

---

# ***SP50 Invest ApS***

Skovparken 50, 8240 Risskov

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 36 94 67 17

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2022

Jacob Vald Guldberg  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for SP50 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 31. maj 2022

## Direktion

Jacob Vald Guldberg  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i SP50 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SP50 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 31. maj 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Lasse Berg

statsautoriseret revisor

mne35811

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

SP50 Invest ApS  
Skovparken 50  
8240 Risskov

CVR-nr.: 36 94 67 17  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 29. juni 2015  
Regnskabsår: 7. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Aarhus

### Direktion

Jacob Vald Guldborg

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                          | Note | 2021            | 2020            |
|--------------------------|------|-----------------|-----------------|
|                          |      | DKK             | DKK             |
| <b>Bruttotab</b>         |      | <b>-19.035</b>  | <b>-15.250</b>  |
| Finansielle omkostninger |      | -168.001        | -97.410         |
| <b>Resultat før skat</b> |      | <b>-187.036</b> | <b>-112.660</b> |
| Skat af årets resultat   |      | 0               | 0               |
| <b>Årets resultat</b>    |      | <b>-187.036</b> | <b>-112.660</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |                 |                 |
|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| Overført resultat |  | -187.036        | -112.660        |
|                   |  | <b>-187.036</b> | <b>-112.660</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|                                     | <u>Note</u> | <u>2021</u><br>DKK | <u>2020</u><br>DKK |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele |             | 6.074.145          | 6.074.145          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    | 3           | <b>6.074.145</b>   | <b>6.074.145</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |             | <b>6.074.145</b>   | <b>6.074.145</b>   |
| Likvide beholdninger                |             | 5.613              | 2.177              |
| Omsætningsaktiver                   |             | 5.613              | 2.177              |
| <b>Aktiver</b>                      |             | <b>6.079.758</b>   | <b>6.076.322</b>   |

# Balance 31. december

## Passiver

|   | Note | 2021<br>DKK      | 2020<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |      | 40.000           | 40.000           |
| Overført resultat                                 |      | -103.849         | 83.187           |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>-63.849</b>   | <b>123.187</b>   |
| Anden gæld  |      | 5.538.715        | 5.401.210        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            | 4    | <b>5.538.715</b> | <b>5.401.210</b> |
| Kreditinstitutter                                 |      | 402.450          | 393.133          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 6.250            | 6.250            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |      | 196.192          | 152.542          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>604.892</b>   | <b>551.925</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>6.143.607</b> | <b>5.953.135</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>6.079.758</b> | <b>6.076.322</b> |
| Going concern                                     | 1    |                  |                  |
| Væsentligste aktiviteter                          | 2    |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 5    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 6    |                  |                  |



## Egenkapitalopgørelse

|                                 | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført</u> | <u>I alt</u>   |
|---------------------------------|------------------------|-----------------|----------------|
|                                 | <u>DKK</u>             | <u>DKK</u>      | <u>DKK</u>     |
| Egenkapital 1. januar           | 40.000                 | 83.187          | 123.187        |
| Årets resultat                  | 0                      | -187.036        | -187.036       |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>40.000</b>          | <b>-103.849</b> | <b>-63.849</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af sin selskabskapital og er dermed omfattet af Selskabslovens regler om kapitaltab. Ledelsen har i den forbindelse foretaget en vurdering af, at egenkapitalen forventes reetableret inden for de kommende år via fremtidig indtjening.

## 2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele samt anden passiv kapitalanbringelse.

## 3 Finansielle anlægsaktiver

|   | Andre værdipa-<br>pirer og kapital-<br>andele<br>DKK |
|---|--|
| Kostpris 1. januar                        | 6.074.145  |
| Kostpris 31. december                     | 6.074.145  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>6.074.145</b>                                     |

## 4 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                   | 2021<br>DKK      | 2020<br>DKK      |
|-------------------|------------------|------------------|
| <b>Anden gæld</b> |                  |                  |
| Efter 5 år        | 5.538.715        | 5.401.210        |
| Langfristet del   | 5.538.715        | 5.401.210        |
| Inden for 1 år    | 0                | 0                |
|                   | <b>5.538.715</b> | <b>5.401.210</b> |

## Noter til årsregnskabet

|  | 2021<br>DKK | 2020<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
| <b>5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b> |             |             |
| <b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>                         |             |             |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for anden gæld:  |             |             |
| Andre værdipapirer og kapitalandele                        | 6.074.145   | 6.074.145   |

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SP50 Invest ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration af selskabet.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Noter til årsregnskabet

### 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

#### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.