

TEL.: +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

Cajou Byg IVS

Mortenstrupvej 75, 2970 Hørsholm

CVR-nr. 36 95 48 84

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2020

Godkendt på generalforsamlingen

den 11/6 2021

Dirigent Christine Marianne Wulff Ullstad

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelses påtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Cajou Byg IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. juni 2021

Christine Marianne Wulff Ullstad

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Cajou Byg IVS

Vi har opstillet årsrapporten for Cajou Byg IVS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 10. juni 2021

BHA Statsautoriseret Revision A/S

CVR-nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor
mne32856

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Cajou Byg IVS
Mortenstrupvej 75
2970 Hørsholm
Danmark

CVR-nr. 36 95 48 84
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Hørsholm

Direktion

Christine Marianne Wulff Ullstad

Revision

BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at drive byggevirksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for utilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Cajou Byg IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Om den anvendte regnskabspraksis kan der oplyses følgende.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder årets nettoomsætning, fratrukket eksterne omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020 kr.</u>	<u>2019 kr.</u>
BRUTTORESULTAT.....		-3.297	-3.308
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-3.297	-3.308
Finansielle indtægter		<u>0</u>	<u>2</u>
RESULTAT FØR SKAT		-3.297	-3.306
Skat af årets resultat	2	<u>2</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-3.295</u></u>	<u><u>-3.306</u></u>
 <u>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</u>			
Reserve for iværksætterselskaber		0	0
Overført resultat		<u>-3.295</u>	<u>-3.306</u>
		<u><u>-3.295</u></u>	<u><u>-3.306</u></u>

BALANCE pr. 31. december 2020

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2020</u> kr.	<u>31/12 2019</u> kr.
Andre tilgodehavender		36	2.000
TILGODEHAVENDER		36	2.000
LIKVIDE BEHOLDNINGER		17.687	19.018
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		17.723	21.018
AKTIVER I ALT		17.723	21.018
 <u>PASSIVER</u>			
Selskabskapital		6.000	6.000
Reserve for iværksætterselskaber		8.685	8.685
Overført resultat		-908	2.387
EGENKAPITAL I ALT		13.777	17.072
Anden gæld		3.946	3.946
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER ...		3.946	3.946
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		3.946	3.946
PASSIVER I ALT		17.723	21.018

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
	kr.	kr.
<u>Egenkapital</u>		
Selskabskapital	6.000	6.000
	<u>6.000</u>	<u>6.000</u>
Reserve for iværksætterselskaber:		
Saldo primo	8.685	8.685
Årets henlæggelse	0	0
	<u>8.685</u>	<u>8.685</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	2.387	5.693
Overført af årets resultat	-3.295	-3.306
Overført til næste år	-908	2.387
	<u>-908</u>	<u>2.387</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>13.777</u>	<u>17.072</u>

NOTER

	2020	2019
	kr.	kr.
<u>Note 1 - Personaleudgifter</u>		
Lønninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Note 2 - Skat af årets resultat</u>		
Regulering skat tidligere år	- 2	0
	<u>-2</u>	<u>0</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christine Marianne Wulff Ullstad

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-433775606021

IP: 87.63.xxx.xxx

2021-06-11 10:25:34Z

NEM ID 

Palle Harting Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18967901-RID:90855871

IP: 217.74.xxx.xxx

2021-06-11 10:33:08Z

NEM ID 

Christine Marianne Wulff Ullstad

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-433775606021

IP: 87.63.xxx.xxx

2021-06-11 20:30:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VMHDX-1TXNE-MTHJF-OKC6M-EHTTZ-31COA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>