



K/S Vindpark Døstrup Vest EWE

Årsrapport

2018

3. regnskabsår

for perioden

1. januar 2018 til 31. december 2018

CVR-nr. 36945206

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2019

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
Ledelsesberetning	6
<hr/>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S Vindpark Døstrup Vest EWE Mariagervej 58B 9500 Hobro
	CVR nr.: 36945206
	Regnskabsår: 01.01 - 31.12
	Stiftet: 1. juli 2015
	Hjemstedskommune: Mariagerfjord Kommune
Bestyrelse:	Søren Rasmussen Jens Rasmussen Uffe Bak-Aagaard
Komplementar:	Eurowind Komplementar DK ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro
Revision:	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Pengeinstitut:	Danske Bank A/S Åboulevarden 69 8000 Århus C
Valuta:	Rapporten er aflagt i hele DKK

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018 for K/S Vindpark Døstrup Vest EWE.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 24. marts 2019

Bestyrelse:



Søren Rasmussen



Jens Rasmussen



Uffe Bak-Aagaard

Den uafhængige revisors påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i K/S Vindpark Døstrup Vest EWE

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Vindpark Døstrup Vest EWE for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig

Den uafhængige revisors påtegning

usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro
24.03.19

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20222670

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølle. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskab til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Produktion/Teknik:

El-produktionen er under budgettet med 12,4% inklusive kompensation for regulerkraft 9,9%. Vindmøllen har fungeret tilfredsstillende i årets løb, med en tidsmæssig rådighed på 98,4% (2017 98,5%).

Den tekniske rådighed har i den seneste opgjorte periode oversteget det garanterede. Der henvises til logbogen i investorportalen for den løbende tekniske orientering.

Økonomi:

Årets resultat er på DKK 3.404.934 i forhold til et budgetteret resultat før skat på DKK 3.707.678.

De primære afvigelser på i alt ca. DKK 303.000 er;

- Ca. DKK 1.796.000 i mindre indtægt som følge af lavere produktion i forhold til budgettet
- Ca. DKK 710.000 i kompensation for regulerkraft
- Ca. DKK 625.000 i højere indtægt som følge af gennemsnitlig ca. 4,5 øre i højere el-pris
- Ca. DKK 253.000 i højere efterregulering af indtægt for 2017
- Ca. DKK 50.000 i mindre drifts- og administrationsomkostninger samt afskrivninger
- Ca. DKK 145.000 i forøgede nettorenteudgifter (heraf tinglysning DKK 137.440)
-

Kompensationen af regulerkraft i 2018 er sket til en gennemsnitlig pris på knap 40 øre pr. kWh.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Virksomhedens forventede udvikling

I 2019 forventes normal drift med et tilfredsstillende resultat.

Særlige risici

Selskabet har ingen gæld.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager positivt til det eksterne miljø.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er under det forventede, og skyldes en mindre produktion end estimeret samt større nettorenteudgifter end forventet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Vindpark Døstrup Vest EWE for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg og grund måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris
Grund	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under DKK 13.500 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til indre værdi. Andre kapitalandele og værdipapirer indregnes til indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Resultatopgørelse

Note	2018	2017
	DKK	DKK
Bruttoresultat	6.656.757	6.402.989
Afskrivninger	2.349.466	2.349.466
Resultat før finansielle poster	4.307.291	4.053.523
Resultat af kapitalinteresser	400	400
Resultat før finansielle poster	4.307.691	4.053.923
Finansielle indtægter	7.680	4.480
Finansielle omkostninger	910.437	1.007.794
Resultat før skat	3.404.934	3.050.609
Årets resultat	3.404.934	3.050.609
Resultatdisponering		
Årets resultat	3.404.934	3.050.609
Til disposition	3.404.934	3.050.609
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	3.404.934	3.050.609
I alt	3.404.934	3.050.609

Balance

Note		31.12.18	31.12.17
		DKK	DKK
Aktiver			
1	Grund	2.062.500	2.154.500
2	Vindmølleanlæg	45.061.262	47.071.248
Materielle anlægsaktiver i alt		47.123.762	49.225.748
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	5.799.592	6.046.672
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	124.800	117.120
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.924.392	6.163.792
Anlægsaktiver i alt		53.048.154	55.389.540
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	997.786	1.121.128
	Andre tilgodehavender	113.140	110.236
	Periodeafgrænsningsposter	99.226	96.259
Tilgodehavender i alt		1.210.152	1.327.623
Omsætningsaktiver i alt		1.210.152	1.327.623
Aktiver i alt		54.258.306	56.717.163

Balance

Note	31.12.18	31.12.17	
	DKK	DKK	
Passiver			
Kontant stamkapital	8.213.000	8.213.000	
Overført resultat	8.053.719	4.648.785	
Egenkapital i alt	16.266.719	12.861.785	
5	Gæld til realkreditinstitutter	25.472.134	28.654.860
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	25.472.134	28.654.860
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.320.166	3.304.599
	Gæld til pengeinstitutter	8.495.498	11.181.733
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	703.789	714.186
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	12.519.453	15.200.518
	Gældsforpligtelser i alt	37.991.587	43.855.378
	Passiver i alt	54.258.306	56.717.163
6	Sikkerhedsstillelser		
7	Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

Alle tal i DKK (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.18	6.460	-4.451	0	-558	1.451
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	20	20
Egenkapital, pr. 31.12.18	6.460	-4.451	0	-538	1.471

Noter til årsrapporten

1	Grund	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
	Kostpris primo	2.300.000	2.300.000
	Kostpris, ultimo	2.300.000	2.300.000
	Af-/nedskrivninger, primo	-145.500	-53.500
	Årets af-/nedskrivninge	-92.000	-92.000
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-237.500	-145.500
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	2.062.500	2.154.500
2	Vindmølleanlæg	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
	Kostpris primo	50.249.665	50.249.665
	Kostpris, ultimo	50.249.665	50.249.665
	Af-/nedskrivninger, primo	-3.178.417	-1.168.431
	Årets af-/nedskrivninger	-2.009.986	-2.009.986
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-5.188.403	-3.178.417
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	45.061.262	47.071.248
	Indeholdte renter på vindmølleanlæg	283.440	296.086
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	31.12.18 DKK	31.12.17 DKK
	Kostpris primo	6.190.000	6.190.000
	Værdireguleringer primo	-144.128	0
	Årets værdireguleringer	-247.480	-144.128
	Tidligere års resultat	800	400
	Årets resultatandel	400	400
	Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	5.799.592	6.046.672

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:
K/S Vindpark Døstrup Vest Infrastruktur, med hjemsted i
Mariagerfjord Kommune,
nom. DKK 20.000.000. Ejerandelen er 40%.

Noter til årsrapporten

4	Andre værdipapirer og kapitalandele	31.12.18	31.12.17
		DKK	DKK
	Vindenergi Danmark	117.120	112.640
	Årets værdireguleringer	7.680	4.480
	Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	124.800	117.120

5	Gæld til realkreditinstitutter	31.12.18	31.12.17
		DKK	DKK
	Gæld til realkreditinstitutter	28.792.300	31.959.459
	Overført til kortfristet gæld	-3.320.166	-3.304.599
	Gæld til realkreditinstitutter i alt	25.472.134	28.654.860

	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	12.578.852	15.963.412
--	--	------------	------------

6 Sikkerhedsstillelser

Der er stillet sikkerheder i form af transport i elafregninger og forsikringssum til Danske Bank A/S.

Der er ejerpantebrev til Danske Bank A/S på DKK 16.200.000 samt ejerpantebrev til Realkredit Danmark A/S på DKK 37.600.000.

7 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået en Managementaftale med K/S Vindpark Døstrup Vest Infrastruktur. Selskabet er forpligtet til at betale 2/5 af de løbende driftsudgifter og afskrivninger i K/S Vindpark Døstrup Vest Infrastruktur.

Der er indgået jordlejeaftale på den ene mølle som løber i møllens levetid.

Der er indgået serviceaftale med Siemens. Aftalen løber fra 20.05.2016 til 19.05.2036

Selskabet har indgået en aftale med Eurowind Komplementar DK ApS om at være komplementar for selskabet. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udløbet af en forudbetalingsperiode. Det årlige vederlag udgør DKK 7.500.

Selskabet har indgået Administrationsaftale med Eurowind Project A/S. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til den 01.01.2020.