

m2concept ApS

Gugvej 124
9210 Aalborg SØ

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/01/2018

Lene Bols Starcke
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden m2concept ApS
Gugvej 124
9210 Aalborg SØ

e-mailadresse: lenebolsstarcke@gmail.com

CVR-nr: 36956607
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Spar Nord Bank A/S
9530 Støvring

Revisor REVISIONSFIRMA BØRGE LORENZEN
Grundtvigsvej 6
9440 Aabybro
DK Danmark
CVR-nr: 18798344
P-enhed: 1001275748

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for m2concept ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret og ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 22/01/2018

Direktion

Mogens Starcke

Lene Bols Starcke

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i m2concept ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for m2concept ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, 22/01/2018

Børge Lorenzen , mne8767
statsaut. revisor
REVISIONSFIRMA BØRGE LORENZEN
CVR: 18798344

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter afsætning af funktionelle og energineutrale boliger af høj arkitektonisk standard.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har gennem året fortsat kunnet konstatere stor interesse for selskabets projekter og aktiviteten har været på et stigende og tilfredsstillende niveau.

Driftsresultatet efter skat for perioden 1. januar – 31. december 2017 udviser et overskud på kr. 216.633 og anses for rimeligt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet forventer en fortsat øget aktivitet i 2018 med et tilfredsstillende positivt driftsresultat til følge.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for regnskabet for 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten udlægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Endvidere indregnes forskydning i værdien af igangværende arbejder.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen ned den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel..... 3-5 år

Kunstgenstande - der foretages ikke afskrivning på kunstgenstande.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Aktiver med kostpris under kr. 12.300 udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

[gangværende arbejder

gangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter - indregnet under aktiver - omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel restværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af irtets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte kontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning

vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		1.083.571	689.372
Personaleomkostninger	1	-799.864	-556.573
Resultat af ordinær primær drift		283.707	132.799
Øvrige finansielle omkostninger		-5.276	-1.110
Ordinært resultat før skat		278.431	131.689
Skat af årets resultat	2	-61.798	-29.172
Årets resultat		216.633	102.517
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	0
Overført resultat		116.633	102.517
I alt		216.633	102.517

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre investeringsaktiver		56.905	0
Materielle anlægsaktiver i alt		56.905	0
Anlægsaktiver i alt		56.905	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		200.000	95.000
Igangværende arbejder for fremmed regning		636.000	436.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender i alt		836.000	531.000
Likvide beholdninger		58.999	24.612
Omsætningsaktiver i alt		894.999	555.612
Aktiver i alt		951.904	555.612

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		357.991	241.358
Forslag til udbytte		100.000	0
Egenkapital i alt		507.991	291.358
Hensættelse til udskudt skat		3.124	0
Hensatte forpligtelser i alt		3.124	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.494	28.976
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		122.157	100.581
Skyldig selskabsskat		60.492	30.164
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		208.646	104.533
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		440.789	264.254
Gældsforpligtelser i alt		440.789	264.254
Passiver i alt		951.904	555.612

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	241.358	0	291.358
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	116.633	100.000	216.633
Egenkapital, ultimo	50.000	357.991	100.000	507.991

Noter

1. Personalemkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	757.215	499.328
Ændring feriepengeforpligtelse	25.221	43.204
Øvrige personalemkostninger	742	13.483
Andre omkostninger til social sikring	16.686	558
	799.864	556.573
Gennemsnitlig antal ansatte	2,5	2

2. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	-58.674	-29.172
Ændring af udskudt skat	-3.458	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	-61.798	-29.172

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser

Eventuelle garantiforpligtelser dækkes af underleverandører.

Sambeskatningshæftelse

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for skat af de sambeskattede selskabers indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

4. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

M2 Home ApS der hovedanpartshaver.

Mogens Starcke samt Lene Bols Starcke der er direktører og ultimative ejere.

Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af indskudskapitalen:

M2 Home ApS.