

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 8679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2800 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

Cajou Byg IVS

Vodroffsvej 20, 1900 Frederiksberg C

CVR-nr. 36 95 48 84

Årsrapport for 1. juli 2015 - 31. december 2016
Opstillet uden revision eller review

Godkendt på generalforsamlingen

den 18/5 2017



Dirigent Christine Marianne Wulff Ullstad

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelses påtegning.....	1
Revisors erklæring	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016 for Cajou Byg IVS.

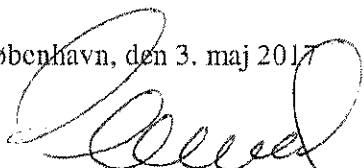
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. maj 2017



Christine Marianne Wulff Ullstad

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT**Til den daglige ledelse i Cajou Byg IVS**

Vi har opstillet årsrapporten for Cajou Byg IVS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 3. maj 2017

BHA Statsautoriseret Revision A/S

CVR-nr. 18 96 79 01


Palle Hartung Johansen
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Cajou Byg IVS
Vodroffsvej 20
1900 Frederiksberg C
Danmark

CVR-nr. 36 95 48 84

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Frederiksberg C

Direktion

Christine Marianne Wulff Ullstad

Revision

BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at drive byggevirksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Cajou Byg IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Da det er selskabets første regnskabsår, er der ingen sammenligningstal i årsrapporten.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning, fratrukket eksterne omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat**Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. juli 2015 - 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/2016</u> <u>kr.</u>
BRUTTORESULTAT.....		81.629
Personaleomkostninger	1	<u>36.654</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		44.975
Finansielle indtægter		<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT		44.975
Skat af årets resultat	2	<u>-10.236</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>34.739</u></u>

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret		0
Reserve for iværksætterselskaber		8.685
Overført resultat		<u>26.054</u>
		<u><u>34.739</u></u>

BALANCE pr. 31. december 2016

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u> <u>kr.</u>
Andre tilgodehavender		65
TILGODEHAVENDER		<u>65</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>54.856</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>54.921</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>54.921</u></u>
 <u>PASSIVER</u>		
Selskabskapital		6.000
Reserve for iværksætterselskaber		8.685
Overført resultat		26.054
Forslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT	3	<u>40.739</u>
Skyldig selskabsskat		10.236
Anden gæld		<u>3.946</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		<u>14.182</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>14.182</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>54.921</u></u>

NOTER

	2015/2016
<u>Note 1 - Personaleudgifter</u>	kr.
Lønninger	36.654
	<u>36.654</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>1</u>
<u>Note 2 - Skat af årets resultat</u>	
Årets aktuelle skat	10.236
	<u>10.236</u>
<u>Note 3 - Egenkapital</u>	
Selskabskapital	6.000
	<u>6.000</u>
Reserve for iværksætterselskaber:	
Saldo primo	0
Årets henlæggelse	8.685
	<u>8.685</u>
Overført resultat:	
Saldo primo	0
Overført af årets resultat	26.054
Overført til næste år	<u>26.054</u>
Udbytte for regnskabsåret:	
Saldo primo	0
Udbetalt udbytte	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0
	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>40.739</u>