

# Primdahl Byg Holding ApS

Niels Espes Vej 1  
8722 Hedensted

Årsrapport  
1. juli 2015 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/06/2017**

---

**Nicolai Sølvbjerg**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Primdahl Byg Holding ApS  
Niels Espes Vej 1  
8722 Hedensted

e-mailadresse: soelvbjerg@hafnet.dk

CVR-nr: 36944765

Regnskabsår: 01/07/2015 - 31/12/2016

**Revisor**

Leif Mikkelsen & Partnere A/S, Registrerede revisorer  
Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1. th  
8700 Horsens  
DK Danmark  
CVR-nr: 32676421  
P-enhed: 1016443189

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 – 31. december 2016 for Primdahl Byg Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 – 31. december 2016 .

Ledelsesberetningen indeholder efter min/vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 20/06/2017

## Direktion

Nicolai Primdahl Sølvbjerg

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i PRIMDAHL BYG HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PRIMDAHL BYG HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, 20/06/2017

Frank Lyng Jensen  
Registreret revisor  
Leif Mikkelsen & Partnere A/S, Registrerede revisorer  
CVR: 32676421

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab samt investeringsvirksomhed.

Selskabet drives fra lokaler beliggende Niels Espes Vej 1 B, 8722 Hedensted.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets 1. regnskabsår er afsluttet med et nettoresultat på kr. 31.959.

Ledelsens anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen fra kapitalandele i associeret virksomhed for det kommende år vil være på niveau med indeværende år.

## Resultatanvendelse

Årets resultat kr. 31.959 foreslås overført til næste år.

Overført til næste år .....	-2.083
Opskrivningshenlæggelse .....	34.042
<b>I alt .....</b>	<b>31.959</b>

Egenkapitalen udgør pr. 31/12 2016 kr. 81.959.

Anpartskapitalen udgør kr. 50.000.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er nogen sammenligningstal. Årsregnskab aflægges i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Resultatopgørelse

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”andre eksterne omkostninger”.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret virksomheder er indregnet til selskabets regnskabsmæssige egenkapital på regnskabsafslutningstidspunktet.

Associeret selskab:

CVR nr. 36 94 76 08  
Primdahl Byg ApS  
Fogedvænget 56, 8722 Hedensted  
Ejerandel 49%  
Kapitalandel 24.500

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 31. dec 2016

	Note	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-2.670</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.670</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		34.042
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>31.372</b>
Skat af årets resultat .....		587
<b>Årets resultat .....</b>		<b>31.959</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		34.042
Overført resultat .....		-2.083
<b>I alt .....</b>		<b>31.959</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		58.542
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>58.542</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>58.542</b>
Udskudte skatteaktiver .....		587
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>587</b>
Likvide beholdninger .....		24.830
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>25.417</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>83.959</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		34.042
Overført resultat .....		-2.083
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>81.959</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		2.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>83.959</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul 2015 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.  kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  kr.</b>	<b>Overført resultat  kr.</b>	<b>I alt  kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	0	0	50.000
Årets resultat .....	0	34.042	-2.083	31.959
Egenkapital, ultimo .....	50.000	34.042	-2.083	81.959

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

<b>Kapitalandele i associeret virksomhed</b>	<b>2016 kr.</b>
Saldo, primo	0
Tilgang	24.500
Andel af årets resultat	34.042
<b>Saldo, ultimo</b>	<b>58.542</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

### **Kautions- og garantiforpligtelser:**

Udover de i årsregnskabet oplyste forpligtelser forefinder der kun almindelige forretningsmæssige garantier.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed over for tredjemand.