

**Vesterborg Andersen Holding IVS**

**Birkegården 113**

**3500 Værløse**

**CVR-nummer 36946520**

**Årsrapport**

**1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. maj 2018

---

Henrik Vesterborg Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Vesterborg Andersen Holding IVS  
Birkegården 113  
3500 Værløse

CVR-nummer: 36946520  
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

### Direktion

Anne Vesterborg Andersen  
Henrik Vesterborg Andersen

### Revisor

Dansk Revision København A/S  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Skindergade 38  
1159 København K

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Vesterborg Andersen Holding IVS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, 29. maj 2018

### Direktionen:

Anne Vesterborg Andersen

Henrik Vesterborg Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Vesterborg Andersen Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vesterborg Andersen Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 29. maj 2018

### Dansk Revision København A/S

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 32671608

Kent Nymark Christensen  
Registreret revisor, cand.merc.aud  
mne18281

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre selskabet, samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for værende tilfredsstillende.

Selskabet har tabt egenkapitalen, og andrager pr. 31. december 2017 DKK -138.127. Der henvises til note 4.

Selskabets kapitalgrundlag forventes fuldt reetableret, ved indtjening fra den ordinære drift i løbet af 2-3 år.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	<b>Resultatopgørelse</b>	2017 DKK	2015/16 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	Andre eksterne omkostninger	-10.450	-5
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-10.450</b>	<b>-5</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-130.219	0
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	0	8
	<b>Årets resultat</b>	<b>-140.669</b>	<b>3</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-7.641	8
	Overført resultat	-133.029	-5
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-140.669</b>	<b>3</b>
1	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2017 DKK	2015/16 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	70
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>70</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>70</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>70</b>



Note	Balance	2017 DKK	2015/16 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	2	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	8
	Overført resultat	-138.129	-5
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-138.127</b>	<b>3</b>
	Andre hensatte forpligtelser	28.828	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>28.828</b>	<b>0</b>
	Kreditinstitutter	100	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
	Anden gæld	104.199	62
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>109.299</b>	<b>68</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>138.127</b>	<b>68</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>70</b>
5	Usikkerhed om going concern		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2017	2015/16
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

### 1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

### 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	62.500	0
Tilgang i årets løb	31.250	0
Kostpris 31. december	<u>93.750</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar	7.641	0
Årets resultatandel	-126.706	0
Afskrivning, Goodwill	-3.513	0
Hensat negativ værdi af kapitalandele	28.828	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-93.750</u>	<u>0</u>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
MarketingSelector Holding ApS	Værløse	75%	-239.608	-99.327

I ovennævnte note er der en tilbageværende merværdi på DKK 45.667.

### 3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	62.500	0
Tilgang i årets løb	0	63
Afgang i årets løb	-62.500	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>63</u>
Værdireguleringer 1. januar	7.641	0
Årets resultatandel	0	8
Værdiregulering på afhændede aktiver	-7.641	0
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>8</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>70</u></b>

	2017	2015/16
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

4	Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	0	8	-5	3
	Årets resultat	0	-8	-133	-141
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-138</b>	<b>-138</b>

#### 5 Usikkerhed om going concern

Selskabet har haft et tab på DKK -140.669 i regnskabsåret, der sluttede 31. december 2017, hvorefter selskabets samlede forpligtelser pr. denne dato overstiger selskabets samlede aktiver med DKK -138.127.

Dette medfører naturligt, at der vil være usikkerhed forbundet med selskabets forudsætninger for at fortsætte driften.

Selskabets underbalance pr. 31. december 2017 er primært sikret ved långivning fra kapitalejer.

Selskabets ledelse er opmærksom på, at selskabets økonomiske og finansielle situation er sårbar og vurderer derfor løbende om der er behov for tilførsel af ny kapital til selskabet.

Ledelsen aflægger på denne baggrund årsrapporten som going concern.

#### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anne Vesterborg Andersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-231241529926

IP: 152.73.73.1

2018-05-30 09:46:32Z

NEM ID 

## Henrik Vesterborg Andersen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-729345470020

IP: 85.83.136.187

2018-05-30 10:09:58Z

NEM ID 

## Kent Nymark Christensen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:32671608-RID:86079516

IP: 188.120.68.54

2018-05-30 10:23:36Z

NEM ID 

## Henrik Vesterborg Andersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-729345470020

IP: 2.129.152.181

2018-06-01 07:50:07Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YXQH-MKQBD-060HE-3MG65-KZ3EF-7KF55

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>