

Askholm Agro A/S

Årsrapport 2019 - 20

CVR: 36962747

01.07.2019 – 30.06.2020

**RØSTOFTE SKOVVEJ 7, RØSTOFTE
4735 MERN**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 30. oktober 2020

Dirigent: Flemming Boje Pedersen

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	10

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Askholm Agro A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mern, den 30. oktober 2020

DIREKTION

Flemming Boje Pedersen

BESTYRELSE

Emil Thorsen

Käthe Greisgaard Thorsen

Flemming Boje Pedersen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Askholm Agro A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Askholm Agro A/S for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, den 30. oktober 2020

Østdansk Landboforening

CVR nr. 20835400

Jens Christensen

Registreret revisor

mne15473

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Askholm Agro A/S
Røstofte Skovvej 7
4735 Mern

Telefon: 22320676
CVR-nr.: 36962747
Stiftet: 12-07-15
Hjemsted: 4735 Mern

Regnskabsår: 01.07.2019 - 30.06.2020

BESTYRELSE

Emil Thorsen
Käthe Greisgaard Thorsen
Flemming Boje Pedersen

DIREKTION

Flemming Boje Pedersen

PENGEINSTITUT

Møns Bank
Storegade 29
4780 Stege

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets aktiviteter er landbrugsdrift.

RESULTATOPGØRELSE

		2019/20	2018/19
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	4.431.050	2.030.893
1	Personaleomkostninger	-1.859.391	-1.460.044
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.486.647	-1.412.981
	Andre driftsomkostninger	-26.800	-14.000
	DRIFTSRESULTAT	1.058.212	-856.132
	Finansielle indtægter	406	354
	Finansielle omkostninger	-531.945	-390.118
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	526.673	-1.245.896
	Skat af årets resultat	-14.013	0
	ÅRETS RESULTAT	512.660	-1.245.896
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	512.660	-1.245.896
	Disponering i alt	512.660	-1.245.896

BALANCE

	2019/20	2018/19
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Rettigheder mv.	81.172	109.540
Immaterielle anlægsaktiver	81.172	109.540
Jord	30.085.481	30.085.481
Bygninger og installationer	6.378.432	6.539.795
Produktionsanlæg og maskiner	5.960.816	6.410.216
Stambesætning	1.619.500	1.355.300
Materielle anlægsaktiver	44.044.229	44.390.792
Andre værdipapirer og kapitalandele	112.324	70.373
Finansielle anlægsaktiver	112.324	70.373
ANLÆGSAKTIVER	44.237.725	44.570.705
Råvarer og hjælpematerialer	182.264	22.898
Varer under fremstilling	788.763	860.364
Fremstillede varer og handelsvarer	758.415	532.533
Handelsbesætning	121.500	16.200
Varebeholdninger	1.850.942	1.431.995
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	485.355	212.586
Andre tilgodehavender	298.230	624.615
Skatteaktiv	660.000	674.013
Periodeafgrænsningsposter	725.745	389.920
Tilgodehavender	2.169.330	1.901.134
Likvide beholdninger	0	433.142
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.020.272	3.766.271
AKTIVER	48.257.997	48.336.976

BALANCE

		2019/20	2018/19
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivning	1.461.004	1.461.004
	Øvrige reserver	23.350.000	23.350.000
	Overført resultat	-5.797.994	-6.310.654
	Egenkapital	19.513.010	19.000.350
	Gæld til kreditinstitutter	21.009.943	21.455.726
2	Langfristede gældsforpligtelser	21.009.943	21.455.726
	Gæld til kreditinstitutter	5.324.728	5.349.578
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	961.183	1.060.874
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.449.133	1.470.448
	Kortfristede gældsforpligtelser	7.735.044	7.880.900
	GÆLDSFORPLIGTELSE	28.744.987	29.336.626
	PASSIVER	48.257.997	48.336.976
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
5	Anvendt regnskabspraksis		

NOTER

	2019/20	2018/19
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-1.800.462	-1.436.198
Pensioner	-18.680	0
Andre omkostninger til social sikring	-40.249	-23.846
Personaleomkostninger	-1.859.391	-1.460.044
Antal heltidsbeskæftigede	6	4

NOTER

	2019/20	2018/19
	KR.	KR.
2 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-20.325.957	-20.870.387
Pengeinstitutter	-578.397	-585.339
Leasingforpligtelser	-105.589	0
Gæld til kreditinstitutter i alt	-21.009.943	-21.455.726
Langfristede gældsforpligtelser	-21.009.943	-21.455.726
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-18.729.943	-19.005.726

NOTER

3 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har indgået forpagtningskontrakter på landbrugsjord med årlige forpligtelser på tkr. 1.140. Aftalerne er indgået på markedsmæssige vilkår med løbetider på mellem 1 og 10 år.

Selskabet er sambeskattet med Holdingselskabet FBP ApS. Selskaberne hæfter solidarisk for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten. Årets skat af sambeskatningsindkomsten udgør kr. 0.

Selskabet har indgået forpagtningskontrakter på landbrugsjord med årlige forpligtelser på tkr. 1.500. Aftalerne er indgået på markedsmæssige vilkår med løbetider på mellem 1 og 10 år.

4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 21.021 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger. I henhold til tinglysningslovens §37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens besætning, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 7.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebreve på i alt 7.500 tkr. er deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Virksomheden har oprettet betalingsgaranti for forpagtningsafgift på i alt 700 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30 juni 2020 udgør 1.814 tkr., er finansieret ved købekontrakt eller finansiel leasing med restgæld pr. 30 juni 2020 på 684 tkr.

Den samlede regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør tkr. 46.174.

NOTER

5 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, leje af jord, administration mv. Omkostningen til forpagtning af landbrugsjord indregnes i resultatopgørelsen for samme år som høsten fra arealet indregnes uanset betalingstidspunkt.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

NOTER

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 7 år

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi. Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indmåles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Stuehus	40 år	40 %
Bygninger	40 år	10 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-50 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den

NOTER

regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

