

# **m2concept ApS**

Svend Engelunds Vej 11  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/04/2017**

**Lene Bols Starcke**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** m2concept ApS  
Svend Engelunds Vej 11  
9000 Aalborg

CVR-nr: 36956607  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Spar Nord Bank A/S  
9530 Støvring

**Revisor** REVISIONSFIRMA BØRGE LORENZEN  
Grundtvigsvej 6  
9440 Aabybro  
DK Danmark  
CVR-nr: 18798344  
P-enhed: 1001275748

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for m2concept ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret og ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 06/02/2017

## Direktion

Mogens Starcke

Lene Bols Starcke

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i m2concept ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for m2concept ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, 06/02/2017

Børge Lorenzen  
statsaut. revisor  
REVISIONSFIRMA BØRGE LORENZEN  
CVR: 18798344

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter afsætning af funktionelle og energineutrale boliger af høj arkitektonisk standard.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har gennem året fortsat kunnet konstatere stor interesse for selskabets projekter og aktiviteten har været på et tilfredsstillende niveau.

Driftsresultatet efter skat for perioden 1. januar – 31. december 2016 udviser et overskud på kr. 102.517 og anses for rimeligt.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet forventer en øget aktivitet i 2017 med et tilfredsstillende positivt driftsresultat til følge.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for regnskabet for 2016.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten udlægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Endvidere indregnes forskydning i værdien af igangværende arbejder.

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen ned den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balancen

### Anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel..... 3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Aktiver med kostpris under kr. 12.300 udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **gangværende arbejder**

gangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter - indregnet under aktiver - omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital - udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel restværdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte kontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>689.372</b>	<b>368.844</b>
Personaleomkostninger .....	1	-556.573	-185.275
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>132.799</b>	<b>183.569</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.110	-1.417
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>131.689</b>	<b>182.152</b>
Skat af årets resultat .....	2	-29.172	-43.311
<b>Årets resultat</b> .....		<b>102.517</b>	<b>138.841</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		102.517	138.841
<b>I alt</b> .....		<b>102.517</b>	<b>138.841</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		95.000	50.000
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		436.000	256.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	2.952
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>531.000</b>	<b>308.952</b>
Likvide beholdninger .....		24.612	18.995
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>555.612</b>	<b>327.947</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>555.612</b>	<b>327.947</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		241.358	138.841
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>291.358</b>	<b>188.841</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		28.976	21.897
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		100.581	2.545
Skyldig selskabsskat .....		30.164	44.707
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		104.533	69.957
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>264.254</b>	<b>139.106</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>264.254</b>	<b>139.106</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>555.612</b>	<b>327.947</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	138.841	0	188.841
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	102.517	0	102.517
Egenkapital, ultimo .....	50.000	241.358	0	291.358

# Noter

## 1. Personalemkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	499.328	159.280
Ændring feriepengeforpligtelse	43.204	21.600
Øvrige personaleomkostninger	13.483	1.089
Andre omkostninger til social sikring	558	3.306
	<b>556.573</b>	<b>185.275</b>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-29.172	-43.311
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>-29.172</b>	<b>-43.311</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

### Garantiforpligtelser

Eventuelle garantiforpligtelser dækkes af underleverandører.

### Sambeskatningshæftelse

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for skat af de sambeskattede selskabers indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

## 4. Oplysning om ejerskab

### Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

### Bestemmende indflydelse

M2 Home ApS der hovedanpartshaver.

Mogens Starcke samt Lene Bols Starcke der er direktører og ultimative ejere.

### Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af indskudskapitalen:

M2 Home ApS.

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2015: 2)