilfredsstillende idet der stadig er væsentlig istandsættelse.

## Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>220.711</b>	<b>168.923</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-71.317	-61.454
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>149.394</b>	<b>107.469</b>
Andre finansielle indtægter .....		67.492	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-196.087	-193.707
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>20.799</b>	<b>-86.238</b>
Skat af årets resultat .....		-4.576	18.972
<b>Årets resultat .....</b>		<b>16.223</b>	<b>-67.266</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		16.223	-67.266
<b>I alt .....</b>		<b>16.223</b>	<b>-67.266</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		4.223.658	3.801.830
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.223.658</b>	<b>3.801.830</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.223.658</b>	<b>3.801.830</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		383.055	29.230
Udskudte skatteaktiver .....		43.153	47.728
Andre tilgodehavender .....		380.000	320.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>806.208</b>	<b>396.958</b>
Likvide beholdninger .....		33.297	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>839.505</b>	<b>396.958</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.063.163</b>	<b>4.198.788</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overkurs ved emission ....		300.000	300.000
Overført resultat .....		-152.997	-169.220
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>197.003</b>	<b>180.780</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		3.042.119	2.216.710
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.042.119</b>	<b>2.216.710</b>
Gæld til banker .....			58.125
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		6.000	7.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		469.586	190.742
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.348.455	1.545.431
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.824.041</b>	<b>1.801.298</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.866.160</b>	<b>4.018.008</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.063.163</b>	<b>4.198.788</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret