

# Revisorerne i Skals

---

Fokus på den personlige kontakt

## ÅRSRAPPORT 2019

### **NewAge Holding ApS**

Højvangen 5  
7850 Stoholm

CVR nr. 36959061

#### **Indsender:**

Revisorerne i Skals reg. revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 7. februar 2020

#### **Dirigent**

Simon Kristensen

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Selskabsoplysninger                                 | 3  |
| Ledespåtegning                                      | 4  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab     | 5  |
| Ledelsesberetning                                   | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                            | 7  |
| Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2019 | 10 |
| Balance pr. 31. december 2019                       | 11 |
| Noter   | 13 |

# Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

NewAge Holding ApS  
Højvangen 5  
7850 Stoholm

**CVR-nr.:**

36959061

**Stiftelsesdato:**

01.07.15

**Hjemsted:**

Viborg Kommune

**Regnskabsår:**

1. januar - 31. december

**Direktion:**

Simon Kristensen

**Revisor:**

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals  
k2316

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for NewAge Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stoholm, den 6. februar 2020

**Direktion:**

Simon Kristensen

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Stoholm, den 7. februar 2020

**Dirigent:**

Simon Kristensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til ledelsen i NewAge Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for NewAge Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skals, den 6. februar 2020

Revisorerne i Skals Registreret Revisionsanpartsselskab, cvr-nr. 19952193

Martin Anker Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne42285

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og -omkostninger**

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelser.

#### **Skatter**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Aktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders regnskabsmæssige værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med andelen af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdelig. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### **Passiver**

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2019

| Note   | 2019                         | 2018                         |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Bruttotab  | -6.250                       | -6.250                       |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder   | 633.704                      | 481.953                      |
| Andre finansielle indtægter                            | 108.702                      | 15.357                       |
| Andre finansielle omkostninger                         | -800                         | -62.104                      |
| <b>Resultat før skat</b>                               | <b><u>735.356</u></b>        | <b><u>428.956</u></b>        |
| 1. Skat af årets resultat                              | -10.109                      | -51                          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                                  | <b><u><u>725.247</u></u></b> | <b><u><u>428.905</u></u></b> |
| <br><b>RESULTATDISPONERING</b>                         |                              |                              |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 633.704                      | 481.952                      |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  | 55.300                       | 0                            |
| Overført resultat                                      | 36.243                       | -53.047                      |
| <b>Disponeret i alt</b>                                | <b><u><u>725.247</u></u></b> | <b><u><u>428.905</u></u></b> |

## Balance pr. 31. december 2019

| Note   | 2019             | 2018             |
|--|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>                               |                  |                  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         |                  |                  |
| <b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>          |                  |                  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 668.772          | 586.568          |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 810.000          | 647.564          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>1.478.772</b> | <b>1.234.132</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>1.478.772</b> | <b>1.234.132</b> |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     |                  |                  |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |                  |                  |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 350.383          | 0                |
| Tilgodehavende selskabsskat                  | 0                | 1.660            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 | <b>350.383</b>   | <b>1.660</b>     |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |                  |                  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 270.635          | 187.371          |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>   | <b>270.635</b>   | <b>187.371</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |                  |                  |
| Likvide beholdninger                         | 41.976           | 14.918           |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>            | <b>41.976</b>    | <b>14.918</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>662.994</b>   | <b>203.949</b>   |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <b>2.141.766</b> | <b>1.438.081</b> |

## Balance pr. 31. december 2019

| Note  | 2019             | 2018             |
|---|------------------|------------------|
| <b>PASSIVER</b>   |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>  |                  |                  |
| Selskabskapital   | 50.000           | 50.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode                      | 598.772          | 516.568          |
| Overført overskud eller underskud   | 1.422.039        | 834.296          |
| Foreslået udbytte   | 55.300           | 0                |
| <b>Egenkapital i alt</b>  | <b>2.126.111</b> | <b>1.400.864</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>  |                  |                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |                  |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    | 6.250            | 6.250            |
| Gæld til associerede virksomheder   | 0                | 20.850           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | 9.405            | 10.117           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                | <b>15.655</b>    | <b>37.217</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   | <b>15.655</b>    | <b>37.217</b>    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   | <b>2.141.766</b> | <b>1.438.081</b> |

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

|                                     | 2019           | 2018       |
|-------------------------------------|----------------|------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>    |                |            |
| Aktuel skat                         | -10.109        | 0          |
| Regulering af skat fra tidligere år | 0              | -51        |
|                                     | <b>-10.109</b> | <b>-51</b> |

### 2. Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder:

|                                  | 2019           | 2018           |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Anskaffelsessum:</b>          |                |                |
| Anskaffelsessum, primo           | 70.000         | 70.000         |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b>   | <b>70.000</b>  | <b>70.000</b>  |
| <b>Værdireguleringer:</b>        |                |                |
| Værdireguleringer, primo         | 516.568        | 674.615        |
| Andel af årets resultat          | 633.704        | 481.953        |
| Modtaget udbytte i årets løb     | -551.500       | -640.000       |
| <b>Værdireguleringer, ultimo</b> | <b>598.772</b> | <b>516.568</b> |
| <b>Bogført værdi, ultimo</b>     | <b>668.772</b> | <b>586.568</b> |

#### Tømrerfirmaet Erland Pedersen Eftf. ApS

|                |         |           |
|----------------|---------|-----------|
| Ejerandel      | 50%     | 50%       |
| Hjemsted       | Stoholm | Stoholm   |
| Årets resultat | 854.883 | 857.848   |
| Egenkapital    | 778.962 | 1.027.078 |

#### HTS Bolig ApS

|                |         |         |
|----------------|---------|---------|
| Ejerandel      | 33,33%  | 33,33%  |
| Hjemsted       | Viborg  | Viborg  |
| Årets resultat | 777.874 | 158.471 |
| Egenkapital    | 837.874 | 218.471 |

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for HTS Bolig ApS engagement med Nykredit Realkredit A/S er der stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende. HTS Bolig ApS har afgivet pant i grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 14.570. Restgælden til Nykredit Realkredit udgør t.kr. 10.867.