



**K/S Vindpark Døstrup Vest EWE**

**Årsrapport**

**2015/2016**

**1. regnskabsår**

**for perioden**

**1. juli 2015 til 31. december 2016**

**CVR-nr. 36945206**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3 / 5. 2017

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning .....	4
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter til årsrapporten .....	13

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:** K/S Vindpark Døstrup Vest  
EWE  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

CVR nr.: 36945206

Regnskabsår: 01.07.2015 -31.12.2016

Stiftet: 1. juli 2015

Hjemstedskommune: Mariagerfjord Kommune

**Bestyrelse:** Søren Rasmussen  
Jens Rasmussen  
Uffe Bak-Aagaard

**Komplementar:** Eurowind Komplementar DK ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

**Revision:** BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Nytorv 12  
9500 Hobro

**Pengeinstitut:** Danske Bank A/S  
Åboulevarden 69  
8000 Århus C

**Valuta:** Rapporten er aflagt i hele DKK

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 31. december 2016 for K/S Vindpark Døstrup Vest EWE.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 21. april 2017

Bestyrelse:



Søren Rasmussen



Jens Rasmussen



Uffe Bak-Aagaard

# Den uafhængige revisors påtegning

---

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

### *Til kapitalejerne i K/S Vindpark Døstrup Vest EWE*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Vindpark Døstrup Vest EWE for regnskabsåret 01.07.15 - 31.12.16, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.15 - 31.12.16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets

# Den uafhængige revisors påtegning

---

evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 21.04.17

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen  
Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

---

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølle. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskab til den bedst opnåelige pris.

## **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Ingen væsentlig usikkerhed.

## **Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling**

Ingen usædvanlige forhold.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet er stiftet den 1. juli 2015.

Der er i april 2016 opført 2 stk. møller af typen Siemens SWT-3,2MW på 83,5 meter tårn i Døstrup Vest. Møllerne er endeligt overdraget fra Siemens ultimo maj.

Årets resultat er et overskud på DKK 1.598.176.

Fra 2017 vil der blive udarbejdet budget opfølgning i det interne regnskab, jf. oprindeligt budget.

## **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabet afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Virksomhedens forventede udvikling**

I 2017 forventes normal drift med et tilfredsstillende regnskabsmæssigt overskud.

## **Særlige risici**

Der er ingen gæld i selskabet.

## **Påvirkning af det eksterne miljø**

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager positivt til det eksterne miljø.

## **Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling**

Årets regnskabsmæssige resultat er som forventet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Vindpark Døstrup Vest EWE for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under DKK 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle anlægsaktiver



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til indre værdi. Andre kapitalandele og værdipapirer indregnes til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### **Tilgodehavende indskudskapital**

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

## Resultatopgørelse

Note	2015/16 DKK
<b>Bruttoresultat</b>	<b>3.693.177</b>
Afskrivninger	1.366.059
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.327.118</b>
Resultat af kapitalinteresser	400
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.327.518</b>
Finansielle indtægter	3.840
Finansielle omkostninger	733.182
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.598.176</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1.598.176</b>
<b>Resultatdisponering</b>	
Årets resultat	1.598.176
<b>Til disposition</b>	<b>1.598.176</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
Overført til næste år	1.598.176
<b>I alt</b>	<b>1.598.176</b>

## Balance

Note		31.12.16 DKK
<b>Aktiver</b>		
1	Grund	2.246.500
2	Vindmølleanlæg	49.081.234
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>51.327.734</b>
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	6.190.400
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	112.640
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.303.040</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>57.630.774</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.083.227
	Periodeafgrænsningsposter	96.259
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.179.486</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.179.486</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>58.810.260</b>

## Balance

Note		31.12.16 DKK
<b>Passiver</b>		
	Kontant stamkapital	8.213.000
	Overført resultat	1.598.176
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>9.811.176</b>
5	Gæld til pengeinstitutter, langfristet	31.822.020
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>31.822.020</b>
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.289.395
	Gæld til pengeinstitutter	13.044.470
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	525.458
	Anden gæld	317.741
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.177.064</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>48.999.084</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>58.810.260</b>
6	Sikkerhedsstillelser	
7	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser	

## Egenkapitalopgørelse

Alle tal i DKK (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.07.15	0	0	0	0	0	0
Ændring indskudskapital	16.000	0	0	0	0	16.000
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	-7.787	0	0	0	-7.787
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	1.598	1.598
<b>Egenkapital, pr. 31.12.16</b>	<b>16.000</b>	<b>-7.787</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.598</b>	<b>9.811</b>

### Ændring af indskudskapital

Kapital ved opstart 01.07.2015 16.000

---

**Indskudskapital ultimo 16.000**

---

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Grund</b>	<b>31.12.16</b> DKK
	Tilgang i årets løb	2.300.000
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>2.300.000</b>
	Årets af-/nedskrivninger	-53.500
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-53.500</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>2.246.500</b>
<b>2</b>	<b>Vindmølle anlæg</b>	
	Tilgang i perioden	50.249.665
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>50.249.665</b>
	Årets af-/nedskrivninger	-1.168.431
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-1.168.431</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>49.081.234</b>
	Indeholdte renter på vindmølle anlæg	308.732
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
	Tilgang i årets løb	6.190.000
	Årets resultatandel	400
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>6.190.400</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder består af: K/S Vindpark Døstrup Vest Infrastruktur, med hjemsted i Mariagerfjord Kommune, nom. DKK 20.000.000 Ejerandelen er 40%	
<b>4</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	
	Vindenergi Danmark	108.800
	Årets værdireguleringer	3.840
	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>112.640</b>

## Noter til årsrapporten

---

<b>5</b>	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet</b>	<b>31.12.16</b> DKK
	Gæld til pengeinstitutter	35.111.415
	Overført til kortfristet gæld	-3.289.395
	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt</b>	<b>31.822.020</b>
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	19.322.159

### 6 Sikkerhedsstillelser

Der er stillet sikkerheder i form af transport i elafregninger og forsikringssum til Danske Bank A/S

Der er ejerpantebrev til Danske Bank A/S på DKK 16.200.000 samt ejerpantebrev til Realkredit Danmark A/S på DKK 37.600.000.

### 7 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået en Managementaftale med K/S Vindpark Døstrup Vest Infrastruktur. Selskabet er forpligtet til at betale 1/5 af de løbende driftsudgifter og afskrivninger i K/S Vindpark Døstrup Vest Infrastruktur.

Der er indgået jordlejeaftale på den ene mølle som løber i møllens levetid.

Der er indgået serviceaftale med Siemens. Aftalen løber fra 20.05.2016 til 19.05.2036

Selskabet har indgået en Komplementaraftale med Eurowind Komplementar DK ApS om at være komplementar for selskabet. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udløbet af en forudbetalingsperiode. Det årlige vederlag udgør DKK 7.500.

Selskabet har indgået Administrationsaftale med Eurowind Project A/S. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til den 01.01.2020.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Nielsen

### Revisor for k/s

På vegne af: BDO, Statsautoriseret revisionsaktieselskab, Hobro

Serienummer: CVR:20222670-RID:1253133049301

IP: 77.243.38.84

2017-05-17 08:32:46Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>