

# Horsens Sundhedsudlejning IVS

Rådhusstorvet 21, 1  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/04/2019**

---

**Gina Vinther**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            Horsens Sundhedsudlejning IVS  
Rådhusstorvet 21, 1  
8700 Horsens

Telefonnummer: 40171492  
e-mailadresse: admin@bcare.dk

CVR-nr: 36957522  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**                 Revisto I/S  
Sandøvej 1 B  
8700 Horsens  
DK Danmark

CVR-nr: 26730597  
P-enhed: 1009256039

# Ledelsespåtegning

## Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar – 31. december for 2018 for Horsens Sundhedsudlejning IVS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen vedrører. Årsregnskabet er mit ansvar.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for fravalg af revisor fortsat er opfyldt.

Horsens, den 22/03/2019

## Direktion

Gina Lundsgaard Vinther

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Horsens Sundhedsudlejning IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Horsens Sundhedsudlejning IVS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, 22/03/2019

Lars Schou , mne9748  
statsautoriseret revisor  
Revisto I/S  
CVR: 26730597

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af lokaler i forbindelse med drift af sundhedshus og anden hermed beslægtet virksomhed.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 36.605, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 125.300. Resultatet for regnskabsperioden 2018 anses for at være tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning deler indregnes i resultatopgørelsen for den periode de vedrører.

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet fremkommer som nettoomsætningen med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personale omkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på under 13 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle samt immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid som følger: Indretning lejede lokaler 5 år, restværdi kr. 0.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er optaget til nominal værdi, og omfatter indestående i pengeinstitut.

### Selskabsskat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret, for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat opgøres efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver værdiansættes til

den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat opgøres på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder opgøres de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvorved kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid.

Gæld i øvrigt er opgjort til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>101.429</b>	<b>134.186</b>
Personaleomkostninger .....	1	-11.505	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-41.170	-41.170
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>48.754</b>	<b>93.016</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.007	-286
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>47.747</b>	<b>92.730</b>
Skat af årets resultat .....		-11.142	-21.619
<b>Årets resultat .....</b>		<b>36.605</b>	<b>71.111</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til reserve for iværksætterselskab .....		0	32.416
Overført resultat .....		36.605	38.695
<b>I alt .....</b>		<b>36.605</b>	<b>71.111</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Indretning af lejede lokaler .....		86.349	127.519
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>86.349</b>	<b>127.519</b>
Deposita .....		45.772	40.672
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>45.772</b>	<b>40.672</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>132.121</b>	<b>168.191</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		47.386	46.486
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>47.386</b>	<b>46.486</b>
Likvide beholdninger .....		90.801	47.715
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>138.187</b>	<b>94.201</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>270.308</b>	<b>262.392</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		3.000	3.000
Reserve for Iværksætterselskab .....		47.000	47.000
Overført resultat .....		75.300	38.695
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>125.300</b>	<b>88.695</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		6.112	11.568
Skyldig selskabsskat .....		9.142	21.619
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		101.564	101.520
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		28.190	38.990
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>145.008</b>	<b>173.697</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>145.008</b>	<b>173.697</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>270.308</b>	<b>262.392</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Løn og gager	4.658	0
Øvrige personaleomkostninger	6.847	0
	<u>11.505</u>	<u>0</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Indretning lejede lokaler kr.
Kostpris primo	205.848
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>205.848</u></b>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>
Af- og nedskrivning primo	-78.329
Årets afskrivning	-41.170
Tilbageførsel ved afgang	.
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>-119.499</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>86.349</u></b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har påtaget sig lejeforpligtelser med en gennemsnitlig opsigelsesperiode på 6 måneder. Den samlede lejeforpligtelse udgør pr. 31/12 2018 i alt 544 t.kr.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0

