

Horsens Sundhedsudlejning IVS

Rådhusstorvet 21 1
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/06/2020

Gina Vinther
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Horsens Sundhedsudlejning IVS
Rådhusstorvet 21 1
8700 Horsens

e-mailadresse: admin@bcare.dk

CVR-nr: 36957522

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor Revisto I/S
Sandøvej 1 B
8700 Horsens
DK Danmark

CVR-nr: 26730597

P-enhed: 1009256039

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Horsens Sundhedsudlejning IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder. Ansvar for årsregnskabet er mit.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 16/05/2020

Direktion

Gina Lundsgaard Vinther

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Horsens Sundhedsudlejning IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Horsens Sundhedsudlejning IVS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, 16/05/2020

Lars Schou , mne9748
statsautoriseret revisor
Revisto I/S
CVR: 26730597

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af lokaler i forbindelse med drift af sundhedshus og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 6.785, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 132.085. Resultatet for regnskabsperioden 2019 anses for at være mindre tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning deler indregnes i resultatopgørelsen for den periode de vedrører.

Bruttoresultat

Bruttoresultatet fremkommer som nettoomsætningen med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Personaleomkostninger

Personale omkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på under 13 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle samt immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid som følger: Indretning lejede lokaler 5 år, restværdi kr. 0.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er optaget til nominel værdi, og omfatter indestående i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret, for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat opgøres efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver værdiansættes til

den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat opgøres på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder opgøres de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		65.721	101.429
Personaleomkostninger	1	-13.062	-11.505
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-41.170	-41.170
Resultat af ordinær primær drift		11.489	48.754
Øvrige finansielle omkostninger		-726	-1.007
Ordinært resultat før skat		10.763	47.747
Skat af årets resultat		-3.978	-11.142
Årets resultat		6.785	36.605
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		6.785	36.605
I alt		6.785	36.605

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indretning af lejede lokaler		45.179	86.349
Materielle anlægsaktiver i alt	2	45.179	86.349
Deposita		45.771	45.772
Finansielle anlægsaktiver i alt		45.771	45.772
Anlægsaktiver i alt		90.950	132.121
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		50.919	47.386
Tilgodehavende skat		2.022	0
Tilgodehavender i alt		52.941	47.386
Likvide beholdninger		138.160	90.801
Omsætningsaktiver i alt		191.101	138.187
Aktiver i alt		282.051	270.308

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		3.000	3.000
Reserve for Iværksætterselskab		47.000	47.000
Overført resultat		82.085	75.300
Egenkapital i alt		132.085	125.300
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.521	6.112
Skyldig selskabsskat		0	9.142
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		835	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		28.190	28.190
Deposita		111.420	101.564
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		149.966	145.008
Gældsforpligtelser i alt		149.966	145.008
Passiver i alt		282.051	270.308

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for iværksætterselskab kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	3.000	47.000	75.300	125.300
Årets resultat			6.785	6.785
Egenkapital, ultimo	3.000	47.000	82.085	132.085

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018 kr.	2019 kr.
Løn og gager	4.658	12.094
Øvrige personaleomkostninger	6.847	968
	<u>11.505</u>	<u>13.062</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Indretning lejede lokaler kr.
Kostpris primo	205.848
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>205.848</u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	-119.499
Årets afskrivning	-41.170
Tilbageførsel ved afgang	.
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-160669</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>45.179</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har påtaget sig lejeforpligtelser med en gennemsnitlig opsigelsesperiode på 6 måneder. Den samlede lejeforpligtelse udgør pr. 31/12 2019 i alt ca. 262 t.kr.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1