



Henrik Guldager ApS

Gassehaven 48, Gl. Holte, 2840 Holte

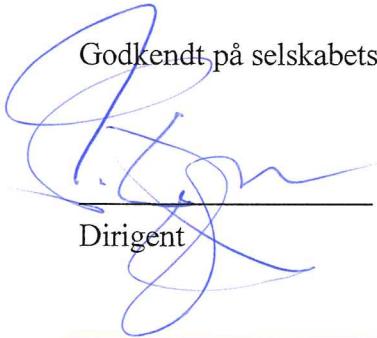
CVR-nr. 36 96 35 30

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3/5 2016.



Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE:

Påtegninger:

Ledelsespåtegning side 1

Den uafhængige revisors erklæringer side 2 - 3

Ledelsesberetning m.v.:

Selskabsoplysninger side 4

Ledelsesberetning side 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015:

Anvendt regnskabspraksis side 6 - 8

Resultatopgørelse for 2015 side 9

Balance pr. 31. december 2015 side 10 - 11

Noter side 12 - 13

LEDELSESPÅTEGNING.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Henrik Guldager ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

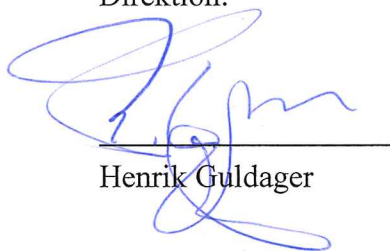
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 23. maj 2016

Direktion:



Henrik Guldager

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER.

Til kapitalejerne i Henrik Guldager ApS.

Påtegning på årsregnskabet:

Vi har revideret årsregnskabet for Henrik Guldager ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet:

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar:

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

---fortsættes---

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER - FORTSAT.

Konklusion:

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

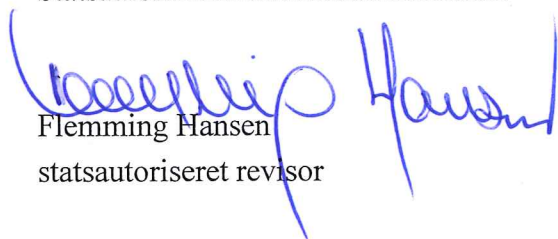
Udtalelse om ledelsesberetningen:

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 23. maj 2016

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Flemming Hansen
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER.

Selskabet: Henrik Guldager ApS
Gassehaven 48, Gl. Holte
2840 Holte

CVR.nr.: 36 96 35 30
Hjemsted: Rudersdal
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion: Henrik Guldager

Revision: Revisionsfirmaet Flemming Hansen
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ahlgade 15-17
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets formål er at virke som holdingselskab, udføre rådgivning samt at investere i værdipapirer og fast ejendom, herunder besiddelse af aktier i danske og udenlandske aktieselskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat kr. 21.356.877 anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Henrik Guldager ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte elementer for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er selskabets første årsregnskab, hvorfor der ikke er anført sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal nedskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN.

Bruttotab:

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger som omfatter omkostninger til administration.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

RESULTATOPGØRELSEN - FORTSAT.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance, modtaget udbytte samt regulering af dagsværdi.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen efter den indre værdis metode der herefter reguleres til dagsværdi. Forskellen mellem indre værdi og dagsværdi overføres til resultatopgørelsen, når realisationsværdi kan måles pålideligt.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN.

Udbytte:

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2015.

| | note | 2015 kr. |
|--|------|-------------------|
| BRUTTOTAB | | <u>-275.739</u> |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 1 | 21.634.847 |
| Andre finansielle indtægter | | 5.218 |
| Finansielle omkostninger | | <u>7.449</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | | 21.356.877 |
| Skat af årets resultat | | <u>0</u> |
| <u>ÅRETS RESULTAT</u> | | <u>21.356.877</u> |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | | 101.200 |
| Overført resultat | | <u>21.255.677</u> |
| <u>DISPONERET I ALT</u> | | <u>21.356.877</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015.

| | note | 2015 kr. |
|--|------|--------------------------|
| <u>AKTIVER:</u> | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | <u>27.728.161</u> |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER | 2 | <u>27.728.161</u> |
| <u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u> | | <u>27.728.161</u> |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 2.905 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | <u>1.026.079</u> |
| TILGODEHAVENDER | | <u>1.028.984</u> |
| VÆRDIPAPIRER | | <u>269.250</u> |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER | | <u>16.925.213</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | <u>18.223.447</u> |
| <u>AKTIVER I ALT</u> | | <u><u>45.951.608</u></u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015.

| | note | 2015 kr. |
|--|------|-------------------|
| <u>PASSIVER:</u> | | |
| Virksomhedskapital | 3 | 50.000 |
| Overført resultat | 4 | 45.768.345 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 5 | <u>101.200</u> |
| <u>EGENKAPITAL I ALT</u> | | <u>45.919.545</u> |
| Anden gæld | | <u>32.063</u> |
| <u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u> | | <u>32.063</u> |
| <u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u> | | <u>32.063</u> |
| <u>PASSIVER I ALT</u> | | <u>45.951.608</u> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | |

NOTER.

| | | | |
|---|------------------|-----------------------|---|
| | | | 2015 |
| | | | kr. |
| <u>Note 1. Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder:</u> | | | |
| Værdireguleringer 2015 | | | 468.528 |
| Årets resultat efter skat | | | 487.553 |
| Modtaget udbytte | | | 5.000.000 |
| Ændring dagsværdi | | | <u>15.678.766</u> |
| | | | <u>21.634.847</u> |
| | | | Kapital- andele i associerede virksomheder |
| <u>Note 2. Finansielle anlægsaktiver:</u> | | | |
| Anskaffelsessum pr. 1. januar 2015 | | | 10.943.314 |
| Tilgang | | | 150.000 |
| Afgang | | | <u>0</u> |
| Anskaffelsessum pr. 31. december 2015 | | | <u>11.093.314</u> |
| Værdiregulering pr. 1. januar 2015 | | | 0 |
| Årets opskrivninger | | | <u>16.634.847</u> |
| Værdireguleringer pr. 31. december 2015 | | | <u>16.634.847</u> |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2015 | | | <u>27.728.161</u> |
| Årets opskrivninger af kapitalandele i associerede virksomheder fremkommer således: | | | |
| Værdireguleringer 2015 | | | 468.528 |
| Årets resultat efter skat | | | 487.553 |
| Ændring dagsværdi | | | <u>15.678.766</u> |
| | | | <u>16.634.847</u> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder: | <u>Ejerandel</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Egenkapital</u> |
| Guldager A/S, Allerød | <u>50%</u> | <u>975.106</u> | <u>13.798.790</u> |

NOTER

| | 2015 |
|--|---------------|
| | kr. |
| <u>Note 3. Virksomhedskapital:</u> | |
| Virksomhedskapital pr. 1. januar 2015 | 50.000 |
| Bevægelse | <u>0</u> |
| Virksomhedskapital pr. 31. december 2015 | <u>50.000</u> |

| | 2015 |
|--|-------------------|
| | kr. |
| <u>Note 4. Overført resultat:</u> | |
| Overført resultat pr. 1. januar 2015 | 24.512.668 |
| Overført i henhold til resultatdisponering | <u>21.255.677</u> |
| Overført resultat pr. 31. december 2015 | <u>45.768.345</u> |

| | |
|---|----------------|
| <u>Note 5. Foreslået udbytte for regnskabsåret:</u> | |
| Saldo pr. 1. januar 2015 | 1.099.800 |
| Udloddet udbytte | -1.099.800 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | <u>101.200</u> |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret pr. 31. december 2015 | <u>101.200</u> |

Note 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Selskabet har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution overfor associeret virksomheds engagement med pengeinstitut. Gælden udgør pr. 31. december 2015 kr. 5.865.976.

