

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Bo Grønt Svendborg ApS

Sundbrovej 26
5700 Svendborg

CVR-nr. 36960833

Årsrapport for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 14. juni 2018

Kitte Rénee Vejmand Eriksen
Dirigent



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Bo Grønt Svendborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 14. juni 2018

Direktion

Kitte Renée Vejmand Eriksen
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Bo Grønt Svendborg ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Bo Grønt Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet, hvor de finansielle risici er beskrevet.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 14. juni 2018

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35486178



Morten Pedersen
statsautoriseret revisor
mne31470

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Bo Grønt Svendborg ApS Sundbrovej 26 5700 Svendborg
CVR-nr.	36960833
Stiftelsesdato	1. juli 2015
Regnskabsår	1. januar 2017 - 31. december 2017 2. regnskabsår
Direktion	Kitte Renée Vejmand Eriksen, Direktør
Revisor	RevisionsFirmaet Edelbo Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Kogtvedparken 17 Kogtvedlund 5700 Svendborg CVR-nr.: 35486178
Kontaktpersoner	Morten Pedersen, statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive service og handel samt hermed forbundne aktiviteter.

Selskabet har primo 2017 efter afvikling af sine hidtidige aktiviteter, erhvervet Bo Grønt Plantecenter i Svendborg. Selskabets fremtidig aktivitet vil fremadrettet bestå i drift heraf samt hermed naturligt forbundne aktiviteter.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har indregnet et skatteaktiv på 245.225 kr. pr. balancedagen, der fortrinsvis kan henføres til fremførbare skattemæssige underskud. Udnyttelsen af skatteaktivet er betinget af, at selskabets fremtidige drift bliver overskudsgivende. Der forventes en positiv udvikling i selskabets økonomiske forhold som helhed i det kommende regnskabsår med positiv driftsresultat til følge. Med baggrund i den vurdering samt ledelsens godkendte budget for 2018, opretholdes den bogførte værdi af skatteaktivet pr. 31. december 2017.

Efter ledelsens opfattelse eksisterer der ikke udover ovenstående, usikkerheder eller usædvanlige forhold der påvirker selskabets indregning og måling i årsregnskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 udviser et resultat på -895.504 kr. Selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på 3.823.638 kr., og en egenkapital på -749.308 kr.

Selskabets driftsresultat betragtes af ledelsen som utilfredsstillende og dårligere end forventet. Periodens resultat er påvirket af betydelige opstartsomkostninger, som væsentlig oversteg ledelsens forventning. Særligt omkostninger til IT-systemer m.v. har været betydelige.

Selskabets likviditetsmæssige forhold har som følge af det negative resultat, løbende i regnskabsperioden været anstrengt. Der har løbende været dialog med selskabets pengeinstitut herom. På baggrund af ledelsesgodkendt budget for regnskabsåret 2018, har selskabets pengeinstitut tilkendegivet fortsat, at ville stille de eksisterende kreditfaciliteter til rådighed i perioden indtil 31. december 2018.

Det er på baggrund heraf ledelsens opfattelse, at de fornødne forudsætninger for gennemførelse af det kommende års drift er til stede.

Selskabet er omfattet af selskabslovens kapitaltabsbestemmelser jf. lov om aktie- og anpartsselskabers § 119. Det er ledelsens forventning, at selskabets lovpligtige minimumskapital vil blive retableret via egen indtjening. I modsat fald vil ledelsen i henhold til selskabsloven gennemføre de nødvendige tiltag til kapitalens retablering eller selskabets opløsning.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Bo Grønt Svendborg ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0%
Bygninger	25-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		820.621	9.883.694
Personaleomkostninger	3	-1.512.033	-9.531.131
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-174.683	-212.880
Driftsresultat		-866.095	139.683
Andre finansielle indtægter		27.689	0
Finansielle omkostninger	4	-300.264	-18.499
Resultat før skat		-1.138.670	121.184
Skat af årets resultat		243.166	-24.988
Årets resultat		-895.504	96.196
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-895.504	96.196
Resultatdisponering		-895.504	96.196

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Goodwill	5	0	0
Immaterielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger	6	2.215.049	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	279.668	16.667
Materielle anlægsaktiver		<u>2.494.717</u>	<u>16.667</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		40.000	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>40.000</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver		<u>2.534.717</u>	<u>16.667</u>
Fremstillede varer og handelsvarer		835.772	0
Varebeholdninger		<u>835.772</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.050	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.742	4.926
Udskudte skatteaktiver		246.069	2.903
Andre tilgodehavender		109.225	0
Periodeafgrænsningsposter		48.229	13.405
Tilgodehavender		<u>448.315</u>	<u>21.234</u>
Likvide beholdninger		<u>4.834</u>	<u>430.410</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.288.921</u>	<u>451.644</u>
Aktiver		<u>3.823.638</u>	<u>468.311</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	50.000	50.000
Overført resultat	9	-799.308	96.196
Egenkapital		-749.308	146.196
Gæld til kreditinstitutter		1.231.392	0
Gæld til banker		765.800	0
Langfristede gældsforpligtelser	10	1.997.192	0
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		155.358	0
Gæld til banker		1.031.099	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		140.284	0
Selskabsskat		0	27.891
Anden gæld		221.196	261.683
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.011.317	32.541
Deposita		16.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser		2.575.754	322.115
Gældsforpligtelser		4.572.946	322.115
Passiver		3.823.638	468.311
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		

Noter

2017

2015/16

1. Usikkerhed ved going concern

Selskabets likviditetsmæssige forhold har som følge af det negative resultat, løbende i regnskabsperioden været anstrengt. Der har løbende været dialog med selskabets pengeinstitut herom. På baggrund af ledelsesgodkendt budget for regnskabsåret 2018, har selskabets pengeinstitut tilkendegivet fortsat, at ville stille de eksisterende kreditfaciliteter til rådighed i perioden indtil 31. december 2018.

Det er på baggrund heraf ledelsens opfattelse, at de fornødne forudsætninger for gennemførelse af det kommende års drift er til stede.

2. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har indregnet et skatteaktiv på 246.069 kr. pr. balancedagen, der fortrinsvis kan henføres til fremførebare skattemæssige underskud. Udnyttelsen af skatteaktivet er betinget af, at selskabets fremtidige drift bliver overskudsgivende. Der forventes en positiv udvikling i selskabets økonomiske forhold som helhed i det kommende regnskabsår med positiv driftsresultat til følge. Med baggrund i den vurdering samt ledelsens godkendte budget for 2018, opretholdes den bogførte værdi af skatteaktivet pr. 31. december 2017.

Efter ledelsens opfattelse eksisterer der ikke udover ovenstående, usikkerheder eller usædvanlige forhold der påvirker selskabets indregning og måling i årsregnskabet.

3. Personaleomkostninger

Lønninger	1.382.961	8.229.222
Pensioner	56.212	1.042.880
Andre omkostninger til social sikring	26.607	215.571
Andre personaleomkostninger	46.253	43.458
	<u>1.512.033</u>	<u>9.531.131</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>5</u>	<u>17</u>

4. Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	-1.912
Andre finansielle omkostninger	300.264	20.411
	<u>300.264</u>	<u>18.499</u>

Noter

	2017	2015/16
5. Goodwill		
Kostpris primo	40.000	0
Tilgang i årets løb	0	40.000
Afgang i årets løb	-40.000	0
Kostpris ultimo	0	40.000
Af- og nedskrivninger primo	-40.000	0
Årets af- og nedskrivninger	0	-40.000
Tilbageførsel af tidligere års af- og nedskrivninger	40.000	0
Af- og nedskrivninger ultimo	0	-40.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0
6. Grunde og bygninger		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	2.268.417	0
Kostpris ultimo	2.268.417	0
Årets afskrivninger	-53.368	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-53.368	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.215.049	0
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	30.000	0
Tilgang i årets løb	362.599	358.291
Afgang i årets løb	0	-328.291
Kostpris ultimo	392.599	30.000
Af- og nedskrivninger primo	-13.333	0
Årets afskrivninger	-99.598	-53.266
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	39.933
Af- og nedskrivninger ultimo	-112.931	-13.333
Regnskabsmæssig værdi ultimo	279.668	16.667

Noter

2017

2015/16

8. Virksomhedskapital

Saldo primo	50.000	0
Årets tilgang	0	50.000
Saldo ultimo	50.000	50.000

9. Overført resultat

Saldo primo	96.196	0
Årets tilgang	-895.504	96.196
Saldo ultimo	-799.308	96.196

10. Langfristede gældsforpligtelser

	Restgæld ultimo	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.286.750	55.358	1.000.402
Gæld til banker	865.800	100.000	365.800
	2.152.550	155.358	1.366.202

11. Eventualforpligtelser

Bo Grønt Svendborg ApS er sambeskattet med modervirksomheden JK Holding, Ringe ApS. Som helejet datterselskab hæfter Bo Grønt Svendborg ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der afgivet 1. prioritetspant i ejendommen med en bogført værdi på 2.215.049 kr. pr. 31. december 2017.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstituttet er der afgivet ejerpantebrev på 1.300.000 kr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstituttet er der afgivet fordringspant på 300.000 kr.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditorer, er der af pengeinstituttet stillet en garanti på 200.000 kr.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kitte Renée Vejmand Eriksen

Direktør

På vegne af: Bo Grønt Svendborg ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-449595256480

IP: 85.27.144.13

2018-06-19 07:38:41Z

NEM ID 

Kitte Renée Vejmand Eriksen

Dirigent

På vegne af: Bo Grønt Svendborg ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-449595256480

IP: 85.27.144.13

2018-06-19 10:43:29Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DWLUG-U55VP-8HH1C-FMMEX-IVFLM-J5EV4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>