

# Franz Group IVS

Nørrevej 31, 4960 Holeby

CVR-nr. 36 94 69 97

## Årsrapport

**1. juli 2017 - 30. juni 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. februar 2019.

---

Kasper Franz  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Franz Group IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holeby, den 15. februar 2019

**Direktion**

Kasper Franz

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Franz Group IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Franz Group IVS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 15. februar 2019

### **GLB REVISION**

Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 30 82 19 63

Morten Lønsbo  
statsautoriseret revisor  
mne44141

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Franz Group IVS Nørrevej 31 4960 Holeby
	CVR-nr.: 36 94 69 97
	Stiftet: 30. juni 2015
	Hjemsted: Lolland
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Kasper Franz
<b>Revisor</b>	GLB REVISION Statsautoriserede Revisorer A/S Fændediget 13 4600 Køge
<b>Dattervirksomhed</b>	Community Built IVS, Lolland

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er, at drive holdingselskab ved at eje kapitalandele i andre selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -2.720 kr. mod -4.420 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -37.774 kr. mod -7.045 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### Usikkerhed om going concern

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119, da selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabet vil retablere selskabskapitalen en egen indtjening. Ledelsen vil stille den fornødne likviditet til rådighed for driften indtil da. På baggrund af ovennævnte forventer selskabets ledelse, at selskabets drift kan fortsætte.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Franz Group IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Franz Group IVS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-2.720</b>	<b>-4.420</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver	-30.625	0
Øvrige finansielle omkostninger	-2.980	-4.074
<b>Resultat før skat</b>	<b>-36.325</b>	<b>-8.494</b>
Skat af årets resultat	-1.449	1.449
<b>Årets resultat</b>	<b>-37.774</b>	<b>-7.045</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-37.774	-7.045
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-37.774</b>	<b>-7.045</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.500	2.500
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	0	30.625
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.500</u>	<u>33.125</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.500</u></b>	<b><u>33.125</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver	0	1.449
Tilgodehavender i alt	0	1.449
Likvide beholdninger	0	345
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.794</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.500</u></b>	<b><u>34.919</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	20.000	20.000
Overført resultat	-69.487	-31.713
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-49.487</b>	<b>-11.713</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	11.636	30.823
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	20.810	10.809
Anden gæld	17.041	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	51.987	46.632
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>51.987</b>	<b>46.632</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.500</b>	<b>34.919</b>

**1 Usikkerhed om going concern**

**4 Eventualposter**

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>1. Usikkerhed om going concern</b>		
Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119, da selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Selskabet vil retablere selskabskapitalen en egen indtjening. Ledelsen vil stille den fornødne likviditet til rådighed for driften for det kommende regnskabsår samt tiltræde tilbage for øvrige kreditorer. På baggrund af ovennævnte forventer selskabets ledelse, at selskabets drift kan fortsætte.		
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2017	2.500	0
Tilgang i årets løb	0	2.500
<b>Kostpris 30. juni 2018</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b>2.500</b>	<b>2.500</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Franz Group IVS
Community Built IVS, Lolland	100 %	2.212	-5.443	0
		<b>2.212</b>	<b>-5.443</b>	<b>0</b>

<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. juli 2017	30.625	0
Tilgang i årets løb	0	30.625
<b>Kostpris 30. juni 2018</b>	<b>30.625</b>	<b>30.625</b>
Årets nedskrivninger	-30.625	0
<b>Nedskrivninger 30. juni 2018</b>	<b>-30.625</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b>0</b>	<b>30.625</b>

## Noter

---

### 4. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kasper Franz

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-473020160587

IP: 87.242.xxx.xxx

2019-02-19 15:56:10Z

NEM ID 

## Morten Lønsbo

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:30821963-RID:1299710871121

IP: 87.54.xxx.xxx

2019-02-25 07:45:33Z

NEM ID 

## Kasper Franz

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-473020160587

IP: 85.255.xxx.xxx

2019-02-25 18:17:05Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZDL8C-J0S8B-087MT-MYQXJ-KYXFB-01XX0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>