
Frydenlund Ejendomsselskab ApS

Frydenlunds Alle 23 B, 2950 Vedbæk

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 36961007

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 8/4 2022

Lene Ramm
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	7
Balance 31. december 2021	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Frydenlund Ejendomsselskab ApS.

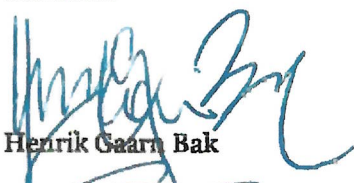
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Vedbæk, den 3. marts 2022

Direktion



Henrik Gaarn Bak

Bestyrelse



Frederik Topsøe
formand



Andrea Topsøe Sloth



Bror Even Meldal Lyng



Emil Øigaard



Henrik Gaarn Bak

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Frydenlund Ejendomsselskab ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Frydenlund Ejendomsselskab ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skerpis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Hellerup, den 3. marts 2022

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31



Rikke Lund-Kühl
statsautoriseret revisor
mne33507



Annika Søndergaard Nielsen
statsautoriseret revisor
mne45835

Selskabsoplysninger

Selskabet	<p>Frydenlund Ejendomsselskab ApS</p> <p>Frydenlunds Alle 23 B 2950 Vedbæk</p> <p>CVR-nr: 36961007</p> <p>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december</p> <p>Stiftet: 10. juli 2015</p> <p>Regnskabsår: 6. regnskabsår</p> <p>Hjemstedskommune: Rudersdal</p>
Bestyrelse	<p>Frederik Topsøe, formand Andrea Topsøe Sloth Bror Even Meldal Lyngø Emil Øigaard Henrik Gaarn Bak</p>
Direktion	<p>Henrik Gaarn Bak</p>
Revisor	<p>PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup</p>

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og drive ejendomsselskab og plantage drift, og er beliggende Frydenlunds Allé 7-25, 2950 Vedbæk. Aktiviteten omfatter drift af ejendommens hovedbygning samt udlejningsboliger, og drift af tilhørende frugtplantage og anden virksomhed i forbindelse hermed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på DKK 1.438.461, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en positiv egenkapital på DKK 91.958.451.

Årets resultat er under budget men bedre end sidste år, og er for drift af plantagen et udtryk for at den lagte strategi for blandt andet produktion og salg af forarbejdede produkter, samt det i året opnåede bedre høstudbytte i forhold til sidste år.

Salget af konsumfrugt og forarbejdede produkter har været negativt påvirket af Covid-19, som følge af reducerede leverancer til hoteller og kantiner.

For bygningsdelen er resultatet for året på niveau med budgettet og afspejler, at stort set alle lejemål har været udlejet i regnskabsåret, og der kun er registeret få perioder med tomgangsleje.

Regnskabsåret 2021 har været præget af en forsat opretning af plantagen, og nyplantninger, samt en øget aktivitet ved istandsættelse af ejendomme til udlejning. Såvel opretning af plantagen og istandsættelsesopgaver forventes at ville fortsætte også i de kommende år.

Det er forventningen at selskabets driftsresultat for det kommende år vil vise en driftsmæssig forbedring i forhold til 2021.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Bruttofortjeneste		3.842.890	2.999.415
Personaleomkostninger	1	-3.974.068	-3.505.959
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-1.666.514	-1.464.498
Resultat før finansielle poster		-1.797.692	-1.971.042
Finansielle omkostninger		-4.568	-211.850
Resultat før skat		-1.802.260	-2.182.892
Skat af årets resultat	2	363.799	440.396
Årets resultat		-1.438.461	-1.742.496

Resultatdisponering

	2021 DKK	2020 DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-1.438.461	-1.742.496
	-1.438.461	-1.742.496

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Erhvervede varemærker		52.927	67.361
Immaterielle anlægsaktiver	3	52.927	67.361
Grunde og bygninger		82.362.153	83.165.101
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		10.634.985	10.592.066
Materielle anlægsaktiver under udførelse		3.585.380	480.633
Materielle anlægsaktiver	4	96.582.518	94.237.800
Deposita		0	25.000
Finansielle anlægsaktiver		0	25.000
Anlægsaktiver		96.635.445	94.330.161
Råvarer og hjælpematerialer		85.040	485.703
Færdigvarer og handelsvarer		1.988.527	1.882.395
Varebeholdninger		2.073.567	2.368.098
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		477.709	171.194
Andre tilgodehavender		107.662	31.833
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		353.155	465.405
Periodeafgrænsningsposter		0	30.335
Tilgodehavender		938.526	698.767
Likvide beholdninger		2.441.537	3.060.525
Omsætningsaktiver		5.453.630	6.127.390
Aktiver		102.089.075	100.457.551

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		11.000.000	11.000.000
Overført resultat		80.958.451	82.396.912
Egenkapital		91.958.451	93.396.912
Hensættelse til udskudt skat		7.673	18.317
Hensatte forpligtelser		7.673	18.317
Modtagne forudbetalinger fra kunder		98.662	145.801
Anden gæld		0	245.911
Langfristede gældsforpligtelser		98.662	391.712
Kreditinstitutter		0	63.894
Leverandører af varer og tjenesteydelser		906.187	439.502
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.072.409	3.072.409
Deposita		1.832.236	1.832.236
Anden gæld		1.213.457	1.242.569
Kortfristede gældsforpligtelser		10.024.289	6.650.610
Gældsforpligtelser		10.122.951	7.042.322
Passiver		102.089.075	100.457.551
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Nærtstående parter	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	11.000.000	82.396.912	93.396.912
Årets resultat	0	-1.438.461	-1.438.461
Egenkapital 31. december	11.000.000	80.958.451	91.958.451

Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	3.418.543	3.140.008
Pensioner	396.629	268.026
Andre omkostninger til social sikring	76.630	47.040
Andre personaleomkostninger	82.266	50.885
	<u>3.974.068</u>	<u>3.505.959</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>10</u>	<u>6</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
2. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-353.155	-465.405
Årets udskudte skat	-10.644	27.094
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-2.085
	<u>-363.799</u>	<u>-440.396</u>

3. Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Erhvervede varemærker</u>
	DKK
Kostpris 1. januar	<u>101.040</u>
Kostpris 31. december	<u>101.040</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	33.679
Årets afskrivninger	<u>14.434</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>48.113</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>52.927</u>

Noter til årsregnskabet

4. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	88.265.290	11.597.450	480.633
Tilgang i årets løb	245.782	465.874	3.290.142
Afgang i årets løb	0	-20.000	0
Overførsler i årets løb	185.395	0	-185.395
Kostpris 31. december	<u>88.696.467</u>	<u>12.043.324</u>	<u>3.585.380</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.100.189	1.005.384	0
Årets afskrivninger	1.234.125	422.955	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-20.000	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>6.334.314</u>	<u>1.408.339</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>82.362.153</u>	<u>10.634.985</u>	<u>3.585.380</u>

5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Topsøe Holding A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

6. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

Navn	Hjemsted
Topsøe Holding A/S	Lyngby Hovedaktionær

Bestemmende indflydelse

Topsøe Holding A/S

Noter til årsregnskabet

7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frydenlund Ejendomsselskab ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning fra plantage drift, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Huslejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Noter til årsregnskabet

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydninger i udskudte skat, og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets Haldor Topsøe Holding A/S. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Varemærker måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Varemærker afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år

Der afskrives ikke på grunde.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Noter til årsregnskabet

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.