

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2015 - 31. DECEMBER 2016**

**TIYA APS**

**Blegdamsvej 28**

**2200 København N**

**CVR-nr. 32 32 83 85**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den / 2017

---

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-10
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 31. december 2016	11
Balance pr. 31. december 2016	12-13
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2016	14
Noter	15-18

**Selskab**

Tiya Aps  
Blegdamsvej 28  
2200 København N

CVR-nr. 32 32 83 85

1. regnskabsår

Hjemsted: København N

**Direktion**

Fikret Özbek

**Revision**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Tiya Aps' hovedaktivitet er at drive restaurationsvirksomhed.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 31. december 2016 for Tiya Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 28. juni 2017

#### I direktionen

---

Fikret Özbek

## Til den daglige ledelse i Tiya Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for Tiya Aps for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 28. juni 2017

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

#### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer/færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabs-årets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.



**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	5 år
----------	------

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	5 år	0-20%

Småanskaffelser under kr. 13.200 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>
BRUTTOFORTJENESTE	199.623
2 Personaleomkostninger	<u>-769.883</u>
INDTJENINGSBIDRAG	-570.260
4,5 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-569.771</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-1.140.031
Andre finansielle indtægter	331
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-105.515</u>
RESULTAT FØR SKAT	-1.245.215
3 Skat af årets resultat	<u>273.732</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-971.483</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-971.483
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-971.483</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>
4 Goodwill	<u>840.000</u>
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>840.000</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>525.567</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>525.567</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.365.567</u>
6 Tilgodehavender hos associerede virksomheder	20.609
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	13.331
Andre tilgodehavender	195.678
Udskudte skatteaktiver	<u>273.732</u>
TILGODEHAVENDER	<u>503.350</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>15.800</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>503.350</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>1.884.716</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>
Virksomhedskapital	80.000
Overført resultat	-971.483
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>-891.483</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	59.033
Anden gæld	<u>2.717.168</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.776.201</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>2.776.201</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>1.884.716</u></u>
1	Going concern og finansielle risici
7	Kontraktlige forpligtelser

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/7 2015	80.000	0	0	80.000
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisp.	<u>0</u>	<u>-971.483</u>	<u>0</u>	<u>-971.483</u>
Egenkapital pr. 31/12 2016	<u>80.000</u>	<u>-971.483</u>	<u>0</u>	<u>-891.483</u>



1 Going concern og  
finansielle risici

Selskabet har i regnskabsåret 2015/16 realiseret et større underskud, primært som følge af at aktiviteten ikke har været overskudsgivende. Selskabets egenkapital er som følge af det negative resultat tabt.

Selskabets fortsatte drift er betinget af at aktiviteten bliver overskudsgivende eller at der tilføres yderligere likviditet. Det er ledelsens forventning at dette sker i 2017 hvorved betingelserne for fortsat drift vurderes opfyldt.

Årsregnskabet er på baggrund af ovenstående aflagt under forudsætningen om selskabets fortsatte drift.

<u>2</u>	<u>Personaleomkostninger</u>	<u>2015/16</u>
	Gager og lønninger	766.045
	Andre omkostninger til social sikring	3.838
	I ALT	<u>769.883</u>

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 2.

3 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>
Skyldig pr. 1/7 2015	0	0	0
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-273.732</u>	<u>-273.732</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2016	<u>0</u>	<u>-273.732</u>	
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>-273.732</u>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>	<u>I ALT</u>
Kostpris pr. 1/7 2015	1.200.000	1.200.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
 KOSTPRIS PR. 31/12 2016	 <u>1.200.000</u>	 <u>1.200.000</u>
 Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	 0	 0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets afskrivninger	<u>360.000</u>	<u>360.000</u>
 AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2016	 <u>360.000</u>	 <u>360.000</u>
 REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2016	 <u><u>840.000</u></u>	 <u><u>840.000</u></u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	<u>Indretning af lejede lokaler</u>	<u>I ALT</u>
Kostpris pr. 1/7 2015	0	0
Tilgang i året	735.338	735.338
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
 KOSTPRIS PR. 31/12 2016	 <u>735.338</u>	 <u>735.338</u>
 Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	 0	 0
Årets afskrivninger	209.771	209.771
Af- og nedskrivn., afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
 AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2016	 <u>209.771</u>	 <u>209.771</u>
 REGN. VÆRDI PR. 31/12 2016	 <u><u>525.567</u></u>	 <u><u>525.567</u></u>

6	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>31/12 2016</u>
	Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen	<u>13.331</u>
	I ALT	<u><u>13.331</u></u>

For tilgodehavender hos ledelsen er der anvendt en rentesats på 10,2 % p.a.

#### 7 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med opsigelse på 6 måneder.  
Den samlede forpligtelse udgør ca. t.kr. 274.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Fikret Özbek

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-239873396092

IP: 62.198.227.207

2017-07-03 12:30:19Z

NEM ID 

## Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1297674212458

IP: 85.235.247.2

2017-07-03 12:55:24Z

NEM ID 

## Fikret Özbek

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-239873396092

IP: 62.198.227.207

2017-07-03 15:34:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: A3K14-27VL1-0FNZC-4HEKL-VUVGF-WGLBC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>