

# **L & T Agro ApS**

## **Årsrapport 2015 - 16**

**CVR: 36960000**

**01.07.2015 – 31.12.2016**

**RIBEVEJ 240, 6040 EGTVED**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 19. juni 2017

---

Dirigent: Andreas Larson



Jysk Landbrugsrådgivning og  
Heden & Fjorden er fusioneret  
– nu hedder vi SAGRO



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Reviewerkklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Hoved- og nøgletaloversigt.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Noter.....	16

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2015 - 31. december 2016 for:

L & T Agro ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egtved, den 19. juni 2017

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Andreas Larson

\_\_\_\_\_  
Christian Lundby Thorvaldsen

# REVIEWERKLÆRING

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til kapitalejerne i L & T Agro ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for ovennævnte selskab, som omfatter balance pr. 31. december 2016, samt resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016 samt anvendt regnskabspraksis og andre forklarende oplysninger.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig, for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### GRUNDLAG FOR AFKRÆFTENDE KONKLUSION

Årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som det fremgår af note 1, er det en forudsætning, at virksomhedens nuværende kreditfaciliteter kan udvides og opretholdes i takt med finansieringsbehovet. Virksomhedens ejer har ført en række forhandlinger med virksomhedens nuværende pengeinstitut. Disse forhandlinger har indtil nu ikke givet et positivt resultat og likviditeten er således ikke sikret fremover. Det er vores vurdering, at der ikke er realistisk mulighed for at fremskaffe finansiering og vi tager derfor forbehold for, at årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### AFKRÆFTENDE KONKLUSION

På grundlag af det udførte review er det vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke i alle væsentlige henseender giver et retvisende billede af ovennævnte selskabs aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 19. juni 2017

SAGRO

CVR nr. 27428843

---

Henriette Nielsen

Registreret Revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

L & T Agro ApS  
Ribevej 240  
6040 Egtved

Telefon: 31178528  
E-mail: kontor@lt-agro.dk  
CVR-nr.: 36960000  
Stiftet: 01-07-15  
Hjemsted: 6040 Egtved

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016  
Det er det 1. regnskabsår

## DIREKTION

Andreas Larson  
Christian Lundby Thorvaldsen

## REVISOR

SAGRO  
Majsmarken 1  
7190 Billund  
Telefon 8080 2040

## PENGEINSTITUT

Nykredit Bank

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er malkekvæg

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat er ikke tilfredsstillende, men forventet.

Selskabet har tabt hele kapitalen, som ventes reetableret via egen indtjening

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Hovedtal i tkr.	2015/16
Driftsresultat	-597
Finansiering	-105
Årets resultat før skat	-703
Skat af årets resultat	-7
Årets resultat	-710
Aktiver	35.077
Investeringer	-32.131
Heraf materielle anlægsaktiver	-31.853
Egenkapital ultimo	-660
<b>Nøgletal</b>	
Bruttoavance	25,1%
Overskudsgrad	-7,4%
Afkastningsgrad	-1,7%
Egenkapitalens forrentning før skat	233,6%
Egenkapitalens forrentning	235,9%
Soliditetsgrad	-1,9%

## NØGLETALLENE BEREGNES SÅLEDES:

**BRUTTOAVANCE** = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100

**OVERSKUDSGRAD** = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100

**AFKASTNINGSGRAD** = (Driftsresultat + evt. indtj. kapitalandele / aktiver virksomhed ultimo) x 100

**EGENKAPITALENS FORRENTNING FØR SKAT** = (Årets resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

**EGENKAPITALENS FORRENTNING** = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100

**SOLIDITETSGRAD** = (Egenkapital virksomhed ultimo / Aktiver virksomhed ultimo) x 100



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. juli 2015 - 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 6 år.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-25 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2-15 år	0-75 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2015/16	2014/15
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.036.564</b>	<b>0</b>
2	Personaleomkostninger	-1.719.094	0
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-910.471	0
	Andre driftsomkostninger	-4.420	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-597.421</b>	<b>0</b>
3	Finansielle indtægter	1.403.672	0
4	Finansielle omkostninger	-1.509.151	0
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-702.900</b>	<b>0</b>
	Skat af årets resultat	-6.911	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-709.811</b>	<b>0</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-709.811	0
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-709.811</b>	<b>0</b>

# BALANCE

		2015/16	2014/15
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
5	Rettigheder, udvikling mv.	207.736	0
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>207.736</b>	<b>0</b>
6	Jord	16.934.269	0
6	Bygninger og installationer	8.678.033	0
6	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3.538.026	0
6	Stambesætning	1.837.400	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>30.987.728</b>	<b>0</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	32.916	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>32.916</b>	<b>0</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>31.228.380</b>	<b>0</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	2.655.905	0
	Fremstillede varer	93.068	0
	Handelsbesætning	5.200	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>2.754.173</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	470.519	0
	Andre tilgodehavender	283.796	0
7	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	15.765	57.545
	Periodeafgrænsningsposter	324.726	0
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>1.094.806</b>	<b>57.545</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.848.979</b>	<b>57.545</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>35.077.359</b>	<b>57.545</b>

# BALANCE

		2015/16	2014/15
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overkurs ved emission	0	7.545
	Overført resultat	-709.811	0
8	<b>Egenkapital</b>	<b>-659.811</b>	<b>57.545</b>
	Hensættelser til udskudt skat	6.911	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>6.911</b>	<b>0</b>
	Realkreditinstitutter	25.417.392	0
	Pengeinstitutter	-57.200	0
	Anden langfristet gæld	2.810.076	0
	Leasingforpligtelser	720.374	0
9	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.890.642</b>	<b>0</b>
10	Kortfristet del af langfristet gæld	526.840	0
	Pengeinstitutter	4.652.984	0
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.488.520	0
	Gæld til tilknyttet virksomhed	42.456	0
	Anden gæld	93.684	0
	Periodeafgrænsningsposter	35.133	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.839.617</b>	<b>0</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>35.730.259</b>	<b>0</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>35.077.359</b>	<b>57.545</b>
11	<b>Eventualforpligtelser</b>		
12	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

## 1 GOING CONCERN

Der er ført en række forhandlinger med virksomhedens nuværende pengeinstitut. Disse forhandlinger har indtil nu ikke givet et positivt resultat og likviditeten er således ikke sikret fremover. Vi forventer dog at forhandlingerne falder på plads og derfor aflægges årsregnskabet efter going concern.



# NOTER

2015/16

kr.

## 2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.653.460
Pensioner	-24.953
Andre omkostninger til social sikring	-40.681
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-1.719.094</b>

Gennemsnitligt antal ansatte 5

## 3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Realiseret gevinst/tab gæld	1.400.000
Urealiseret kursreg. finansaktiver	3.672
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>1.403.672</b>

## 4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter	-1.487.430
Prioritetsomkostninger	-15.082
Realiseret gevinst/tab gæld	-6.639
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-1.509.151</b>

# NOTER

## 5 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	0
Tilgang i året	249.283
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>249.283</b>
Afskrivning, primo	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-41.547
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-41.547</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>207.736</b>

## 6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	0	0	0
Tilgang i året	16.934.269	9.088.419	4.918.391
Afgang i året	0	0	-921.827
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>16.934.269</b>	<b>9.088.419</b>	<b>3.996.564</b>
Afskrivning, primo	0	0	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-410.386	-458.538
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-410.386</b>	<b>-458.538</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>16.934.269</b>	<b>8.678.033</b>	<b>3.538.026</b>
Heraf leasede aktiver	0	0	930.104

**2015/16**      **2014/15**

	Stk.	Pris	kr.	kr.
Køer jersey	323	4.500	1.453.500	
Kvier over 2 år jersey	3	5.800	17.400	
Kvier 1½-2 år jersey	23	4.500	103.500	
Kvier 1-1½ år jersey	56	2.600	145.600	
Kviekalve 1/2-1 år jersey	55	1.600	88.000	
Kviekalve under 1/2 år jersey	49	600	29.400	
Kvæg			1.837.400	
<b>Stambesætning</b>			<b>1.837.400</b>	<b>0</b>

# NOTER

		2015/16	2014/15	
	STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>7</b>	<b>TILGODEHAVENDE VIRKSOMHEDSDELTAGERE / LEDELSE</b>			
	Tilgode hos virkdeltagere & ledelse		15.765	57.545
	<b>Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse</b>		<b>15.765</b>	<b>57.545</b>

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen som pr. statusdagen udgør kr. 15.765 (primo kr. 0).  
Tilgodehavendet er ikke forrentet.

# NOTER

8	EGENKAPITAL				
		Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo		50.000	7.545	0	57.545
Overkurs ved emission i året			-7.545		-7.545
Forslag til resultatdisponering				-709.811	-709.811
<b>Ultimo</b>		<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>-709.811</b>	<b>-659.811</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital				50	50
Overkurs ved emission				8	
Overført resultat					-710
<b>Egenkapital i alt</b>				<b>58</b>	<b>-660</b>

# NOTER

	2015/16	2014/15
	KR.	KR.
<b>9 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-25.417.392	0
Pengeinstitutter	57.200	0
Anden langfristet gæld	-2.810.076	0
Leasingforpligtelser	-720.374	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-28.890.642</b>	<b>0</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-25.574.986	0
<b>10 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD</b>		
<b>Kortfristet del af langfristet gæld</b>	<b>-526.840</b>	<b>0</b>

# NOTER

## 11 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

## 12 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 25.417 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 25.612 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 3.538 tkr., skønnes 2.608 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 16.400.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 16.400 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 930 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2016 opgjort til 720 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for bankgæld på 4.653 tkr. har virksomheden givet transport i:

Udbetalinger fra DC

Udbetalinger fra Arla

Pant i EU betalingsrettigheder.